



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 937 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADPORTEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Grimstadporten Næringspark
Vik 3
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elen Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 363 600	3 326 400
Annen driftsinntekt		81 962	
Sum inntekter		3 445 562	3 326 400
Kostnader			
Varekostnad		12 913	3 116
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 699 028	1 698 474
Annen driftskostnad		808 093	626 604
Sum kostnader		2 520 034	2 328 194
Driftsresultat		925 528	998 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 882	18 565
Sum finansinntekter		14 882	18 565
Annen rentekostnad		670 539	828 994
Sum finanskostnader		670 539	828 994
Netto finans		-655 657	-810 429
Ordinært resultat før skattekostnad		269 871	187 777
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	59 371	41 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 500	146 466
Årsresultat		210 500	146 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 500	146 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	210 500	146 466
Sum overføringer og disponeringer		210 500	146 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 780 116	29 848 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 631 983	2 262 951
Sum varige driftsmidler		30 412 098	32 111 127
Sum anleggsmidler		30 412 098	32 111 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 355 500
Andre kortsiktige fordringer		469 340	466 341
Sum fordringer		469 340	2 821 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 344 670	2 427 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 344 670	2 427 299
Sum omløpsmidler		5 814 010	5 249 140
SUM EIENDELER		36 226 109	37 360 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 050 000	10 050 000
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	649 860	439 360
Sum opptjent egenkapital		649 860	439 360
Sum egenkapital		10 699 860	10 489 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 503	98 641
Sum avsetninger for forpliktelser		95 503	98 641
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 980 638	26 475 154
Sum annen langsiktig gjeld		24 980 638	26 475 154
Sum langsiktig gjeld		25 076 141	26 573 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 868	41 082
Betalbar skatt		62 509	
Skyldig offentlige avgifter		105 162	113 280
Annen kortsiktig gjeld		228 569	142 750
Sum kortsiktig gjeld		450 108	297 112
Sum gjeld		25 526 249	26 870 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 226 109	37 360 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681655

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 937 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADPORTEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Grimstadporten Næringspark
Vik 3
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elen Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 937 339
GRIMSTADPORTEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 363 600	3 326 400
Annen driftsinntekt		81 962	
Sum inntekter		3 445 562	3 326 400
Kostnader			
Varekostnad		12 913	3 116
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 699 028	1 698 474
Annen driftskostnad		808 093	626 604
Sum kostnader		2 520 034	2 328 194
Driftsresultat		925 528	998 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 882	18 565
Sum finansinntekter		14 882	18 565
Annen rentekostnad		670 539	828 994
Sum finanskostnader		670 539	828 994
Netto finans		-655 657	-810 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	59 371	41 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 500	146 466
Årsresultat		210 500	146 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 500	146 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	210 500	146 466
Sum overføringer og disponeringer		210 500	146 466



Organisasjonsnr: 993 937 339
GRIMSTADPORTEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 780 116	29 848 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 631 983	2 262 951
Sum varige driftsmidler		30 412 098	32 111 127

Sum anleggsmidler		30 412 098	32 111 127
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 355 500
Andre kortsiktige fordringer		469 340	466 341
Sum fordringer		469 340	2 821 841

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 344 670	2 427 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 344 670	2 427 299

Sum omløpsmidler		5 814 010	5 249 140
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		36 226 109	37 360 266
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	10 050 000	10 050 000
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	649 860	439 360
Sum opptjent egenkapital		649 860	439 360

Sum egenkapital		10 699 860	10 489 360
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 503	98 641
Sum avsetninger for forpliktelser		95 503	98 641
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 980 638	26 475 154
Sum annen langsiktig gjeld		24 980 638	26 475 154
Sum langsiktig gjeld		25 076 141	26 573 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 868	41 082
Betalbar skatt		62 509	
Skyldig offentlige avgifter		105 162	113 280
Annen kortsiktig gjeld		228 569	142 750
Sum kortsiktig gjeld		450 108	297 112
Sum gjeld		25 526 249	26 870 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 226 109	37 360 266



Organisasjonsnr: 993 937 339
GRIMSTADPORTEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Grimstadporten Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 993937339

Utarbeidet av:



Forretningspartner

Sparebank 1 SR-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html







Grimstadporten Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 363 600	3 326 400
Annen driftsinntekt		81 962	0
Sum driftsinntekter		3 445 562	3 326 400
Driftskostnader			
Varekostnad		12 913	3 116
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 699 028	1 698 474
Annen driftskostnad		808 093	626 604
Sum driftskostnader		2 520 034	2 328 194
DRIFTSRESULTAT		925 528	998 206
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 882	18 565
Sum finansinntekter		14 882	18 565
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		670 539	828 994
Sum finanskostnader		670 539	828 994
NETTO FINANSPOSTER		(655 657)	(810 429)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		269 871	187 777
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	59 371	41 311
ORDINÆRT RESULTAT		210 500	146 466
ARSRESULTAT		210 500	146 466
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	210 500	146 466
SUM OVERF. OG DISP.		210 500	146 466



Grimstadporten Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 780 116	29 848 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 631 983	2 262 951
Sum varige driftsmidler		30 412 098	32 111 127
SUM ANLEGGSMIDLER		30 412 098	32 111 127
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 355 500
Andre kortsiktige fordringer		469 340	466 341
Sum fordringer		469 340	2 821 841
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 344 670	2 427 299
SUM OMLØPSMIDLER		5 814 010	5 249 140
SUM EIENDELER		36 226 109	37 360 266



Grimstadporten Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 050 000	10 050 000
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	649 860	439 360
Sum opptjent egenkapital		649 860	439 360
SUM EGENKAPITAL		10 699 860	10 489 360
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	95 503	98 641
Sum avsetning for forpliktelser		95 503	98 641
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 980 638	26 475 154
Sum annen langsiktig gjeld		24 980 638	26 475 154
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 076 141	26 573 795
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 868	41 082
Betalbar skatt		62 509	0
Skyldig offentlige avgifter		105 162	113 280
Annen kortsiktig gjeld		228 569	142 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		450 108	297 112
SUM GJELD		25 526 249	26 870 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 226 109	37 360 266

Grimstad 31. mai 2022

Torkell Tjelland
Styrets leder

Inger-Elen Pedersen
Styremedlem



Grimstadporten Næringspark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 255 363	3 556 342	35 811 705
+ Tilgang	0	418 038	418 038
- Avgang	0	418 038	418 038
Anskaffelseskost pr. 31/12	32 255 363	3 556 342	35 811 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 407 188	1 293 391	3 700 580
+ Ordinære avskrivninger	1 068 060	630 968	1 699 028
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 475 248	1 924 360	5 399 608
Balanseført verdi pr 31/12	28 780 115	1 631 982	30 412 097
Prosentats for ord.avskr	4-10	10-20	



Grimstadporten Næringspark AS

Noter 2021**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	269 871
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	346 099
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	615 970
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	331 836
= Inntekt	284 134

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	62 509
= Sum betalbar skatt	62 509
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 138
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	59 371
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	62 509
= Betalbar skatt i balansen	62 509

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	434 108	780 207
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	331 836
= Grunnlag utsatt skatt	434 108	448 371
Utsatt skatt	95 503	98 641

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	10 050 000	439 360	10 489 360
Tilført fra årsresultat		210 500	210 500
Pr 31.12.	10 050 000	649 860	10 699 860

Noter for Grimstadporten Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993937339



Grimstadporten Næringspark AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1 500 aksjer pålydende kr 6 700 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 10 050 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
PS Anlegg AS	912 561 798	1 500 100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner består av et gjeldsbrevlån nibor 3 mnd. på 24.637.500 med rente på 3,69 % og en kredittavtale på 343.138 med rente på 2,99 %.

Gjeldsbrevlånet er stilt med pant i fast eiendom og har en nedbetalingstid på 20 år.

Kredittavtalen er stilt med pant i drivstoff anlegg + pumpe og har en nedbetalingstid på 5 år.



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Grimstadporten Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grimstadporten Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 210 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Grimstadporten Næringspark AS



Kristiansand, 26. juni 2022
RSM Norge AS

Christian Frustøl
Statsautorisert revisor