



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 244 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 34 AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Haukelidsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			74 750
Annen driftsinntekt		1 161 529	403 280
Sum inntekter		1 161 529	478 030
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	311 030	274 448
Annen driftskostnad	7	1 265 376	399 406
Sum kostnader		1 576 406	673 854
Driftsresultat		-414 877	-195 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 025	398
Annen renteinntekt		223	368
Sum finansinntekter		15 248	766
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 028	
Annen rentekostnad		327 045	130 114
Sum finanskostnader		362 073	130 114
Netto finans		-346 825	-129 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-761 702	-325 172
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-73 786	-81 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-687 916	-243 923
Årsresultat		-687 916	-243 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-687 916	-243 923
Totalresultat		-687 916	-243 923
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-687 916	-243 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		-687 916	-243 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	12 841 286	9 173 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	16 310	21 746
Sum varige driftsmidler		12 857 596	9 195 496
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	590 423	45 398
Andre fordringer		760 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 350 423	45 398
Sum anleggsmidler		14 208 019	9 240 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		254 329	180 470
Andre fordringer	5	170 306	76 052
Sum fordringer		424 635	256 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 889	71 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 889	71 019
Sum omløpsmidler		602 523	327 540
SUM EIENDELER		14 810 542	9 568 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	587 578	1 275 494
Sum opptjent egenkapital		587 578	1 275 494
Sum egenkapital		687 578	1 375 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		73 786
Sum avsetninger for forpliktelser			73 786
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 250 000	3 456 251
Øvrig langsiktig gjeld	5	735 028	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 985 028	4 156 251
Sum langsiktig gjeld		12 985 028	4 230 037
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 000 000
Leverandørgjeld		813 782	1 617 188
Skyldige offentlige avgifter			156 792
Annen kortsiktig gjeld	5	324 154	188 924
Sum kortsiktig gjeld		1 137 937	3 962 904
Sum gjeld		14 122 965	8 192 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 810 542	9 568 434



Årsregnskap 2018 Storgata 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 244 804



Resultatregnskap

Storgata 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		0	74 750
Annen driftsinntekt		1 161 529	403 280
Sum driftsinntekter		1 161 529	478 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	311 030	274 448
Annen driftskostnad	7	1 265 376	399 406
Sum driftskostnader		1 576 406	673 854
Driftsresultat		-414 877	-195 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 025	398
Annen renteinntekt		223	368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 028	0
Annen rentekostnad		327 045	130 114
Resultat av finansposter		-346 825	-129 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-761 702	-325 172
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-73 786	-81 249
Ordinært resultat		-687 916	-243 923
Årsresultat		-687 916	-243 923
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	2	687 916	243 923
Sum overføringer		-687 916	-243 923



Balanse

Storgata 34 AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	12 841 286	9 173 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	16 310	21 746
Sum varige driftsmidler		12 857 596	9 195 496
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	590 423	45 398
Andre langsiktige fordringer		760 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 350 423	45 398
Sum anleggsmidler		14 208 019	9 240 894
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		254 329	180 470
Andre kortsiktige fordringer	5	170 306	76 052
Sum fordringer		424 635	256 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 889	71 019
Sum omløpsmidler		602 523	327 540
Sum eiendeler		14 810 542	9 568 434



Balanse

Storgata 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	587 578	1 275 494
Sum opptjent egenkapital		587 578	1 275 494
Sum egenkapital		687 578	1 375 494
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	73 786
Sum avsetning for forpliktelser		0	73 786
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 250 000	3 456 251
Øvrig langsiktig gjeld	5	735 028	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 985 028	4 156 251
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 000 000
Leverandørgjeld		813 782	1 617 188
Skyldig offentlige avgifter		0	156 792
Annen kortsiktig gjeld	5	324 154	188 924
Sum kortsiktig gjeld		1 137 937	3 962 904
Sum gjeld		14 122 965	8 192 941
Sum egenkapital og gjeld		14 810 542	9 568 434

20.06.2019

Styret i Storgata 34 AS

Tomas Haukelidsæter

styreleder

Storgata 34 AS

Eirik Wiik Østern

styremedlem

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storgata 34 Holding As	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	100 000	1 275 494	1 375 494
Pr 01.01.2018	100 000	1 275 494	1 375 494
Årets resultat		-687 916	-687 916
Pr 31.12.2018	100 000	587 578	687 578



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-73 786	-81 249
Skattekostnad ordinært resultat	-73 786	-81 249
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-761 702	-325 172
Permanente forskjeller	9 326	0
Endring i midlertidige forskjeller	-80 601	-60 934
Skattepliktig inntekt	-832 976	-386 106
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	851 181	770 580	-80 601
Sum	851 181	770 580	-80 601
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 282 749	-449 773	832 976
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	431 569	0	-431 569
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	320 807	320 807
Utsatt skattefordel / skatt (22 % / 23 %)	0	73 786	73 786

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	9 442 762	27 182	9 469 944
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 973 130		3 973 130
= Anskaffelseskost 31.12.18	13 415 892	27 182	13 443 074
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	574 606	10 872	585 478
= Bokført verdi 31.12.18	12 841 286	16 310	12 857 596
Årets ordinære avskrivninger	305 594	5 436	311 030
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	590 423	45 398
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	26 474
Sum	590 423	71 872
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	735 028	462 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 776	0
Sum	738 804	462 000

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018	31.12.2017
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 250 000	3 456 251
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 000 000
Sum	12 250 000	5 456 251
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	12 841 286	9 173 750
Sum	12 841 286	9 173 750

Note 7 Lønnskostnader

Storgata 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisjon, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

