



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Alnaparkveien 11
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: wang zhongyuan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 377	2 267 970
Sum inntekter		2 223 377	2 267 970
Kostnader			
Varekostnad		825 632	752 250
Lønnskostnad	1	886 049	907 261
Annen driftskostnad	2	223 425	212 446
Sum kostnader		1 935 106	1 871 956
Driftsresultat		288 271	396 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	163
Annen finansinntekt		1 252	805
Sum finansinntekter		1 436	968
Annen rentekostnad		254	93
Sum finanskostnader		254	93
Netto finans		1 181	875
Ordinært resultat før skattekostnad		289 452	396 889
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 988	
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 464	396 889
Årsresultat		270 464	396 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 464	396 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	130 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	140 464	96 889
Sum overføringer og disponeringer		270 464	396 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		75 000	
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	
Sum anleggsmidler		75 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 760	218 495
Andre kortsiktige fordringer		3 149	4 891
Sum fordringer		85 909	223 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	854 076	771 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 076	771 923
Sum omløpsmidler		939 984	995 309
SUM EIENDELER		1 014 984	995 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	407 365	266 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		407 365	266 901
Sum egenkapital		437 365	296 901
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 551	1 421
Betalbar skatt	3	18 988	
Skyldig offentlige avgifter		110 520	113 805
Utbytte	4	130 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		226 560	283 183
Sum kortsiktig gjeld		577 619	698 408
Sum gjeld		577 619	698 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 984	995 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529202

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 335 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Alnaparkveien 11
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: wang zhongyuan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 335 124
NOR FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 377	2 267 970
Sum inntekter		2 223 377	2 267 970
Kostnader			
Varekostnad		825 632	752 250
Lønnskostnad	1	886 049	907 261
Annen driftskostnad	2	223 425	212 446
Sum kostnader		1 935 106	1 871 956
Driftsresultat		288 271	396 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	163
Annen finansinntekt		1 252	805
Sum finansinntekter		1 436	968
Annen rentekostnad		254	93
Sum finanskostnader		254	93
Netto finans		1 181	875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 988	
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 464	396 889
Årsresultat		270 464	396 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 464	396 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	130 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	140 464	96 889
Sum overføringer og disponeringer		270 464	396 889



Organisasjonsnr: 914 335 124
NOR FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		75 000	
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	

Sum anleggsmidler		75 000	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	5	82 760	218 495
Andre kortsiktige fordringer		3 149	4 891
Sum fordringer		85 909	223 385

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	854 076	771 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 076	771 923

Sum omløpsmidler		939 984	995 309
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 014 984	995 309
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	407 365	266 901
Sum opptjent egenkapital		407 365	266 901

Sum egenkapital		437 365	296 901
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		91 551	1 421
Betalbar skatt	3	18 988	
Skyldig offentlige avgifter		110 520	113 805
Utbytte	4	130 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		226 560	283 183
Sum kortsiktig gjeld		577 619	698 408
Sum gjeld		577 619	698 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 984	995 309



Organisasjonsnr: 914 335 124
NOR FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nor Forvaltning AS**

Organisasjonsnr. 914335124



Nor Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 223 377	2 267 970
Sum driftsinntekter		2 223 377	2 267 970
Driftskostnader			
Varekostnad		825 632	752 250
Lønnskostnad	1	886 049	907 261
Annen driftskostnad	2	223 425	212 446
Sum driftskostnader		1 935 106	1 871 956
DRIFTSRESULTAT		288 271	396 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		184	163
Annen finansinntekt		1 252	805
Sum finansinntekter		1 436	968
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		254	93
Sum finanskostnader		254	93
NETTO FINANSPOSTER		1 181	875
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		289 452	396 889
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 988	0
ORDINÆRT RESULTAT		270 464	396 889
ÅRSRESULTAT		270 464	396 889
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	130 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	140 464	96 889
SUM OVERF. OG DISP.		270 464	396 889



Nor Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		75 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		75 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 760	218 495
Andre kortsiktige fordringer		3 149	4 891
Sum fordringer		85 909	223 385
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	854 076	771 923
SUM OMLØPSMIDLER		939 984	995 309
SUM EIENDELER		1 014 984	995 309



Nor Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	407 365	266 901
Sum opptjent egenkapital		407 365	266 901
SUM EGENKAPITAL		437 365	296 901
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		91 551	1 421
Betalbar skatt	3	18 988	0
Skyldig offentlige avgifter		110 520	113 805
Utbytte	4	130 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		226 560	283 183
SUM KORTSIKTIG GJELD		577 619	698 408
SUM GJELD		577 619	698 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 984	995 309

Oslo, 18.05.2022
I styret for Nor Forvaltning AS

Stian Gotfred Gran
styrets leder

Paul Sverre Normann
daglig leder



Nor Forvaltning AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nor Forvaltning AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, ansatte etc

	I år	I fjor
Lønn	760 522	787 623
Arbeidsgiveravgift	109 312	104 431
Pensjonskostnader	12 613	12 459
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 602	2 748
Totalt	886 049	907 261

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det var i 2021 utbetalt lønn på kr 813 271 til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar for styrearbeide i 2021.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 2 - Revisjon

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	17 500	18 000
Andre tjenester	3 500	4 000
Totalt	21 000	22 000

Kostnadsført revisjonshonorar er ekskl. mva.



Nor Forvaltning AS

Noter 2021**Note 3 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	289 452
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-16 356
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	273 096
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	186 787
= Inntekt	86 309

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 988
= Sum betalbar skatt	18 988
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	18 988
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 988
= Betalbar skatt i balansen	18 988

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 777	-20 971
+ Utestående fordringer	-14 388	-26 550
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	186 787
= Grunnlag utsatt skatt	-31 165	-234 308
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	31 165	234 308
= Grunnlag utsatt skattefordel	31 165	234 308
Utsatt skattefordel	6 856	51 548
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	31 165	234 309
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 856	51 548
Bokført utsatt skattefordel	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nor Forvaltning AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	266 901	296 901
Tilført fra årsresultat		270 464	270 464
Avsatt utbytte		(130 000)	(130 000)
Pr 31.12.	30 000	407 365	437 365

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	97 148	246 795
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(14 388)	(28 300)
Netto oppførte kundefordringer	82 760	218 495

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 141 992 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 52 969.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gotfred Holding AS	600
Paul Sverre Normann (Daglig leder)	250
Henrik Tore Dahl	150



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Nor Forvaltning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nor Forvaltning AS som viser et overskudd på kr 270 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mai 2022

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree
statsautorisert revisor