



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 313 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 41 A AS
Forretningsadresse: c/o Harald Nævdal
Gamle Kalvedalsveien 12B
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 456 334	2 415 239
Sum inntekter		2 456 334	2 415 239
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	235 900	235 942
Andre driftskostnader		837 119	367 986
Sum kostnader	3	1 073 019	603 928
Driftsresultat		1 383 315	1 811 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 890	247 125
Sum finansinntekter		137 890	247 125
Annen rentekostnad		109 623	230 290
Sum finanskostnader		109 623	230 290
Netto finans		28 267	16 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411 582	1 828 145
Skattekostnad på resultat	4	310 736	402 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 100 846	1 425 928
Årsresultat		1 100 846	1 425 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 100 846	1 425 928
Totalresultat		1 100 846	1 425 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		600 846	425 928
Sum overføringer og disponeringer		1 100 846	1 425 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 312 433	8 529 033
Driftsløsøre, inventar o.l.		37 200	56 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	8 349 633	8 585 533
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	6	4 951 064	4 842 369
Sum finansielle anleggsmidler		4 951 064	4 842 369
Sum anleggsmidler		13 300 697	13 427 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 416	405 425
Andre kortsiktige fordringer		12 694	
Sum fordringer		386 110	405 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 626 114	4 898 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 626 114	4 898 400
Sum omløpsmidler		2 012 224	5 303 825
SUM EIENDELER		15 312 921	18 731 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		200 000	200 000
Overkurs		3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum opptjent egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum egenkapital		12 133 302	11 532 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	435 202	453 240
Sum avsetninger for forpliktelser		435 202	453 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 278 000	5 006 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 000	5 006 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 202	5 459 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		424 980	51 081
Betalbar skatt	4	328 774	417 981
Skyldige offentlige avgifter			60 016
Skyldig utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		212 663	210 953
Sum kortsiktig gjeld		1 466 417	1 740 031
Sum gjeld		3 179 619	7 199 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 312 921	18 731 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322640

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 313 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 41 A AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 41A
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 456 334	2 415 239
Sum inntekter		2 456 334	2 415 239
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	235 900	235 942
Andre driftskostnader		837 119	367 986
Sum kostnader	3	1 073 019	603 928
Driftsresultat		1 383 315	1 811 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 890	247 125
Sum finansinntekter		137 890	247 125
Annen rentekostnad		109 623	230 290
Sum finanskostnader		109 623	230 290
Netto finans		28 267	16 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	310 736	402 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 100 846	1 425 928
Årsresultat		1 100 846	1 425 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 100 846	1 425 928
Totalresultat		1 100 846	1 425 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		600 846	425 928
Sum overføringer og disponeringer		1 100 846	1 425 928



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 312 433	8 529 033
Driftsløsøre, inventar o.l.		37 200	56 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	8 349 633	8 585 533
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	6	4 951 064	4 842 369
Sum finansielle anleggsmidler		4 951 064	4 842 369
Sum anleggsmidler		13 300 697	13 427 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 416	405 425
Andre kortsiktige fordringer		12 694	
Sum fordringer		386 110	405 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 626 114	4 898 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 626 114	4 898 400
Sum omløpsmidler		2 012 224	5 303 825
SUM EIENDELER		15 312 921	18 731 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		200 000	200 000
Overkurs		3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 900 000	3 900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum opptjent egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum egenkapital		12 133 302	11 532 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	435 202	453 240
Sum avsetninger for forpliktelseser		435 202	453 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 278 000	5 006 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 000	5 006 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 202	5 459 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		424 980	51 081
Betalbar skatt	4	328 774	417 981
Skyldige offentlige avgifter			60 016
Skyldig utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		212 663	210 953
Sum kortsiktig gjeld		1 466 417	1 740 031
Sum gjeld		3 179 619	7 199 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 312 921	18 731 727



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Leirvikåsen 41 A AS

Penneo Dokumentnøkkel: ASPX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-386B5

Org.nr.: 990 313 296



Leirvikåsen 41 A AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 456 334	2 415 239
Sum driftsinntekter		2 456 334	2 415 239
Ordinære avskrivninger	2	235 900	235 942
Andre driftskostnader		837 119	367 986
Sum driftskostnader	3	1 073 019	603 928
Driftsresultat		1 383 315	1 811 311
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		137 890	247 125
Rentekostnader		109 623	230 290
Resultat av finansposter		28 267	16 835
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411 582	1 828 145
Skattekostnad på resultat	4	310 736	402 217
Årets resultat		1 100 846	1 425 928
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		600 846	425 928
Sum overføringer		1 100 846	1 425 928

Penneo Dokumentnøkkel: ASPX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-38GB5



Leirvikåsen 41 A AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 312 433	8 529 033
Driftsløsøre, inventar o.l.		37 200	56 500
Sum varige driftsmidler	2, 5	8 349 633	8 585 533
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	6	4 951 064	4 842 369
Sum finansielle anleggsmidler		4 951 064	4 842 369
Sum anleggsmidler		13 300 697	13 427 902
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		373 416	405 425
Andre kortsiktige fordringer		12 694	0
Sum fordringer		386 110	405 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 626 114	4 898 400
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 626 114	4 898 400
Sum omløpsmidler		2 012 224	5 303 825
SUM EIENDELER		15 312 921	18 731 727

Penneo Dokumentnøkkel: ASPJX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-38GB5



Leirvikåsen 41 A AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		200 000	200 000
Overkurs		3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum opptjent egenkapital		8 233 302	7 632 456
Sum egenkapital		12 133 302	11 532 456
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	435 202	453 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 278 000	5 006 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 202	5 459 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		424 980	51 081
Betalbar skatt	4	328 774	417 981
Skyldige offentlige avgifter		0	60 016
Skyldig utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		212 663	210 953
Sum kortsiktig gjeld		1 466 417	1 740 031
Sum gjeld		3 179 619	7 199 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 312 921	18 731 727

Godvik, 04.03.2024
Styret i Leirvikåsen 41 A AS

Harald Nævdal
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ASPJX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-38GB5



Leirvikåsen 41 A AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Eie og drift av eiendommen Leirvikåsen 41A, samt deltagelse i og investering i andre selskaper og alt hva dermed er forbundet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som den er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Leirvikåsen 41 A AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 022 733	10 213 202	12 235 935
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 022 733	10 213 202	12 235 935
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		3 886 302	3 886 302
= Bokført verdi 31.12.23	2 022 733	6 326 900	8 349 633
Årets ordinære avskrivninger		235 900	235 900
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader

Leirvikåsen 41 A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Leirvikåsen 41 A AS**

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	328 774	417 981
Endring i utsatt skatt	-18 038	-15 764
Skattekostnad ordinært resultat	310 736	402 217
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 411 582	1 828 145
Permanente forskjeller	851	114
Endring i midlertidige forskjeller	81 992	71 654
Skattepliktig inntekt	1 494 425	1 899 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	328 774	417 981
Sum betalbar skatt i balansen	328 774	417 981

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 978 190	2 060 182	81 992
Sum	1 978 190	2 060 182	81 992
Grunnlag for utsatt skatt	1 978 190	2 060 182	81 992
Utsatt skatt (22 %)	435 202	453 240	18 038

Penneo Dokumentnøkkel: ASPJX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-38GB5



Leirvikåsen 41 A AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 278 000	5 006 000
Sum	1 278 000	5 006 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 349 633	8 585 533
Sum	8 349 633	8 585 533

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	4 951 064	4 842 369
Sum	4 951 064	4 842 369
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Den langsiktige fordringen er på THN AS, det foreligger en låneavtale som sier at det skal betales mint 10 % av opprinnelig lånebeløp i avdrag per år. Første forfall på lånet er 30.06.2022, lånet belastes samme rente som banklånet i selskapet.

Lånet har 5 års avdragstid forfaller 30.03.2025.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Nævdal

Daglig leder

På vegne av: Leirvikåsen 41 A AS

Serienummer: 9578-5999-4-4050929

IP: 185.210.xxx.xxx

2024-03-06 09:26:00 UTC



Harald Nævdal

Styreleder

På vegne av: Leirvikåsen 41 A AS

Serienummer: 9578-5999-4-4050929

IP: 185.210.xxx.xxx

2024-03-06 09:26:00 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: ASPX-OW044-N83US-88WIL-H78EL-38GB5



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Leirvikåsen 41 A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leirvikåsen 41 A AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: OQ6H0-SK5T1W-35I4U-QGBMV-7QV5O-UWD2F



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Terje Hatleberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: OQ6H0-SK5T1W-35I4U-QGBMY-7QY5O-UWD2F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Hatleberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-497108

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-06 10:22:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OQ6H0-SK51W-3S14U-QGBMV-7QVSO-UWD2F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>