



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 139 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TI2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Colletts gate 49C  
0456 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Stray-Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Inntekt på andre investeringer		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	
Annen renteinntekt		0	
Annen finansinntekt		0	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad		0	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Netto finans		0	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	
Maskiner og anlegg		0	
Skip, rigger, fly og lignende		0	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern		0	
Lån til foretak i samme konsern		0	
Investeringer i tilknyttet selskap		0	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	
Investeringer i aksjer og andeler		0	
Obligasjoner		0	
Andre fordringer		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	
Andre fordringer		0	
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	
Markedsbaserte aksjer		0	
Markedsbaserte obligasjoner		0	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	
Utsatt skatt		0	
Andre avsetninger for forpliktelser		0	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	
Obligasjonslån		0	
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Langsiktig konserngjeld		0	
Ansvarlig lånekapital		0	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	
Sertifikatlån		0	
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt		0	
Skyldige offentlige avgifter		0	
Utbytte		0	
Kortsiktig konserngjeld		0	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 890974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 139 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TI2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Colletts gate 49C  
0456 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Stray-Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 923 139 818  
TI2 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	
Sum kostnader		0	
Driftsresultat		0	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Inntekt på andre investeringer		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	
Annen renteinntekt		0	
Annen finansinntekt		0	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Sum finansinntekter		0	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	
Annen rentekostnad		0	



Annen finanskostnad	0	
Sum finanskostnader	0	
Netto finans	0	
Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	
Sum overføringer og disponeringer	0	



Organisasjonsnr: 923 139 818  
TI2 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>			
Maskiner og anlegg		0	
Skip, rigger, fly og lignende		0	
Sum varige driftsmidler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investering i datterselskap</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		0	
Lån til foretak i samme konsern		0	
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	
Investeringer i aksjer og andeler		0	
Obligasjoner		0	
Andre fordringer		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	
Sum varer		0	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	
Andre fordringer		0	
Sum fordringer		0	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	



Markedsbaserte aksjer	0	
Markedsbaserte obligasjoner	0	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	
Sum investeringer	0	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	30 000	
Sum omløpemidler	30 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	
Sum innskutt egenkapital	30 000	
Sum egenkapital	30 000	0
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	0	
Utsatt skatt	0	
Andre avsetninger for forpliktelser	0	
Sum avsetninger for forpliktelser	0	
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	
Obligasjonslån	0	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	
Langsiktig konserngjeld	0	
Ansvarlig lånekapital	0	
Sum annen langsiktig gjeld	0	
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	
Sertifikatlån	0	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	
Leverandørgjeld	0	
Betalbar skatt	0	
Skyldige offentlige avgifter	0	
Utbytte	0	
Kortsiktig konserngjeld	0	



Sum korttøiktig gjeld	0	
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 000	0



Organisasjonnr: 923 139 818  
TI2 EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Camilla Stray-Pedersen	100.00	33.00%	Ordinære aksjer
Anine Lind	100.00	33.00%	Ordinære aksjer
Ingfrid Dietrichson	100.00	33.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	99.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

## Note

0

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og akøjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0.00	0.00	0.00

## Note

### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

#### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

#### Note

#### Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Opptjent ikke fakturert inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Delkrederavsetning 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Skattemessig fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Andre forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Avsetning til tap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Årets endring i delkrederavsetning</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Årets konstaterte tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



0.00