



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 910 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 497 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 497 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	32 780	31 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 780</b>	<b>31 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 560</b>	<b>2 434 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		477 080	4 002
Finansinntekter	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 080</b>	<b>4 002</b>
Finanskostnader	3		719
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>719</b>
<b>Netto finans</b>		<b>477 080</b>	<b>3 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>444 300</b>	<b>2 468 883</b>
Skattekostnad	4	97 746	543 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernselskap		6 168 767	9 004 002
Konsernfordringer		3 969 704	3 025 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 138 471</b>	<b>12 029 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 019	29 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 019</b>	<b>29 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 á kr 1 000		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	4	4 491 426	5 611 086
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 491 426</b>	<b>5 611 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 491 426</b>	<b>5 611 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		5 533 663	6 348 119
Annen kortsiktig gjeld		16 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 550 063</b>	<b>6 348 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 041 489</b>	<b>11 959 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 910 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 987 910 216  
KARMSUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 497 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 497 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	32 780	31 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 780</b>	<b>31 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 560</b>	<b>2 434 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		477 080	4 002
Finansinntekter	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 080</b>	<b>4 002</b>
Finanskostnader	3		719
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>719</b>
<b>Netto finans</b>		<b>477 080</b>	<b>3 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	97 746	543 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>346 554</b>	<b>1 925 728</b>



Organisasjonsnr: 987 910 216  
KARMSUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernselskap		6 168 767	9 004 002
Konsernfordringer		3 969 704	3 025 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 138 471</b>	<b>12 029 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 019	29 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 019</b>	<b>29 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 á kr 1 000		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 491 426	5 611 086
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>4 491 426</b>	<b>5 611 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 491 426</b>	<b>5 611 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		5 533 663	6 348 119



Annen kortsiktig gjeld	16 400	
Sum kortsiktig gjeld	5 550 063	6 348 119
Sum gjeld	10 041 489	11 959 205
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 141 489</b>	<b>12 059 205</b>



Organisasjonsnr: 987 910 216  
KARMSUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Karmsund Invest AS

## ÅRSRAPPORT 2023



## Karmsund Invest AS

### Resultatregnskap

	<u>Note</u>	2023	2022
<b><u>Driftsinntekter</u></b>			
Annen driftsinntekt		0	2 497 000
<i>Sum Driftsinntekter</i>		<u>0</u>	<u>2 497 000</u>
<b><u>Driftskostnader</u></b>			
Andre driftskostnader	2	32 780	31 400
<i>Driftskostnader</i>		<u>32 780</u>	<u>31 400</u>
<i>Driftsresultat</i>		<u>-32 780</u>	<u>2 465 600</u>
<b><u>Finansinntekter og -kostnader</u></b>			
Finanskostnader	3	0	-719
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		477 080	4 002
<i>Finansresultat</i>		<u>477 080</u>	<u>3 283</u>
<i>Resultat før skattekostnad</i>		<u>444 300</u>	<u>2 468 883</u>
Skattekostnad	4	97 746	543 155
<i>Årsresultat</i>		<u>346 554</u>	<u>1 925 728</u>



**Karmsund Invest AS**

**Balanse**

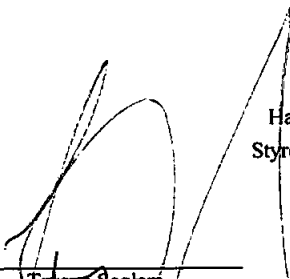
<b><u>EIENDELER</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b><u>Anleggsmidler</u></b>			
<b><u>Omløpsmidler</u></b>			
Fordring konsernselskap		6 168 767	9 004 002
Konsernbidrag		3 969 704	3 025 804
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 019	29 399
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>10 141 489</u>	<u>12 059 205</u>
<i>SUM EIENDELER</i>		<u>10 141 489</u>	<u>12 059 205</u>



**Karmsund Invest AS**

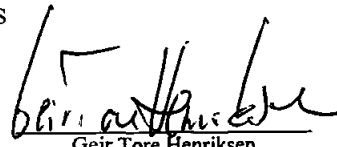
**Balanse**

<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Aksjekapital 100 á kr 1 000		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><u>Langsiktig gjeld</u></b>			
Utsatt skatt	4	4 491 426	5 611 086
Sum langsiktig gjeld		<u>4 491 426</u>	<u>5 611 086</u>
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
Konsembidrag		5 533 663	6 348 119
Annen kortsiktig gjeld		16 400	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 550 063</u>	<u>6 348 119</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>10 141 489</b></u>	<u><b>12 059 205</b></u>



Trøgeve Seglem  
styreleder

Haugesund, 13 mai 2024  
Styret i Karmsund Invest AS



Geir Tore Henriksen  
styremedlem/daglig leder



## Karmsund Invest AS

### Noter til regnskapet 31.12.2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### 1 Tomter

Abra Eiendom AS har en opsjon på å kjøpe tomtene som selskapet eier. Denne opsjonen kan utøves i flere omganger og selskapet har utøvd denne på en tomt i 2019 og på en tomt i 2020 og resten av tomtene i 2021. Karmsund Invest AS har da gitt Abra Eiendom AS en ugjenkallig generalfullmakt til å disponere disse fire tomtene på enhver måte.

### 2 Honorar

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023	2022
Revisjon	16 380	15 000

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig leder i løpet av året.

Selskapet har ikke egne ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### 3 Finansinntekter og -kostnader

	2023	2022
<b>Finansinntekter:</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	477 080	4 002
<b>Finanskostnader:</b>		
Andre rentekostnader	0	719

### 4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av de midlertidige forskjellene og fremførbare underskudd, samt beregningen av utsatt skatt ved utgangen av regnskapsåret.

	31.12.2023	Endring	31.12.2022
Gevinst og tapskonto	20 415 571	5 089 363	25 504 934
Grunnlag utsatt skatt	20 415 571	-5 089 363	25 504 934
Bokført utsatt skatt	4 491 427	-1 119 660	5 611 086

Skattesats for utsatt skatt er 22 %

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	444 300	2 468 883
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 089 363	3 879 236
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	5 533 663	6 348 119
Ytet konsernbidrag	5 533 663	6 348 119
Årets skattegrunnlag	0	0
<b>Skattekostnad:</b>		
Betalbar skatt		
Skatteeffekt av konsernbidrag 22 %	1 217 406	1 396 586
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	-1 119 660	-853 431
Årets skattekostnad	97 746	543 155

### 5 Bankinnskudd

Det er ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.

### 6 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Arnen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	0	100 000
Årets resultat	0	346 554	346 554
Avgitt konsernbidrag	0	4 316 257	4 316 257
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		3 969 704	3 969 704
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	100 000

### 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Smedasundet Invest AS	1 000	100 %	100 %