



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 627 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØSYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		42 828	47 644
Sum kostnader		42 828	47 644
Driftsresultat		-42 828	-47 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		324	54
Annen finansinntekt		1 293 357	770 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			607 480
Sum finansinntekter		1 293 681	1 377 534
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 364 518	
Annen rentekostnad		62 181	20 165
Sum finanskostnader		4 426 699	20 165
Netto finans		-3 133 018	1 357 369
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 175 846	1 309 725
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 175 846	1 309 725
Årsresultat	5	-3 175 846	1 309 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 175 846	1 309 725
Totalresultat		-3 175 846	1 309 725
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	550 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		309 725
Overført fra annen egenkapital		-3 725 846	
Sum overføringer og disponeringer		-3 175 846	1 309 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	30 638 581	34 850 940
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		30 638 581	34 850 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 552	63 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 552	63 608
Sum omløpsmidler		30 742 133	34 914 548
SUM EIENDELER		30 742 133	34 914 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 050 000	2 050 000
Overkurs	5	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		2 144 000	2 144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 296 053	28 021 899
Sum opptjent egenkapital		24 296 053	28 021 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	26 440 053	30 165 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 752 080	3 739 899
Sum annen langsiktig gjeld		3 752 080	3 739 899
Sum langsiktig gjeld		3 752 080	3 739 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 750
Betalbar skatt	4		
Utbytte		550 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		550 000	1 008 750
Sum gjeld		4 302 080	4 748 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 742 133	34 914 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479892

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 627 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØSYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		42 828	47 644
Sum kostnader		42 828	47 644
Driftsresultat		-42 828	-47 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		324	54
Annen finansinntekt		1 293 357	770 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			607 480
Sum finansinntekter		1 293 681	1 377 534
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 364 518	
Annen rentekostnad		62 181	20 165
Sum finanskostnader		4 426 699	20 165
Netto finans		-3 133 018	1 357 369
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 175 846	1 309 725
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 175 846	1 309 725
Årsresultat	5	-3 175 846	1 309 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 175 846	1 309 725
Totalresultat		-3 175 846	1 309 725
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	550 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		309 725
Overført fra annen egenkapital		-3 725 846	
Sum overføringer og disponeringer		-3 175 846	1 309 725



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	30 638 581	34 850 940
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		30 638 581	34 850 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 552	63 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 552	63 608
Sum omløpsmidler		30 742 133	34 914 548
SUM EIENDELER		30 742 133	34 914 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 050 000	2 050 000
Overkurs	5	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		2 144 000	2 144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 296 053	28 021 899
Sum opptjent egenkapital		24 296 053	28 021 899
Sum egenkapital	5	26 440 053	30 165 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 752 080	3 739 899



Sum annen langsiktig gjeld	3 752 080	3 739 899
Sum langsiktig gjeld	3 752 080	3 739 899
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 750
Betalbar skatt	4	
Utbytte	550 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	550 000	1 008 750
Sum gjeld	4 302 080	4 748 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 742 133	34 914 548



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jøsyra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 988 627 291



Resultatregnskap			
Jøsyra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		42 828	47 644
Sum driftskostnader		<u>42 828</u>	<u>47 644</u>
Driftsresultat		<u>-42 828</u>	<u>-47 644</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		324	54
Annen finansinntekt		1 293 357	770 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	607 480
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 364 518	0
Annen rentekostnad		62 181	20 165
Resultat av finansposter		<u>-3 133 018</u>	<u>1 357 369</u>
Resultat før skattekostnad		-3 175 846	1 309 725
Resultat		<u>-3 175 846</u>	<u>1 309 725</u>
Årsresultat	5	<u>-3 175 846</u>	<u>1 309 725</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		550 000	0
Tilleggsutbytte	5	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	309 725
Overført fra annen egenkapital		3 725 846	0
Sum overføringer		<u>-3 175 846</u>	<u>1 309 725</u>
Jøsyra Invest AS		Side 2	



Balanse			
Jøsyra Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	30 638 581	34 850 940
Sum investeringer		<u>30 638 581</u>	<u>34 850 940</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 552	63 608
Sum omløpsmidler		<u>30 742 133</u>	<u>34 914 548</u>
Sum eiendeler		<u>30 742 133</u>	<u>34 914 548</u>
Jøsyra Invest AS		Side 3	

**Balanse**

Jøsyra Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 050 000	2 050 000
Overkurs	5	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 144 000</u>	<u>2 144 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 296 053	28 021 899
Sum opptjent egenkapital		<u>24 296 053</u>	<u>28 021 899</u>
Sum egenkapital	5	<u>26 440 053</u>	<u>30 165 899</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 752 080	3 739 899
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 752 080</u>	<u>3 739 899</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 750
Utbytte		550 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>550 000</u>	<u>1 008 750</u>
Sum gjeld		<u>4 302 080</u>	<u>4 748 649</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 742 133</u>	<u>34 914 548</u>

Oslo, 27.03.2023
Styret i Jøsyra Invest AS

Jørund Lie
Styrets Leder

Ellen Austenå
daglig leder



JØSYRA INVEST AS

NOTER 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Verdipapirer

Selskapets markedsbaserte finansielle omløpsmidler er definert som en handelsportefølje. Porteføljen vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Netto gevinst eller tap ved realisasjon av aksjer og fondsandeler samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjebeholdningen resultatføres som finansinntekter /finanskostnader. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 Lønnskostnader

Jøsyra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Null årsverk i 2022.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	30 638 580	30 638 580

Årets verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler - NOK 4 364 518.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 175 846	1 309 725
Permanente forskjeller	3 104 161	-1 354 380
Skattepliktig inntekt	-71 685	-44 655
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 687 982	-1 616 297	71 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 687 982	1 616 297	-71 685
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 050 000	94 000	0	28 021 899	30 165 899
Årets resultat				-3 175 846	-3 175 846
Utbytte				-550 000	-550 000
Pr 31.12.2022	2 050 000	94 000	0	24 296 053	26 440 053



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Bypass

Lie, Jørund Arne
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.03.2023 17.30.18

27.03.2023 17.41.53

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Jøsyra Invest AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Jøsyra Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 175 846. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 5. april 2023

Enter Revisjon Hålogaland AS



Jon Arne Forbergesen
Statsautorisert revisor