



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 930 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFT BRYGGE AS
Forretningsadresse: Toftveien 80
8909 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Birger Torgnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	3	205 446	194 751
Leie inntekter	3	5 876 035	4 756 452
Sum inntekter	3	6 081 481	4 951 203
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	1 341 922	1 173 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 254 106	1 891 650
Annen driftskostnad	2, 3	1 065 458	1 025 141
Sum kostnader		4 661 486	4 090 179
Driftsresultat		1 419 995	861 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		5 950	8 206
Sum finansinntekter		5 950	8 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 849	112 559
Annen rentekostnad	5	1 638 272	1 036 094
Sum finanskostnader		1 659 121	1 148 654
Netto finans		-1 653 171	-1 140 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 176	-279 423
Skattekostnad på resultat	1, 9	-51 299	-61 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 877	-217 950
Årsresultat	8	-181 877	-217 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 877	-217 950
Totalresultat		-181 877	-217 950
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-181 877	-217 950
Sum overføringer og disponeringer		-181 877	-217 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	77 941 949	69 848 373
Maskiner og anlegg	4	26 200	35 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	493 950	405 543
Sum varige driftsmidler	4, 5	78 462 099	70 289 228
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		78 462 099	70 289 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	18 920	9 118
Andre kortsiktige fordringer	1	102 515	134 415
Konsernfordringer	1, 3	1 073	528 673
Sum fordringer	3	122 508	672 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 299 285	1 783 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 299 285	1 783 345
Sum omløpsmidler	1	1 421 793	2 455 550
SUM EIENDELER		79 883 892	72 744 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	18 844 000	18 844 000
Overkurs	8	9 376 430	9 376 430
Sum innskutt egenkapital		28 220 430	28 220 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 998 712	4 180 589
Sum opptjent egenkapital		3 998 712	4 180 589
Sum egenkapital	8	32 219 142	32 401 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 9	81 897	133 196
Sum avsetninger for forpliktelser		81 897	133 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 383 750	38 261 806
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 849	
Sum annen langsiktig gjeld		46 504 599	38 261 806
Sum langsiktig gjeld		46 586 496	38 395 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 814	1 424 453
Skyldig offentlige avgifter		228 485	93 684
Kortsiktig konserngjeld	3	6 539	32 147
Annen kortsiktig gjeld	5	797 416	398 473
Sum kortsiktig gjeld	5	1 078 254	1 948 757
Sum gjeld		47 664 750	40 343 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 883 892	72 744 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620541

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 930 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFT BRYGGE AS
Forretningsadresse: Toftveien 80
8909 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Birger Torgnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 982 930 820
TOFT BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	3	205 446	194 751
Leie inntekter	3	5 876 035	4 756 452
Sum inntekter	3	6 081 481	4 951 203
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	1 341 922	1 173 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 254 106	1 891 650
Annen driftskostnad	2, 3	1 065 458	1 025 141
Sum kostnader		4 661 486	4 090 179
Driftsresultat		1 419 995	861 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		5 950	8 206
Sum finansinntekter		5 950	8 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 849	112 559
Annen rentekostnad	5	1 638 272	1 036 094
Sum finanskostnader		1 659 121	1 148 654
Netto finans		-1 653 171	-1 140 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 9	-51 299	-61 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 877	-217 950
Årsresultat	8	-181 877	-217 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 877	-217 950
Totalresultat		-181 877	-217 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-181 877	-217 950
Sum overføringer og disponeringer		-181 877	-217 950





Organisasjonsnr: 982 930 820
TOFT BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	77 941 949	69 848 373
Maskiner og anlegg	4	26 200	35 312
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	493 950	405 543
Sum varige driftsmidler	4, 5	78 462 099	70 289 228

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		78 462 099	70 289 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	18 920	9 118
Andre kortsiktige fordringer	1	102 515	134 415
Konsernfordringer	1, 3	1 073	528 673
Sum fordringer	3	122 508	672 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 299 285	1 783 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 299 285	1 783 345

Sum omløpsmidler	1	1 421 793	2 455 550
-------------------------	----------	------------------	------------------

SUM EIENDELER		79 883 892	72 744 778
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	18 844 000	18 844 000
Overkurs	8	9 376 430	9 376 430
Sum innskutt egenkapital		28 220 430	28 220 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 998 712	4 180 589
Sum opptjent egenkapital		3 998 712	4 180 589
Sum egenkapital	8	32 219 142	32 401 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 9	81 897	133 196
Sum avsetninger for forpliktelses		81 897	133 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 383 750	38 261 806
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 849	
Sum annen langsiktig gjeld		46 504 599	38 261 806
Sum langsiktig gjeld		46 586 496	38 395 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 814	1 424 453
Skyldig offentlige avgifter		228 485	93 684
Kortsiktig konserngjeld	3	6 539	32 147
Annen kortsiktig gjeld	5	797 416	398 473
Sum kortsiktig gjeld	5	1 078 254	1 948 757
Sum gjeld		47 664 750	40 343 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 883 892	72 744 778



Organisasjonsnr: 982 930 820
TOFT BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Paul Birger Torgnes 2023-06-13
	BankID Signing Knut Idrar Torgnes 2023-06-13
	BankID Signing Karl Johann Torgnes 2023-06-13
	BankID Signing Lene Therese Solli Lien 2023-06-14



Årsregnskap 2022

Toft Brygge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 930 820



RESULTATREGNSKAP

TOFT BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter	3	205 446	194 751
Leie inntekter	3	5 876 035	4 756 452
Sum driftsinntekter	3	6 081 481	4 951 203
Lønnskostnad	2, 3	1 341 922	1 173 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 254 106	1 891 650
Annen driftskostnad	2, 3	1 065 458	1 025 141
Sum driftskostnader		4 661 486	4 090 179
Driftsresultat		1 419 995	861 024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 950	8 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 849	112 559
Annen rentekostnad	5	1 638 272	1 036 094
Resultat av finansposter		-1 653 171	-1 140 447
Resultat før skattekostnad		-233 176	-279 423
Skattekostnad på resultat	1, 9	-51 299	-61 473
Resultat		-181 877	-217 950
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	-181 877	-217 950
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-181 877	-217 950
Sum overføringer		-181 877	-217 950



BALANSE

TOFT BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	77 941 949	69 848 373
Maskiner og anlegg	4	26 200	35 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	493 950	405 543
Sum varige driftsmidler	4, 5	78 462 099	70 289 228
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		78 462 099	70 289 228
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	18 920	9 118
Andre kortsiktige fordringer	1	102 515	134 415
Konsernfordringer	1, 3	1 073	528 673
Sum fordringer	3	122 508	672 206
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 299 285	1 783 345
Sum omløpsmidler	1	1 421 793	2 455 550
Sum eiendeler		79 883 892	72 744 778



BALANSE

TOFT BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	18 844 000	18 844 000
Overkurs	8	9 376 430	9 376 430
Sum innskutt egenkapital		28 220 430	28 220 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	3 998 712	4 180 589
Sum opptjent egenkapital		3 998 712	4 180 589
Sum egenkapital	8	32 219 142	32 401 019
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1, 9	81 897	133 196
Sum avsetning for forpliktelser		81 897	133 196
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 383 750	38 261 806
Øvrig langsiktig gjeld		3 120 849	0
Sum annen langsiktig gjeld		46 504 599	38 261 806
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 814	1 424 453
Skyldig offentlige avgifter		228 485	93 684
Konserngjeld	3	6 539	32 147
Annen kortsiktig gjeld	5	797 416	398 473
Sum kortsiktig gjeld	5	1 078 254	1 948 757
Sum gjeld		47 664 750	40 343 759
Sum egenkapital og gjeld		79 883 892	72 744 778



BALANSE

TOFT BRYGGE AS
Brønnøysund, 08.06.2023
Styret i Toft Brygge AS

Paul Birger Torgnes
styreleder

Lene Therese Solli Lien
styremedlem

Knut Idar Torgnes
styremedlem

Karl Johann Torgnes
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 194 114	986 093
Arbeidsgiveravgift	64 893	71 238
Pensjonskostnader	63 184	91 648
Andre personalkostnader	19 730	24 409
Sum	1 341 922	1 173 388

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	777 869	25 000
Pensjonskostnader	43 265	0
Annen godtgjørelse	11 694	0
Sum	832 828	25 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 40 853. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 2 000.

Note 3 Transaksjoner og mellomværender med selskap i samme konsern og nærstående selskaper

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	1 073	528 673
Sum	1 073	528 673
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern - Torghatten Aqua AS	3 120 849	0
Leverandørgjeld	6 539	32 147
Sum	3 127 388	32 147

Rentekostnader på Lån fra Torghatten Aqua AS utgjør kr. 20 849 i 2022

Transaksjoner i 2022:

Opptak nytt lån fra Torghatten Aqua AS	3 120 849
Leieinntekter	3 939 304
Salg av tjenester	1 281 172
Leie regnskapstjenester	222 687
Interne kurs	2 369
Leie kantinetjenester	28 276



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sjøanlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	58 265 152	45 912	645 664	3 965 322
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 579 917		193 002	
Anskaffelseskost 31.12.22	66 845 069	45 912	838 666	3 965 322
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 408 388	19 712	344 716	1 248 422
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	10 408 388	19 712	344 716	1 248 422
Bokført verdi 31.12.22	56 436 681	26 200	493 950	2 716 900
Årets ordinære avskrivninger	1 938 374	9 112	104 595	202 026
Økonomisk levetid	10-45 år	5 år	3-10 år	10-20 år
	Tomter	Sum		
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	17 134 310	80 056 360		
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 787 833	10 560 752		
Avgang i året	133 775	133 775		
Anskaffelseskost 31.12.22	18 788 367	90 483 337		
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		12 021 238		
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	12 021 238		
Bokført verdi 31.12.22	18 788 367	78 462 098		
Årets ordinære avskrivninger	ingen avskrivning	2 254 106		

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 383 750	38 261 806
Sum	43 383 750	38 261 806
Andel av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt kr 30 808 750		
Renter		
Påløpte, ikke betalte renter	526 028	265 448
Sum	526 028	265 448
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	31 231 900	24 155 726
Fast teknisk installasjon	9 369 304	8 693 220
Tomter og andre grunnarealer	11 094 724	9 440 667
Boliger inkl. tomter	8 927 317	8 927 317
Sjøanlegg	2 716 900	2 918 926
Anlegg under utførelse	14 601 804	15 712 518
Sum	77 941 949	69 848 373
Eiendelene er også pantsatt for gjelden i Torghatten Aqua AS.		



Note 6 Bundne midler

Innestående på skattetrekkkonto pr 31.12.2022 er på kr. 63 335.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOFT BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 692	7 000,0	18 844 000
Sum	2 692		18 844 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torghatten Aqua AS	2 692	100,0	100,0

Det utarbeides konsernregnskap for Torghatten Aqua AS (morselskap) som kan utleveres ved selskapets forretningskontor i Toftveien 80 i Brønnøy kommune.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	18 844 000	9 376 430	4 180 589	32 401 019
Pr 01.01.2022	18 844 000	9 376 430	4 180 589	32 401 019
Årets resultat			-181 877	-181 877
Pr 31.12.2022	18 844 000	9 376 430	3 998 712	32 219 142



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-51 299	-61 473
Skattekostnad ordinært resultat	-51 299	-61 473
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-233 176	-279 423
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	160 896	224 960
Skattepliktig inntekt	-72 281	-54 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	589 035	676 130	87 095
Gevinst – og tapskonto	295 201	369 002	73 801
Sum	884 236	1 045 132	160 896
Akkumulert fremførbart underskudd	-511 975	-439 695	72 281
Grunnlag for utsatt skatt	372 261	605 437	233 176
Utsatt skatt (22 %)	81 897	133 196	51 299



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 69
8900 Brønnøysund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Toft Brygge AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toft Brygge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Brønnøysund, 15. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 50HOK-HLE3T-4P6GF-CN144-V28KE-U3Z1H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 178.74.xxx.xxx

2023-06-15 06:26:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 50H0K-HLE3T-4P6GF-CV144-V28KE-U3Z1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>