



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 972 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅBERGAN AS
Forretningsadresse: Nordmoveien 10
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 000	999 630
Annen driftsinntekt		1 704 752	-93 563
Sum inntekter		1 903 752	906 068
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 267	310 711
Annen driftskostnad		793 189	583 608
Sum kostnader		1 364 456	894 319
Driftsresultat		539 295	11 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424	
Sum finansinntekter		424	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 187	204 601
Annen rentekostnad		482 964	81 717
Sum finanskostnader		680 151	286 317
Netto finans		-679 728	-286 317
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 432	-274 568
Skattekostnad på resultat	3	-17 635	-41 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 797	-233 155
Årsresultat	5	-122 797	-233 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 797	-233 155
Totalresultat		-122 797	-233 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 797	-233 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-122 797	-233 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	103 157	85 522
Sum immaterielle eiendeler		103 157	85 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	30 913 075	6 357 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 800	77 700
Sum varige driftsmidler	2	30 977 875	6 435 300
Sum anleggsmidler		31 081 032	6 520 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		914 324	18 556
Andre kortsiktige fordringer		52 636	81 911
Sum fordringer		966 960	100 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 130	1 920 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 130	1 920 111
Sum omløpsmidler		1 434 090	2 020 578
SUM EIENDELER		32 515 122	8 541 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		122 111	122 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 116	296 913
Sum opptjent egenkapital		174 116	296 913
Sum egenkapital	5	407 227	530 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 039 975	2 467 403
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 121 274	5 324 087
Sum annen langsiktig gjeld		31 161 249	7 791 490
Sum langsiktig gjeld		31 161 249	7 791 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 830	100 366
Skyldig offentlige avgifter		106 730	
Annen kortsiktig gjeld		786 086	119 519
Sum kortsiktig gjeld		946 646	219 885
Sum gjeld		32 107 895	8 011 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 515 122	8 541 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688093

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 972 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMÅBERGAN AS
Forretningsadresse: Nordmoveien 10
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 000	999 630
Annen driftsinntekt		1 704 752	-93 563
Sum inntekter		1 903 752	906 068
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 267	310 711
Annen driftskostnad		793 189	583 608
Sum kostnader		1 364 456	894 319
Driftsresultat		539 295	11 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424	
Sum finansinntekter		424	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 187	204 601
Annen rentekostnad		482 964	81 717
Sum finanskostnader		680 151	286 317
Netto finans		-679 728	-286 317
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-17 635	-41 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 797	-233 155
Årsresultat	5	-122 797	-233 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 797	-233 155
Totalresultat		-122 797	-233 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 797	-233 155
Sum overføringer og disponeringer		-122 797	-233 155



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	103 157	85 522
Sum immaterielle eiendeler		103 157	85 522

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	30 913 075	6 357 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	64 800	77 700
Sum varige driftsmidler	2	30 977 875	6 435 300

Sum anleggsmidler		31 081 032	6 520 822
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		914 324	18 556
Andre kortsiktige fordringer		52 636	81 911
Sum fordringer		966 960	100 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		467 130	1 920 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 130	1 920 111

Sum omløpsmidler		1 434 090	2 020 578
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 515 122	8 541 400
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		122 111	122 111
Overkurs		11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		174 116	296 913
Sum opptjent egenkapital		174 116	296 913



Sum egenkapital	5	407 227	530 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	27 039 975	2 467 403
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 121 274	5 324 087
Sum annen langsiktig gjeld		31 161 249	7 791 490
Sum langsiktig gjeld		31 161 249	7 791 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 830	100 366
Skyldig offentlige avgifter		106 730	
Annen kortsiktig gjeld		786 086	119 519
Sum kortsiktig gjeld		946 646	219 885
Sum gjeld		32 107 895	8 011 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 515 122	8 541 400



Organisasjonsnr: 886 972 512
SMÅBERGAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

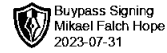
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Mikael Falch Hope
2023-07-31

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Småbergan AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Småbergan AS* som viser et underskudd på kr 122 797,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 30. juni 2023

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*



Regnskap 2022

Småbergan AS



BankID Signing
Helge Thune
2023-07-27

BankID Signing
Steinar Thune
2023-07-28

Resultatregnskap

Småbergan AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		199 000	999 630
Annen driftsinntekt		1 704 752	-93 563
Sum driftsinntekter		1 903 752	906 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 267	310 711
Annen driftskostnad		793 189	583 608
Sum driftskostnader		1 364 456	894 319
Driftsresultat		539 295	11 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 187	204 601
Annen rentekostnad		482 964	81 717
Resultat av finansposter		-679 728	-286 317
Resultat før skattekostnad		-140 432	-274 568
Skattekostnad på resultat	3	-17 635	-41 413
Resultat		-122 797	-233 155
Årsresultat	5	-122 797	-233 155
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 797	-233 155
Sum overføringer		-122 797	-233 155

**Balanse**

Småbergan AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	103 157	85 522
Sum immaterielle eiendeler		103 157	85 522
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	30 913 075	6 357 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 800	77 700
Sum varige driftsmidler	2	30 977 875	6 435 300
Sum anleggsmidler		31 081 032	6 520 822
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		914 324	18 556
Andre kortsiktige fordringer		52 636	81 911
Sum fordringer		966 960	100 467
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 130	1 920 111
Sum omløpsmidler		1 434 090	2 020 578
Sum eiendeler		32 515 122	8 541 400



BankID Signing
Helge Thune
2023-07-27

BankID Signing
Steinar Thune
2023-07-28

Balanse

Småbergan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		122 111	122 111
Overkurs		11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		233 111	233 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 116	296 913
Sum opptjent egenkapital		174 116	296 913
Sum egenkapital	5	407 227	530 024
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 039 975	2 467 403
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 121 274	5 324 087
Sum annen langsiktig gjeld		31 161 249	7 791 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 830	100 366
Skyldig offentlige avgifter		106 730	0
Annen kortsiktig gjeld		786 086	119 519
Sum kortsiktig gjeld		946 646	219 885
Sum gjeld		32 107 895	8 011 376
Sum egenkapital og gjeld		32 515 122	8 541 400

Bjerkvik, 30.06.2023
Styret i Småbergan AS

Steinar Thune
Styreleder/daglig leder

Helge Ingolf Thune
styremedlem



Noter for 2022

Småbergan AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Småbergan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BankID Signing
Helge Thune
2023-07-27

BankID Signing
Steinar Thune
2023-07-28

Noter for 2022

Småbergan AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 176 100	590 957	9 767 057
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	25 113 842		25 113 842
= Anskaffelseskost 31.12.22	34 289 942	590 957	34 880 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 376 867	526 157	3 903 024
= Bokført verdi 31.12.22	30 913 075	64 800	30 977 875
Årets ordinære avskrivninger	558 367	12 900	571 267
Økonomisk levetid	15-75 år	7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-17 635	-41 413
Skattekostnad ordinært resultat	-17 635	-41 413
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-140 432	-274 568
Permanente forskjeller	60 273	86 328
Endring i midlertidige forskjeller	-391 484	27 393
Skattepliktig inntekt	-471 643	-160 847
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	486 481	94 997	-391 484
Fordringer	-25 273	-25 273	0
Sum	461 208	69 724	-391 484
Akkumulert fremførbart underskudd	-930 102	-458 459	471 643
Grunnlag for utsatt skattefordel	-468 895	-388 735	80 159
Utsatt skattefordel (22 %)	-103 157	-85 522	17 635



BankID Signing
Helge Thune
2023-07-27

BankID Signing
Steinar Thune
2023-07-28

Noter for 2022

Småbergan AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Småbergan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingolf Thune AS	67	67,0	67,0
Steinar Thune	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Steinar Thune	Styreleder/daglig leder	33
Totalt antall aksjer		33

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	11 000	122 111	296 913	530 024
Årets resultat				-122 797	-122 797
Pr 31.12.2022	100 000	11 000	122 111	174 116	407 227

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 631 655	1 332 803
Sum	19 631 655	1 332 803

Bokført gjeld pr 31.12.2022 utgjør kr 27.039.975.-. Som sikkerhet for gjelden er det pantsatt eiendommer med bokført verdi kr 30.913.075.-.



Noter for 2022

Småbergan AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	4 121 274	5 324 087
Sum	0	0	4 121 274	5 324 087