



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 499 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARVEIEN 1E AS  
Forretningsadresse: Sundgata 109  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 978	5 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 978</b>	<b>5 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 978</b>	<b>-5 497</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 170	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 170</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 170</b>	<b>-8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 147</b>	<b>-5 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-34 132	-466 301
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 015	46 395
Avsatt til annen egenkapital			414 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	500 433	466 301
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 433</b>	<b>466 301</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnarealer	2	4 209 715	4 209 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 209 715</b>	<b>4 209 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		293 386	414 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 386</b>	<b>414 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>393 386</b>	<b>514 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Obligasjonslån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 257 754	4 156 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	59 008	5 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 008</b>	<b>5 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 316 762</b>	<b>4 161 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 499 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARVEIEN 1E AS  
Forretningsadresse: Sundgata 109  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 912 499 677  
SNARVEIEN 1E AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 978	5 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 978</b>	<b>5 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 978</b>	<b>-5 497</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 170	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 170</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 170</b>	<b>-8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 147</b>	<b>-5 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-34 132	-466 301
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 015	46 395
Avsatt til annen egenkapital			414 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>



Organisasjonsnr: 912 499 677  
SNARVEIEN 1E AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	500 433	466 301
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 433</b>	<b>466 301</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnarealer	2	4 209 715	4 209 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 209 715</b>	<b>4 209 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		293 386	414 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 386</b>	<b>414 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>393 386</b>	<b>514 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 257 754	4 156 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	59 008	5 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 008</b>	<b>5 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 316 762</b>	<b>4 161 615</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 710 148

4 676 016



Organisasjonsnr: 912 499 677  
SNARVEIEN 1E AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## SNARVEIEN 1E AS

### ÅRSREGNSKAP 2021

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	52 978	5 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 978</b>	<b>5 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 978</b>	<b>-5 497</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 170	8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-102 170</b>	<b>-8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 147</b>	<b>-5 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-34 132	-466 301
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>
<b>ANVENDELSE</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	414 401
Overført til udekket tap		121 015	-46 395
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-121 015</b>	<b>460 796</b>



**SNARVEIEN 1E AS**

**ÅRSREGNSKAP 2021**

**BALANSE**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	6	500 433	466 301
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 433</b>	<b>466 301</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter og andre grunnarealer	2	4 209 715	4 209 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 209 715</b>	<b>4 209 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>




**SNARVEIEN 1E AS**

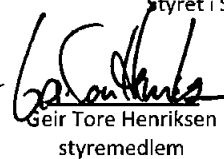
ÅRSREGNSKAP 2021

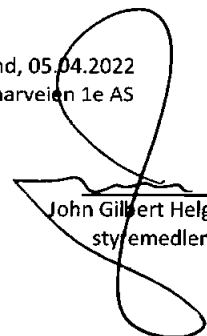
**BALANSE**


	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital		293 386	414 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 386</b>	<b>414 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>393 386</b>	<b>514 401</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 257 754	4 156 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>
Annen kortsiktig gjeld	5	59 008	5 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 008</b>	<b>5 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 316 762</b>	<b>4 161 615</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 710 148</b>	<b>4 676 016</b>

Haugesund, 05.04.2022  
Styret i Snarveien 1e AS

  
Ole Birger Giæver  
styreleder

  
Geir Tore Henriksen  
styremedlem

  
John Gilbert Helgeland  
styremedlem

  
Knut Andreas Sand  
styremedlem



## Snarveien 1E AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med ny aksjelov.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Konsern

Selskapets morselskap er Haugaland Handelspark AS med forretningskontor i Haugesund.

#### Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien.

Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten.

Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.



## Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2021.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

**Revisor**  
Foretakets årsregnskap revideres ikke.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygn.og annen fast eiendom	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	4 209 715	-	4 209 715
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	4 209 715	-	4 209 715
Akk. avskrivninger 31.12	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	-	<b>4 209 715</b>	-	<b>4 209 715</b>
Årets avskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid	-	-	-	-

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100 000	1	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

Eierstruktur	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Haugaland Handelspark AS	100 000	100,00 %	100,00 %

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	414 401	-	514 401
Årets resultat	-	-121 015	-	-121 015
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>293 386</b>	-	<b>393 386</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	Langs.gjeld 2020	Kortsiktig gjeld 2021	2020
* Konsernkonto opprettet 2020.				
Konsernkonto bank			59 008	5505
Foretak i samme konsern	4 257 754	4 156 110		
<b>Sum</b>	<b>4 257 754</b>	<b>4 156 110</b>	<b>59 008</b>	<b>5 505</b>

Det er beregnet renter på lån fra Haugaland Handelspark AS fom 2021.

## Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Endring i utsatt skatt	34 132	466 301
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>34 132</b>	<b>466 301</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-155 147	-5 505
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt i balansen</b>	<b>-155 147</b>	<b>-5 505</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>-34 132</b>	<b>-</b>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Fremførbart underskudd	-2 274 695	-2 119 548	155 147
<b>Sum</b>	<b>-2 274 695</b>	<b>-2 119 548</b>	<b>155 147</b>
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	500 433	466 301	-34 132
Ikke balanseført utsatt skattefordel			-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>500 433</b>	<b>466 301</b>	<b>-34 133</b>

Selskapet har endret regnskapsprinsipp, og innregner utsatt skattefordel i 2020, samt at effekten av dette er ført i 2020 som en skatteinntekt.