



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.R. Wiborgs gate 8
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		671 138	583 000
Annen driftsinntekt		1	1
Sum inntekter		671 139	583 001
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 119	67 119
Annen driftskostnad		343 642	486 474
Sum kostnader		410 761	553 593
Driftsresultat		260 377	29 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754	397
Sum finansinntekter		754	397
Annen rentekostnad		257	690
Sum finanskostnader		257	690
Netto finans		497	-293
Resultat før skattekostnad		260 875	29 115
Årsresultat		260 875	29 115
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 875	29 115
Sum overføringer og disponeringer		260 875	29 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 252 801	1 319 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 276 801	1 343 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 276 801	1 343 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		663 923	18 750
Sum fordringer		663 923	18 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 820	522 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 820	522 060
Sum omløpsmidler		928 743	540 810
SUM EIENDELER		2 205 544	1 884 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		12 676	12 676
Sum innskutt egenkapital		512 676	512 676
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		18 132	279 006
Sum opptjent egenkapital		-18 132	-279 006
Sum egenkapital		494 544	233 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 037	80 960
Skyldige offentlige avgifter		96 911	43 316
Annen kortsiktig gjeld		1 507 052	1 526 784
Sum kortsiktig gjeld		1 711 000	1 651 060
Sum gjeld		1 711 000	1 651 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 205 544	1 884 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561359

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.R.Wiborgs gate 8
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		671 138	583 000
Annen driftsinntekt		1	1
Sum inntekter		671 139	583 001
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 119	67 119
Annen driftskostnad		343 642	486 474
Sum kostnader		410 761	553 593
Driftsresultat		260 377	29 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754	397
Sum finansinntekter		754	397
Annen rentekostnad		257	690
Sum finanskostnader		257	690
Netto finans		497	-293
Resultat før skattekostnad		260 875	29 115
Årsresultat		260 875	29 115
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 875	29 115
Sum overføringer og disponeringer		260 875	29 115



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 252 801 1 319 920
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 1 24 000 24 000
Sum varige driftsmidler 1 276 801 1 343 920

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 276 801 1 343 920

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 663 923 18 750
Sum fordringer 663 923 18 750

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 264 820 522 060
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 264 820 522 060

Sum omløpsmidler 928 743 540 810

SUM EIENDELER 2 205 544 1 884 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 500 000 500 000
Overkurs 12 676 12 676
Sum innskutt egenkapital 512 676 512 676



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	18 132	279 006
Sum opptjent egenkapital	-18 132	-279 006
Sum egenkapital	494 544	233 670
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 037	80 960
Skyldige offentlige avgifter	96 911	43 316
Annen kortsiktig gjeld	1 507 052	1 526 784
Sum kortsiktig gjeld	1 711 000	1 651 060
Sum gjeld	1 711 000	1 651 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 205 544	1 884 730



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3127734.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3127734.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1850933.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1276801.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67119.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AMOT EIENDOM AS
986 387 595

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		671 138	583 000
Annen driftsinntekt		1	1
Sum driftsinntekter		671 139	583 001
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-67 119	-67 119
Annen driftskostnad		-343 642	-486 474
Sum driftskostnader		-410 761	-553 593
Driftsresultat		260 377	29 408
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		754	397
Sum finansinntekter		754	397
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-257	-690
Sum finanskostnader		-257	-690
Netto finans		497	-293
Resultat før skattekostnad		260 875	29 115
Årsresultat		260 875	29 115
Overføringer			
Udekket tap		260 875	29 115
Sum overføringer		260 875	29 115



AMOT EIENDOM AS
986 387 595

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 252 801	1 319 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 276 801	1 343 920
Sum anleggsmidler		1 276 801	1 343 920
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		663 923	18 750
Sum fordringer		663 923	18 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 820	522 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 820	522 060
Sum omløpsmidler		928 743	540 810
SUM EIENDELER		2 205 544	1 884 730



AMOT EIENDOM AS
986 387 595

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		12 676	12 676
Sum innskutt egenkapital		512 676	512 676
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-18 132	-279 006
Sum opptjent egenkapital		-18 132	-279 006
Sum egenkapital		494 544	233 670
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 037	80 960
Skyldige offentlige avgifter		96 911	43 316
Annen kortsiktig gjeld		1 507 052	1 526 784
Sum kortsiktig gjeld		1 711 000	1 651 060
Sum gjeld		1 711 000	1 651 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 205 544	1 884 730

Åmot, 26.06.2024

Olav Sjølie
styrets leder / daglig leder



AMOT EIENDOM AS
986 387 595

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 127 734
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 127 734
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 850 933
Balanseført verdi per 31.12.	1 276 801
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	67 119

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.