



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 598 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORDA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hognesaunvegen 84  
7513 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	40 376	39 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 376</b>	<b>39 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 376</b>	<b>-39 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		272 186	86 253
Annen finansinntekt		78 818	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	449 618	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 622</b>	<b>86 253</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		369 634
Annen rentekostnad		4 446	44
Annen finanskostnad		1 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 732</b>	<b>369 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>794 891</b>	<b>-283 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>754 514</b>	<b>-322 851</b>
Skattekostnad på resultat		49 999	10 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	4 515	
Overført fra annen egenkapital			-333 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 943	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 943</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 3	4 811 620	5 788 915
Andre finansielle instrumenter	1	1 048 008	834 476
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 859 628</b>	<b>6 623 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 090 123	3 589 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 090 123</b>	<b>3 589 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	414 000	414 000
Overkurs	4	78 206	78 206



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 206</b>	<b>492 206</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 714 488	9 709 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 714 488</b>	<b>9 709 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 206 695</b>	<b>10 202 179</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	49 999	10 302
Utbytte		700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>749 999</b>	<b>10 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 999</b>	<b>10 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 598 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORDA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hognesaunvegen 84  
7513 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 999 598 447  
CORDA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	40 376	39 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 376</b>	<b>39 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 376</b>	<b>-39 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		272 186	86 253
Annen finansinntekt		78 818	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		449 618	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 622</b>	<b>86 253</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			369 634
Annen rentekostnad		4 446	44
Annen finanskostnad		1 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 732</b>	<b>369 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>794 891</b>	<b>-283 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>754 514</b>	<b>-322 851</b>
Skattekostnad på resultat		49 999	10 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	4 515	
Overført fra annen egenkapital			-333 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>



Organisasjonsnr: 999 598 447  
CORDA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og andeler	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 943	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 943</b>	

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 3	4 811 620	5 788 915
Andre finansielle instrumenter	1	1 048 008	834 476
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 859 628</b>	<b>6 623 391</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 090 123	3 589 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 090 123</b>	<b>3 589 090</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	414 000	414 000
Overkurs	4	78 206	78 206
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 206</b>	<b>492 206</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 714 488	9 709 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 714 488</b>	<b>9 709 973</b>



Sum egenkapital		10 206 695	10 202 179
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	49 999	10 302
Utbytte		700 000	
Sum kortsiktig gjeld		749 999	10 302
Sum gjeld		749 999	10 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 956 694	10 212 481



Organisasjonsnr: 999 598 447  
CORDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Corda Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Corda Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6PMEZ-OHP1M-PQ2GY-7B8S-Y5Z63-TSE54



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-10 09:19:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6PME2-OHP1M-PQ2.GY-17B8S-Y5Z63-TSE54

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Corda Holding AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	40 376	39 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 376</b>	<b>39 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 376</b>	<b>-39 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		272 186	86 253
Annen finansinntekt		78 818	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	449 618	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	369 634
Annen rentekostnad		4 446	44
Annen finanskostnad		1 285	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>794 891</b>	<b>-283 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>754 514</b>	<b>-322 851</b>
Skattekostnad på resultat		49 999	10 302
<b>Årsresultat</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	4 515	0
Overført fra annen egenkapital		0	333 153
<b>Sum overføringer</b>		<b>704 515</b>	<b>-333 153</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 943	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 943</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirfond	1, 3	4 811 620	5 788 915
Andre finansielle instrumenter	1	1 048 008	834 476
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 859 628</b>	<b>6 623 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 090 123	3 589 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>5 090 123</b>	<b>3 589 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	414 000	414 000
Overkurs	4	78 206	78 206
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 206</b>	<b>492 206</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	9 714 488	9 709 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 714 488</b>	<b>9 709 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 206 695</b>	<b>10 202 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	1	49 999	10 302
Utbytte		700 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>749 999</b>	<b>10 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 999</b>	<b>10 302</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 956 694</b>	<b>10 212 481</b>

Stjørdal, 10.06.2024  
Styret i Corda Holding AS

---

Arild Johansen  
Styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Investering i verdipapirfond

For kortsiktige investeringer i verdipapirfond brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Investering i andre finansielle instrumenter

For kortsiktige investeringer i andre finansielle instrumenter brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Verdipapirfond	4 480 142	449 618	4 811 620

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	414 000	78 206	9 709 973	10 202 179
Årets resultat			704 515	704 515
Pr 31.12	414 000	78 206	10 414 488	10 906 695



## Noter til regnskapet 2023

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	30	13 800	414 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonær:			
<u>Aksjonær:</u>		<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Arild Johansen	styrets leder	30	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.