



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 4
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ovar Ottesen, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		391 843	2 731 259
Annen driftsinntekt		0	7 484
Sum inntekter		391 843	2 738 743
Kostnader			
Varekostnad		1 808	400 000
Lønnskostnad	1, 2	414 251	88 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 666	58 667
Annen driftskostnad		169 241	150 049
Sum kostnader		647 966	697 516
Driftsresultat		-256 124	2 041 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 915	49 159
Annen finansinntekt		198	126
Sum finansinntekter		18 113	49 285
Annen rentekostnad		5 644	204
Annen finanskostnad		1	0
Sum finanskostnader		5 645	204
Netto finans		12 469	49 081
Resultat før skattekostnad		-243 655	2 090 308
Skattekostnad		3 048	436 420
Årsresultat		-246 703	1 653 888
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	70 000
Tilleggsutbytte		380 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	95 000
Annen egenkapital		-726 703	1 488 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-246 703	1 653 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 048
Sum immaterielle eiendeler		0	3 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	16 000	28 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 556	84 222
Sum varige driftsmidler		49 556	112 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	37 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		87 056	152 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		468 918	423 348
Andre kortsiktige fordringer	4	186 541	589 356
Sum fordringer		655 458	1 012 704
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	1 001 164	0
Sum investeringer		1 001 164	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum omløpsmidler		2 620 758	4 034 311
SUM EIENDELER		2 707 815	4 187 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 011 779	2 738 482
Sum opptjent egenkapital		2 011 779	2 738 482
Sum egenkapital		2 111 779	2 838 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 238	-8 101
Betalbar skatt		0	465 885
Skyldige offentlige avgifter		55 896	25 050
Utbytte		100 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		425 901	795 765
Sum kortsiktig gjeld		596 035	1 348 599
Sum gjeld		596 035	1 348 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 707 815	4 187 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633950

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 4
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ovar Ottesen, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 300 260
RAVO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		391 843	2 731 259
Annen driftsinntekt		0	7 484
Sum inntekter		391 843	2 738 743
Kostnader			
Varekostnad		1 808	400 000
Lønnskostnad	1, 2	414 251	88 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 666	58 667
Annen driftskostnad		169 241	150 049
Sum kostnader		647 966	697 516
Driftsresultat		-256 124	2 041 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 915	49 159
Annen finansinntekt		198	126
Sum finansinntekter		18 113	49 285
Annen rentekostnad		5 644	204
Annen finanskostnad		1	0
Sum finanskostnader		5 645	204
Netto finans		12 469	49 081
Resultat før skattekostnad		-243 655	2 090 308
Skattekostnad		3 048	436 420
Årsresultat		-246 703	1 653 888
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	70 000
Tilleggsutbytte		380 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	95 000
Annen egenkapital		-726 703	1 488 888
Sum overføringer og disponeringer		-246 703	1 653 888



Organisasjonsnr: 991 300 260
RAVO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 048
Sum immaterielle eiendeler		0	3 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	16 000	28 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 556	84 222
Sum varige driftsmidler		49 556	112 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	37 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		87 056	152 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		468 918	423 348
Andre kortsiktige fordringer	4	186 541	589 356
Sum fordringer		655 458	1 012 704
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	1 001 164	0
Sum investeringer		1 001 164	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum omløpsmidler		2 620 758	4 034 311
SUM EIENDELER		2 707 815	4 187 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 011 779	2 738 482
Sum opptjent egenkapital	2 011 779	2 738 482
Sum egenkapital	2 111 779	2 838 482
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 238	-8 101
Betalbar skatt	0	465 885
Skyldige offentlige avgifter	55 896	25 050
Utbytte	100 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld	425 901	795 765
Sum kortsiktig gjeld	596 035	1 348 599
Sum gjeld	596 035	1 348 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 707 815	4 187 081



Organisasjonsnr: 991 300 260
RAVO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	347200.00	75000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23866.00	4800.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43186.00	9000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	414251.00	88800.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023. Revisor er fravalgt.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	188000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	188000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	138443.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49557.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62666.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Fond i Sparebank 1	1055464.00	0.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1055464.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ravo Utvikling AS har ytt et midlertidig lån til Opp Eiendom og Hyttetjenester AS som per 31.12.23 har en saldo på kr 185 674. Ravo Utvikling AS er aksjonær i selskapet.



RAVO UTVIKLING AS
991 300 260

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		391 843	2 731 259
Annen driftsinntekt		0	7 484
Sum driftsinntekter		391 843	2 738 743
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 808	-400 000
Lønnskostnad	1, 2	-414 251	-88 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-62 666	-58 667
Annen driftskostnad		-169 241	-150 049
Sum driftskostnader		-647 966	-697 516
Driftsresultat		-256 124	2 041 227
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 915	49 159
Annen finansinntekt		198	126
Sum finansinntekter		18 113	49 285
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-5 644	-204
Annen finanskostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-5 645	-204
Netto finans		12 469	49 081
Resultat før skattekostnad		-243 655	2 090 308
Skattekostnad		-3 048	-436 420
Årsresultat		-246 703	1 653 888
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	70 000
Tilleggsutbytte		380 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	95 000
Annen egenkapital		-726 703	1 488 888
Sum overføringer		-246 703	1 653 888



RAVO UTVIKLING AS
991 300 260

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 048
Sum immaterielle eiendeler		0	3 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	16 000	28 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 556	84 222
Sum varige driftsmidler		49 556	112 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	37 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		87 056	152 770
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		468 918	423 348
Andre kortsiktige fordringer	4	186 541	589 356
Sum fordringer		655 458	1 012 704
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	1 001 164	0
Sum investeringer		1 001 164	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 136	3 021 607
Sum omløpsmidler		2 620 758	4 034 311
SUM EIENDELER		2 707 815	4 187 081



RAVO UTVIKLING AS
991 300 260

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 011 779	2 738 482
Sum opptjent egenkapital		2 011 779	2 738 482
Sum egenkapital		2 111 779	2 838 482
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 238	-8 101
Betalbar skatt		0	465 885
Skyldige offentlige avgifter		55 896	25 050
Utbytte		100 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		425 901	795 765
Sum kortsiktig gjeld		596 035	1 348 599
Sum gjeld		596 035	1 348 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 707 815	4 187 081

Oppdal, 10.07.2024

Ovar Ottesen
styrets leder / daglig leder



RAVO UTVIKLING AS
991 300 260

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RAVO UTVIKLING AS
991 300 260

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	347 200	75 000
Arbeidsgiveravgift	23 866	4 800
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	43 186	9 000
Sum	414 251	88 800

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.
Revisor er fravalgt.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	188 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	188 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-138 443
Balanseført verdi per 31.12.	49 557
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 666

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ravo Utvikling AS har ytt et midlertidig lån til Opp Eiendom og Hyttetjenester AS som per 31.12.23 har en saldo på kr 185 674. Ravo Utvikling AS er aksjonær i selskapet.

Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Fond i Sparebank 1	1 055 464	0