



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 655 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVELOPIT AS
Forretningsadresse: Anders Tvedts gate 8
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hommeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 246 717	2 314 974
Annen driftsinntekt		338 705	
Sum inntekter		2 585 422	2 314 974
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 190 848	1 545 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 300	278 916
Annen driftskostnad		335 800	367 545
Sum kostnader		1 665 948	2 191 739
Driftsresultat		919 474	123 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 182	25 555
Annen finansinntekt		4 392	3 684
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 772	402 026
Sum finansinntekter		658 346	431 265
Annen rentekostnad		21 405	37 087
Annen finanskostnad		12 598	185
Sum finanskostnader		34 004	37 272
Netto finans		624 343	393 993
Resultat før skattekostnad		1 543 816	517 228
Skattekostnad på resultat	3	181 368	51 585
Årsresultat	4	1 362 448	465 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 362 448	465 643
Totalresultat		1 362 448	465 643
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		1 362 448	465 643
Sum overføringer og disponeringer		1 362 448	465 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		387 419	526 719
Sum varige driftsmidler	2, 5	387 419	526 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	25 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		56 500	51 500
Sum finansielle anleggsmidler		82 000	66 500
Sum anleggsmidler		469 419	593 219
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 000	1 000
Fordringer			
Kundefordringer		297 234	276 298
Andre kortsiktige fordringer		404 490	7 562
Sum fordringer		701 724	283 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		2 689 115	2 109 306
Andre finansielle instrumenter		71 109	60 602
Sum investeringer		2 760 224	2 169 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 499	2 350 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 636 499	2 350 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		6 099 448	4 805 602
SUM EIENDELER		6 568 867	5 398 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum opptjent egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum egenkapital	4	5 876 267	4 513 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 972	
Sum avsetninger for forpliktelser		36 972	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 839	399 019
Sum annen langsiktig gjeld		113 839	399 019
Sum langsiktig gjeld		150 811	399 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	13 028
Betalbar skatt	3	144 396	51 585
Skyldig offentlige avgifter		247 015	240 854
Annen kortsiktig gjeld		143 778	180 516
Sum kortsiktig gjeld		541 788	485 983
Sum gjeld		692 600	885 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 568 867	5 398 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601017

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 655 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVELOPIT AS
Forretningsadresse: Anders Tvedts gate 8
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hommeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 655 486
DEVELOPIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 246 717	2 314 974
Annen driftsinntekt		338 705	
Sum inntekter		2 585 422	2 314 974
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 190 848	1 545 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 300	278 916
Annen driftskostnad		335 800	367 545
Sum kostnader		1 665 948	2 191 739
Driftsresultat		919 474	123 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 182	25 555
Annen finansinntekt		4 392	3 684
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 772	402 026
Sum finansinntekter		658 346	431 265
Annen rentekostnad		21 405	37 087
Annen finanskostnad		12 598	185
Sum finanskostnader		34 004	37 272
Netto finans		624 343	393 993
Resultat før skattekostnad		1 543 816	517 228
Skattekostnad på resultat	3	181 368	51 585
Årsresultat	4	1 362 448	465 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 362 448	465 643
Totalresultat		1 362 448	465 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 362 448	465 643
Sum overføringer og disponeringer		1 362 448	465 643



Organisasjonsnr: 913 655 486
DEVELOPIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		387 419	526 719
Sum varige driftsmidler	2, 5	387 419	526 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
Investering i annet foretak i samme konsern 6			
Investeringer i tilknyttet selskap 6			
		25 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		56 500	51 500
Sum finansielle anleggsmidler		82 000	66 500
Sum anleggsmidler		469 419	593 219
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 000	1 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		297 234	276 298
Andre kortsiktige fordringer			
		404 490	7 562
Sum fordringer		701 724	283 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 6			
		2 689 115	2 109 306
Markedsbaserte aksjer Andre finansielle instrumenter			
		71 109	60 602
Sum investeringer		2 760 224	2 169 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 636 499	2 350 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 636 499	2 350 834
Sum omløpsmidler		6 099 448	4 805 602



SUM EIENDELER		6 568 867	5 398 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum opptjent egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum egenkapital	4	5 876 267	4 513 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 972	
Sum avsetninger for forpliktelses		36 972	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 839	399 019
Sum annen langsiktig gjeld		113 839	399 019
Sum langsiktig gjeld		150 811	399 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	13 028
Betalbar skatt	3	144 396	51 585
Skyldig offentlige avgifter		247 015	240 854
Annen kortsiktig gjeld		143 778	180 516
Sum kortsiktig gjeld		541 788	485 983
Sum gjeld		692 600	885 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 568 867	5 398 821
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 913 655 486
DEVELOPIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

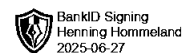
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Developit AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 913 655 486



Resultatregnskap Developit AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 246 717	2 314 974
Annen driftsinntekt		338 705	0
Sum driftsinntekter		2 585 422	2 314 974
Lønnskostnad	1	1 190 848	1 545 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 300	278 916
Annen driftskostnad		335 800	367 545
Sum driftskostnader		1 665 948	2 191 739
Driftsresultat		919 474	123 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 182	25 555
Annen finansinntekt		4 392	3 684
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 772	402 026
Annen rentekostnad		21 405	37 087
Annen finanskostnad		12 598	185
Resultat av finansposter		624 343	393 993
Resultat før skattekostnad		1 543 816	517 228
Skattekostnad på resultat	3	181 368	51 585
Årsresultat	4	1 362 448	465 643
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 362 448	465 643
Sum overføringer		1 362 448	465 643



Balanse Developit AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		387 419	526 719
Sum varige driftsmidler	2, 5	387 419	526 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	25 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		56 500	51 500
Sum finansielle anleggsmidler		82 000	66 500
Sum anleggsmidler		469 419	593 219
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 000	1 000
Fordringer			
Kundefordringer		297 234	276 298
Andre kortsiktige fordringer		404 490	7 562
Sum fordringer		701 724	283 860
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 689 115	2 109 306
Andre finansielle instrumenter		71 109	60 602
Sum investeringer		2 760 224	2 169 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 499	2 350 834
Sum omløpsmidler		6 099 448	4 805 602
Sum eiendeler		6 568 867	5 398 821



Balanse Developit AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum opptjent egenkapital		5 846 267	4 483 819
Sum egenkapital	4	5 876 267	4 513 819
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	36 972	0
Sum avsetning for forpliktelser		36 972	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		113 839	399 019
Sum annen langsiktig gjeld		113 839	399 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	13 028
Betalbar skatt	3	144 396	51 585
Skyldig offentlige avgifter		247 015	240 854
Annen kortsiktig gjeld		143 778	180 516
Sum kortsiktig gjeld		541 788	485 983
Sum gjeld		692 600	885 002
Sum egenkapital og gjeld		6 568 867	5 398 821

27.06.2025
Styret i Developit AS

Henning Hommeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi dersom de oppfyller kravene i Regnskapsloven §5-8.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	904 400	1 217 067
Arbeidsgiveravgift	169 321	222 151
Pensjonskostnader	86 732	85 550
Andre ytelser	30 395	20 511
Sum	1 190 848	1 545 278

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Det er valgt fravalg av revisor. Årsregnskapet utarbeides av autorisert regnskapsselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 413 082	33 192	1 446 274
- Avgang i året	771 360		771 360
= Anskaffelseskost 31.12.24	641 722	33 192	674 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	267 295	20 200	287 495
= Bokført verdi 31.12.24	374 427	12 992	387 419
Årets ordinære avskrivninger	128 300	11 000	139 300
Økonomisk levetid	5 år	3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 396	51 585
Endring i utsatt skatt	36 972	0
Skattekostnad ordinært resultat	181 368	51 585
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 543 816	517 228
Permanente forskjeller	-597 139	-398 484
Endring i midlertidige forskjeller	-290 330	115 731
Skattepliktig inntekt	656 347	234 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 396	51 585
Sum betalbar skatt i balansen	144 396	51 585

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	168 055	-109 425	-277 480
Fordringer	0	-12 850	-12 850
Sum	168 055	-122 275	-290 330
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	122 275	122 275
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	168 055	0	-168 055
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	36 972	-26 901	-63 873

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	4 483 819	4 513 819
Årets resultat		1 362 448	1 362 448
Pr 31.12.2024	30 000	5 846 267	5 876 267



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	113 839	399 019
Sum	113 839	399 019
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	374 427	502 727
Sum	374 427	502 727

Gjelden forfaller om mindre enn 5 år. Det betales månedlige avdrag.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ankor AS	STAVANGER	35,0%	10 500	10 500		
Digispes AS	TIME	50,0%	15 000	15 000	168 847	116 854
Sum			25 500	25 500	168 847	116 854