



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMADA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Magne Vedvik
Fanahammeren 24G
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	134	114
Sum kostnader		134	114
Driftsresultat		-134	-114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 626	
Annen finansinntekt		7 374 805	1 570 000
Sum finansinntekter		7 388 431	1 570 000
Annen rentekostnad		74 461	75 342
Sum finanskostnader		74 461	75 342
Netto finans		7 313 970	1 494 658
Ordinært resultat før skattekostnad		7 313 836	1 494 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 313 836	1 494 544
Årsresultat		7 313 836	1 494 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen egenkapital		5 123 836	-55 456
Sum overføringer og disponeringer		7 313 836	1 494 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 572 088	11 888 226
Andre fordringer	6	1 653 237	
Sum finansielle anleggsmidler		13 225 325	11 888 226
Sum anleggsmidler		13 225 325	11 888 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	4 782 179	1 550 000
Konsernfordringer		58 557	58 557
Sum fordringer		4 840 736	1 608 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 747	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 747	
Sum omløpsmidler		4 938 483	1 608 557
SUM EIENDELER		18 163 808	13 496 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 270,00)	2	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		6 054 544	930 708
Sum opptjent egenkapital		6 054 544	930 708
Sum egenkapital	3	6 324 544	1 200 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 489 264	9 741 622
Sum annen langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Sum langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 004 453
Utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 554 453
Sum gjeld		11 839 264	12 296 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 163 808	13 496 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708398

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMADA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Magne Vedvik
Fanammeren 24G
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 989 283 421
VAMADA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	134	114
Sum kostnader		134	114
Driftsresultat		-134	-114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 626	
Annen finansinntekt		7 374 805	1 570 000
Sum finansinntekter		7 388 431	1 570 000
Annen rentekostnad		74 461	75 342
Sum finanskostnader		74 461	75 342
Netto finans		7 313 970	1 494 658
Ordinært resultat før skattekostnad		7 313 836	1 494 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 313 836	1 494 544
Årsresultat		7 313 836	1 494 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen egenkapital		5 123 836	-55 456
Sum overføringer og disponeringer		7 313 836	1 494 544



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 489 264	9 741 622
Sum annen langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Sum langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 004 453
Utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 554 453
Sum gjeld		11 839 264	12 296 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 163 808	13 496 783



Organisasjonsnr: 989 283 421
VAMADA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**VAMADA INVEST AS
5244 FANA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2021
VAMADA INVEST AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(134)	(114)
Sum driftskostnader		<u>(134)</u>	<u>(114)</u>
Driftsresultat		<u>(134)</u>	<u>(114)</u>
Annen renteinntekt		13 626	0
Annen finansinntekt		7 374 805	1 570 000
Sum finansinntekter		<u>7 388 431</u>	<u>1 570 000</u>
Annen rentekostnad		(74 461)	(75 342)
Sum finanskostnader		<u>(74 461)</u>	<u>(75 342)</u>
Netto finans		<u>7 313 970</u>	<u>1 494 658</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 313 836</u>	<u>1 494 544</u>
Ordinært resultat		<u>7 313 836</u>	<u>1 494 544</u>
Arsresultat		<u>7 313 836</u>	<u>1 494 544</u>
Overføringer			
Utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen egenkapital		5 123 836	(55 456)
Sum		<u>7 313 836</u>	<u>1 494 544</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
VAMADA INVEST AS

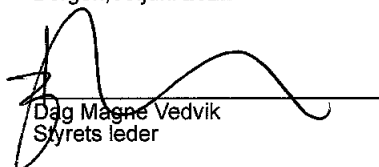
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 572 088	11 888 226
Andre fordringer	6	1 653 237	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 225 325	11 888 226
Sum anleggsmidler		13 225 325	11 888 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	4 782 179	1 550 000
Konsernfordringer		58 557	58 557
Sum fordringer		4 840 736	1 608 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 747	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 747	0
Sum omløpsmidler		4 938 483	1 608 557
Sum eiendeler		18 163 808	13 496 783



Balanse pr. 31. desember 2021
VAMADA INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 270,00)	2	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 054 544	930 708
Sum opptjent egenkapital		6 054 544	930 708
Sum egenkapital	3	6 324 544	1 200 708
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 489 264	9 741 622
Sum annen langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Sum langsiktig gjeld		9 489 264	9 741 622
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 004 453
Utbytte		2 190 000	1 550 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 554 453
Sum gjeld		11 839 264	12 296 075
Sum egenkapital og gjeld		18 163 808	13 496 783

Bergen, 30. juni 2022


Dag Magne Vedvik
Styrets leder



Vamada Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Fordringene er i hovedsak interne konsernfordringer

Aksjer

Aksjer er oppført til kostpris og bokføres etter kostmetoden.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.



Vamada Invest AS

Årsregnskap 2021

Note 2 Antall aksjer, aksejeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel	
Dag Magne Vedvik	100,0 %	Styrets formann

Aksjekapitalen er på kr 270 000.-, fordelt på 1000 aksjer. Alle pålydene kr. 270.

Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen EK	SUM
Pr. 01.01.	270 000	930 709	1 200 709
Årets resultat		7 313 836	7 313 836
Utbytte		-2 190 000	-2 190 000
Pr. 31.12.	270 000	6 054 545	6 324 544

Note 4 Lønnskostnader/godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.
Selskapet har ikke revisor.

Note 5 Aksjer i andre selskaper

Anleggsmidler	Eierandel	Ansk.kost	Antall aksjer	Balanseført			
				verdi	Årsresultat	Egenkapital	Forretn.ktr.
Wergeland Terrasse As	5 %	666 288	121 999	666 288	-361135	2189364	Bergen
Inndalsveien Eiendom AS	10 %	74 800	80	74 800	115180	-73054	Bergen
Sædalen Eiendom AS	10 %	11 000	10	11 000	-4298	821070	Bergen
North Sea Intelligence AS	10 %	1	56 250	1	8312442	562500	Bergen
Soltvedt Administrasjon AS	50 %	225 500	25	225 500	88798	2344902	Bergen
Blådalen Eiendomsutvikling AS	10 %	11 000	10	11 000	-63255	1518702	Bergen
Nesttunstranden AS	4 %	4 400	4	4 400	-20607	404	Bergen
Fagerplassen AS	10 %	1 108 000	3 000	1 108 000	37926	291716	Bergen
Hopsfossen AS	10 %	7 781 000	1 769	7 781 000	992927	8149463	Bergen
Kranproffen AS	20 %	50 300	50	50 300	425002	-1621310	Bergen
DF Rental AS	20 %	20 000	20	20 000	5380127	4583582	Bergen
Nesttunkollen AS	10 %	171 875	10	171 875	-91852	-294857	Bergen
Df Forvaltning AS	20 %	20 000	20	20 000	734357	100000	Bergen
JK Totalbygg AS	10 %	500 000	100	500 000	-3314727	-5377748	Geilo
Furuly Geilo AS	20 %	428 124	100	428 124	-667695	-807482	Geilo
Bergen Utbygging AS	10 %	53 000	50	53 000	-10881	467427	Bergen
Area Bergen AS	10 %	288 000	2 100	288 000	-43512	2 322 834	Bergen
DF Miljøinvest AS	10 %	10 000	10	10 000	-1028770	-1530687	Bergen
Eduplaytion AS	0 %	148 800	3 100	148 800	-8390397	32941628	
Søreide Sjøfront AS	5 %	1	5	1	-8156	269301	Bergen
Sum		11 572 088		11 572 088			

Note 6 - Andre fordringer

Fordring på eier kr. 2 190 000.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Dalseide & Fløysand AS	9489264	Pant i aksjer
Sum	9489264	



Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller - *NOTE 8*
VAMADA INVEST AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.21

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.21	31.12.21	Endring
Skattem. fremførbart underskudd	(643 958)	(655 736)	11 777
Netto forskjeller	(643 958)	(655 736)	11 777
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	643 958	655 736	(11 777)

**Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom
det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	7 313 836	1 494 544
+/- Permanente forskjeller	(7 325 613)	(1 522 900)
= Årets skattegrunnlag	(11 777)	(28 356)