



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 638 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD RØR AS
Forretningsadresse: Moreneveien 1
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Johan Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	293 280
Sum inntekter		288 000	293 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 543	55 023
Annen driftskostnad		36 596	29 776
Sum kostnader		88 139	84 799
Driftsresultat		199 861	208 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	405
Sum finansinntekter		303	405
Annen rentekostnad		56	731
Sum finanskostnader		56	731
Netto finans		247	-326
Resultat før skattekostnad		200 108	208 155
Skattekostnad på resultat	3	44 036	45 955
Årsresultat	4	156 072	162 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 072	162 200
Totalresultat		156 072	162 200
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-343 928	-337 800
Sum overføringer og disponeringer		156 072	162 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 523	1 604 066
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 552 523	1 604 066
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 552 523	1 604 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		583 478	908 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 478	908 778
Sum omløpsmidler		613 478	908 778
SUM EIENDELER		2 166 001	2 512 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		215 941	215 941
Sum innskutt egenkapital		1 315 941	1 315 941
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 568	626 496
Sum opptjent egenkapital		282 568	626 496
Sum egenkapital	4	1 598 509	1 942 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 313	12 894
Sum avsetninger for forpliktelser		12 313	12 894
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		12 313	12 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	44 617	46 568
Skyldig offentlige avgifter		10 562	10 945
Kortsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	555 179	557 513
Sum gjeld		567 492	570 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 166 001	2 512 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303810

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 638 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD RØR AS
Forretningsadresse: Moreneveien 1
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Johan Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Organisasjonsnr: 987 638 648
INDRE ØSTFOLD RØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	293 280
Sum inntekter		288 000	293 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 543	55 023
Annen driftskostnad		36 596	29 776
Sum kostnader		88 139	84 799
Driftsresultat		199 861	208 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	405
Sum finansinntekter		303	405
Annen rentekostnad		56	731
Sum finanskostnader		56	731
Netto finans		247	-326
Resultat før skattekostnad		200 108	208 155
Skattekostnad på resultat	3	44 036	45 955
Årsresultat	4	156 072	162 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 072	162 200
Totalresultat		156 072	162 200
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-343 928	-337 800
Sum overføringer og disponeringer		156 072	162 200



Organisasjonsnr: 987 638 648
INDRE ØSTFOLD RØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 523	1 604 066
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 552 523	1 604 066
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 552 523	1 604 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		583 478	908 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 478	908 778
Sum omløpsmidler		613 478	908 778
SUM EIENDELER		2 166 001	2 512 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		215 941	215 941



Sum innskutt egenkapital		1 315 941	1 315 941
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 568	626 496
Sum opptjent egenkapital		282 568	626 496
Sum egenkapital	4	1 598 509	1 942 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 313	12 894
Sum avsetninger for forpliktelser		12 313	12 894
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		12 313	12 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	44 617	46 568
Skyldig offentlige avgifter		10 562	10 945
Kortsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	555 179	557 513
Sum gjeld		567 492	570 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 166 001	2 512 844



Organisasjonsnr: 987 638 648
INDRE ØSTFOLD RØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

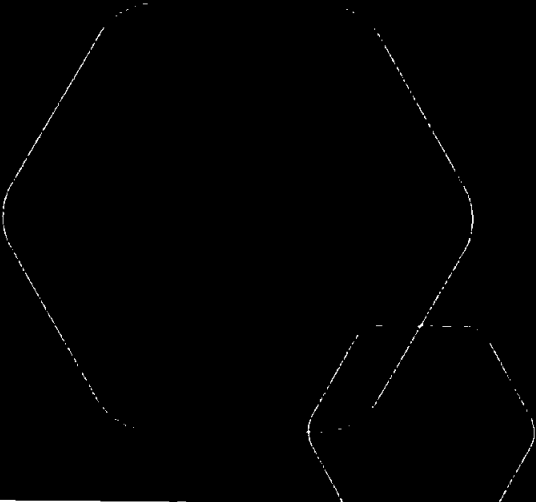
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Indre Østfold Rør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 987 638 648



RESULTATREGNSKAP

INDRE ØSTFOLD RØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		288 000	293 280
Sum driftsinntekter		288 000	293 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 543	55 023
Annen driftskostnad		36 596	29 776
Sum driftskostnader		88 139	84 799
Driftsresultat		199 861	208 481
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		303	405
Annen rentekostnad		56	731
Resultat av finansposter		247	-326
Resultat før skattekostnad		200 108	208 155
Skattekostnad på resultat	3	44 036	45 955
Årsresultat	4	156 072	162 200
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		343 928	337 800
Sum overføringer		156 072	162 200

INDRE ØSTFOLD RØR AS

SIDE 2



BALANSE

INDRE ØSTFOLD RØR AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 523	1 604 066
Sum varige driftsmidler	2	1 552 523	1 604 066
Sum anleggsmidler		1 552 523	1 604 066
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd		583 478	908 778
Sum omløpsmidler		613 478	908 778
Sum eiendeler		2 166 001	2 512 844

INDRE ØSTFOLD RØR AS

SIDE 3

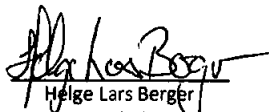



BALANSE

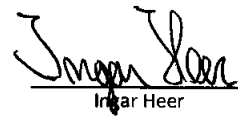
INDRE ØSTFOLD RØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		215 941	215 941
Sum innskutt egenkapital		1 315 941	1 315 941
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		282 568	626 496
Sum opptjent egenkapital		282 568	626 496
Sum egenkapital	4	1 598 509	1 942 437
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	12 313	12 894
Sum avsetning for forpliktelser		12 313	12 894
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	44 617	46 568
Skyldig offentlige avgifter		10 562	10 945
Konserngjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld	5	555 179	557 513
Sum gjeld		567 492	570 407
Sum egenkapital og gjeld		2 166 001	2 512 844

Slitu, 27.01.2026
Styret i Indre Østfold Rør AS


Helge Lars Berger
styreleder


Tollef Johan Berger
styremedlem/daglig leder


Ingar Heer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Indre Østfold Rør AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 553 924	603 436	1 035 950	3 193 310
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 553 924	603 436	1 035 950	3 193 310
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	777 605		863 182	1 640 787
= Bokført verdi 31.12.25	776 319	603 436	172 768	1 552 523
Årets ordinære avskrivninger	32 347		19 196	51 543
Avskrivningsplan	saldo 4%	Avskrives ikke	Saldo 10 %	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 617	46 568
Endring i utsatt skatt	-581	-613
Skattekostnad ordinært resultat	44 036	45 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	200 108	208 155
Permanente forskjeller	56	731
Endring i midlertidige forskjeller	2 641	2 785
Skattepliktig inntekt	202 805	211 671
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 617	46 568
Sum betalbar skatt i balansen	44 617	46 568

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	55 970	58 611	2 641
Sum	55 970	58 611	2 641
Grunnlag for utsatt skatt	55 970	58 611	2 641
Utsatt skatt (22 %)	12 313	12 894	581

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 100 000	215 941	626 496	1 942 437
Årets resultat			156 072	156 072
Konsernbidrag avgitt			-500 000	-500 000
Pr 31.12.2025	1 100 000	215 941	282 568	1 598 509

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDRE ØSTFOLD RØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100 000	1,0	1 100 000
Sum	1 100 000		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMR HOLDING AS	1 100 000	100,0	100,0



Til

AS Revision

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Indre Østfold Rør AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

Side 1 av 2



- ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
 - Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
 - Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
 - Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
 - Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Slitu, 27. januar 2026

Tollef Johan Berger
Daglig leder
(elektronisk signert)



INDRE ØSTFOLD RØR AS

PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING 2026


Ordinær generalforsamling ble holdt i Indre Østfold Rør AS den 30. januar 2026.
Samtlige aksjer var representert.

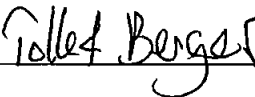
Lovlig innkallelse ble godkjent.

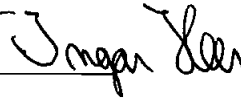
Til behandling forelå:

- 1. Resultatregnskap og balanse for 2025**
Dette ble godkjent.
- 2. Resultatdisponering**
Disponeringen foreslått av styret og som har sitt tallmessige uttrykk i regnskapet ble godkjent.
- 3. Valg av styre**
Disse ble valgt;

Medlem	Tollef Berger
Leder	Helge Lars Berger
Medlem	Ingar Heer


AMR Holding AS
Helge Lars Berger


Tollef Berger


Ingar Heer



Til generalforsamlingen i
Indre Østfold Rør AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Indre Østfold Rør AS som viser et overskudd på kr 156 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS

Penneo Dokumentnøkkel: Z3UJ5-DUFT6-Z45Y9-U3BKS-8V3ZN-N3X6L



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 28. januar 2026
AS Revision

Børge Haukland
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Børge Haukland

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-109292

IP: 194.19.xxx.xxx

2026-01-28 12:36:29 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Indre Østfold Rør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 987 638 648



RESULTATREGNSKAP

INDRE ØSTFOLD RØR AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		288 000	293 280
Sum driftsinntekter		288 000	293 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 543	55 023
Annen driftskostnad		36 596	29 776
Sum driftskostnader		88 139	84 799
Driftsresultat		199 861	208 481
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		303	405
Annen rentekostnad		56	731
Resultat av finansposter		247	-326
Resultat før skattekostnad		200 108	208 155
Skattekostnad på resultat	3	44 036	45 955
Årsresultat	4	156 072	162 200
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		343 928	337 800
Sum overføringer		156 072	162 200



BALANSE

INDRE ØSTFOLD RØR AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 552 523	1 604 066
Sum varige driftsmidler	2	1 552 523	1 604 066
Sum anleggsmidler		1 552 523	1 604 066
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd		583 478	908 778
Sum omløpsmidler		613 478	908 778
Sum eiendeler		2 166 001	2 512 844



BALANSE

INDRE ØSTFOLD RØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		215 941	215 941
Sum innskutt egenkapital		1 315 941	1 315 941
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		282 568	626 496
Sum opptjent egenkapital		282 568	626 496
Sum egenkapital	4	1 598 509	1 942 437
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	12 313	12 894
Sum avsetning for forpliktelser		12 313	12 894
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	44 617	46 568
Skyldig offentlige avgifter		10 562	10 945
Konserngjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld	5	555 179	557 513
Sum gjeld		567 492	570 407
Sum egenkapital og gjeld		2 166 001	2 512 844

Slitu, 27.01.2026
Styret i Indre Østfold Rør AS

Helge Lars Berger
styreleder

Tollef Johan Berger
styremedlem/daglig leder

Ingar Heer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Indre Østfold Rør AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Teknisk intallasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 553 924	603 436	1 035 950	3 193 310
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 553 924	603 436	1 035 950	3 193 310
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	777 605		863 182	1 640 787
= Bokført verdi 31.12.25	776 319	603 436	172 768	1 552 523
Årets ordinære avskrivninger	32 347		19 196	51 543
Avskrivningsplan	saldo 4%	Avskrives ikke	Saldo 10%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 617	46 568
Endring i utsatt skatt	-581	-613
Skattekostnad ordinært resultat	44 036	45 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	200 108	208 155
Permanente forskjeller	56	731
Endring i midlertidige forskjeller	2 641	2 785
Skattepliktig inntekt	202 805	211 671
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 617	46 568
Sum betalbar skatt i balansen	44 617	46 568

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	55 970	58 611	2 641
Sum	55 970	58 611	2 641
Grunnlag for utsatt skatt	55 970	58 611	2 641
Utsatt skatt (22 %)	12 313	12 894	581

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 100 000	215 941	626 496	1 942 437
Årets resultat			156 072	156 072
Konsernbidrag avgitt			-500 000	-500 000
Pr 31.12.2025	1 100 000	215 941	282 568	1 598 509

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDRE ØSTFOLD RØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100 000	1,0	1 100 000
Sum	1 100 000		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMR HOLDING AS	1 100 000	100,0	100,0