



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 698 538
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOIERVIGA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre vei 1 3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Steinnes Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 218	30 809
Sum kostnader		25 218	30 809
Driftsresultat		-25 218	-30 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 600 000	
Annen renteinntekt		1 662	
Sum finansinntekter		2 601 662	
Netto finans		2 601 662	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 576 444	-30 809
Skattekostnad på resultat	2	-5 182	-6 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 581 626	-24 031
Årsresultat	3	2 581 626	-24 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 581 626	-24 031
Totalresultat		2 581 626	-24 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 581 626	
Overført fra annen egenkapital			-24 031
Sum overføringer og disponeringer		2 581 626	-24 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	191 522	191 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		221 522	221 522
Sum anleggsmidler		221 522	221 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 001 627	86 021
Sum fordringer		1 001 627	86 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 650 052	13 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650 052	13 608
Sum omløpsmidler		2 651 680	99 630
SUM EIENDELER		2 873 202	321 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 675 902	94 276
Sum opptjent egenkapital		1 675 902	94 276
Sum egenkapital	3	1 855 902	274 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 300	22 482
Sum avsetninger for forpliktelser		17 300	22 482
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 300	22 482
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			24 394
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	24 394
Sum gjeld		1 017 300	46 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 202	321 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326109

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 698 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOIERVIGA HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre vei 1
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Steinnes Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 698 538
BOIERVIGA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 218	30 809
Sum kostnader		25 218	30 809
Driftsresultat		-25 218	-30 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 600 000	
Annen renteinntekt		1 662	
Sum finansinntekter		2 601 662	
Netto finans		2 601 662	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 576 444	-30 809
Skattekostnad på resultat	2	-5 182	-6 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 581 626	-24 031
Årsresultat	3	2 581 626	-24 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 581 626	-24 031
Totalresultat		2 581 626	-24 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 581 626	
Overført fra annen egenkapital			-24 031
Sum overføringer og disponeringer		2 581 626	-24 031



Organisasjonsnr: 990 698 538
BOIERVIGA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	191 522	191 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		221 522	221 522
Sum anleggsmidler		221 522	221 522

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		1 001 627	86 021
Sum fordringer		1 001 627	86 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 650 052	13 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650 052	13 608

Sum omløpsmidler		2 651 680	99 630
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		2 873 202	321 152
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 675 902	94 276
Sum opptjent egenkapital		1 675 902	94 276

Sum egenkapital	3	1 855 902	274 276
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 300	22 482
Sum avsetninger for forpliktelseser		17 300	22 482
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 300	22 482
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			24 394
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	24 394
Sum gjeld		1 017 300	46 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 202	321 152



Organisasjonsnr: 990 698 538
BOIERVIGA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

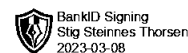
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Boierviga Holding AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



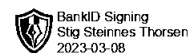
Org.nr: 990 698 538



Resultatregnskap

Boierviga Holding AS

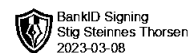
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	25 218	30 809
Sum driftskostnader		25 218	30 809
Driftsresultat		-25 218	-30 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 600 000	0
Renteinntekt		1 662	0
Resultat av finansposter		2 601 662	0
Resultat før skattekostnad		2 576 444	-30 809
Skattekostnad på resultat	2	-5 182	-6 778
Resultat		2 581 626	-24 031
Årsresultat	3	2 581 626	-24 031
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 581 626	0
Overført fra annen egenkapital		0	-24 031
Sum overføringer		2 581 626	-24 031



Balanse

Boierviga Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	191 522	191 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		221 522	221 522
Sum anleggsmidler		221 522	221 522
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til foretak i samme konsern		1 001 627	86 021
Sum fordringer		1 001 627	86 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 650 052	13 608
Sum omløpsmidler		2 651 680	99 630
Sum eiendeler		2 873 202	321 152



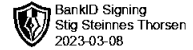
Balanse

Boierviga Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 675 902	94 276
Sum opptjent egenkapital		1 675 902	94 276
Sum egenkapital	3	1 855 902	274 276
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	2	17 300	22 482
Sum avsetning for forpliktelseser		17 300	22 482
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	24 394
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	24 394
Sum gjeld		1 017 300	46 876
Sum egenkapital og gjeld		2 873 202	321 152

Horten, 08.03.2023
Styret i Boierviga Holding AS

Stig Steinnes Thorsen
Styreleder / daglig leder



Noter 2022

Boierviga Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Boierviga Holding AS er i 2018 fusjonert med datterselskapet Boierviga Eiendom AS, med Boierviga Holding AS som overtagende selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er bokført til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2022

Boierviga Holding AS

Note 1 Aksjonær og ansatte

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Ledende personer avlønnes gjennom datterselskapet SMS Hotell Drift AS.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 182	-6 778
Skattekostnad ordinært resultat	-5 182	-6 778

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	2 576 444	-30 809
Permanente forskjeller	-2 600 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	41 886	52 358
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 330	-21 549
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst - og tapskonto	167 544	209 430	41 886
Sum	167 544	209 430	41 886
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 910	-107 240	-18 330
Grunnlag for utsatt skatt	78 634	102 190	23 556
Utsatt skatt (22 %)	17 300	22 482	5 182



Noter 2022

Boierviga Holding AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	180 000	0	0	94 276	274 276
Årets resultat				2 581 626	2 581 626
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	180 000	0	0	1 675 902	1 855 902

Selskapets likviditet og egenkapital er tilfredsstillende og det er således ikke usikkerhet til fortsatt drift.

Note 4 Investeringer i datterselskap og investeringer i tilknyttede selskap

Anskaffelses-					
Datterselskap	Ervervsdato	Eierandel	verdi	Resultat	Egenkapital
SMS Hotell drift AS	04.12.2006	100 %	191 522	1 581 736	1 816 969
			<u>191 522</u>		

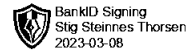
Forretningskontor er
lokalisert i Horten.

Anskaffelses-					
Tilknyttede selskap	Ervervsdato	Eierandel	verdi	Resultat	Egenkapital
Krosvollen AS	27.09.2013	50%	30 000	-10 988	164 345
			<u>30 000</u>		

Forretningskontoret er
lokalisert i Grimstad.

Note 5 Mellomværender med selskap i samme konsern

Selskapet har en gjeld til datterselskapet SMS Hotell drift AS på kr 1 627.
Mellomværende er ikke renteberegnet.



Noter 2022

Boierviga Holding AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boierviga Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	1 000,0	180 000
Sum	180		180 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stig Steinnes Thorsen	90	50,0	50,0
Torill Terkelsen	90	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	180	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Steinnes Thorsen	Styreleder / daglig leder	90
Totalt antall aksjer		90



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i Boierviga Holding AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Boierviga Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 581 626. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Horten, 08.03.2023
BDT Viken Revisjon A/S

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)