



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Fosslivegen 252
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		290 516	279 072
Sum inntekter		290 516	279 072
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	149 859	159 462
Sum kostnader		149 859	159 462
Driftsresultat		140 657	119 611
Annen rentekostnad		39 446	53 555
Sum finanskostnader		39 446	53 555
Netto finans		-39 446	-53 555
Resultat før skattekostnad		101 211	66 056
Skattekostnad på resultat	2	22 266	14 386
Årsresultat		78 945	51 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 945	51 670
Totalresultat		78 945	51 670
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		55 745	
Avsatt til annen egenkapital		23 200	51 670
Sum overføringer og disponeringer		78 945	51 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 867 885	1 867 885
Sum varige driftsmidler		1 867 885	1 867 885
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	43 504	43 504
Sum finansielle anleggsmidler		43 504	43 504
Sum anleggsmidler		1 911 389	1 911 389
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 752	14 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 752	14 295
Sum omløpsmidler		48 752	14 295
SUM EIENDELER		1 960 141	1 925 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 236	292 036
Sum opptjent egenkapital		315 236	292 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		565 236	542 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	352 275	345 732
Sum avsetninger for forpliktelser		352 275	345 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	267 850	432 902
Sum annen langsiktig gjeld		267 850	432 902
Sum langsiktig gjeld		620 125	778 634
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		71 468	
Annen kortsiktig gjeld	4	703 312	605 014
Sum kortsiktig gjeld		774 780	605 014
Sum gjeld		1 394 905	1 383 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 141	1 925 684
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		267 850	432 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560700

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Fosslivegen 252
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		290 516	279 072
Sum inntekter		290 516	279 072
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	149 859	159 462
Sum kostnader		149 859	159 462
Driftsresultat		140 657	119 611
Annen rentekostnad		39 446	53 555
Sum finanskostnader		39 446	53 555
Netto finans		-39 446	-53 555
Resultat før skattekostnad		101 211	66 056
Skattekostnad på resultat	2	22 266	14 386
Årsresultat		78 945	51 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 945	51 670
Totalresultat		78 945	51 670
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		55 745	
Avsatt til annen egenkapital		23 200	51 670
Sum overføringer og disponeringer		78 945	51 670



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

1 867 885

1 867 885

Sum varige driftsmidler

1 867 885

1 867 885

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

43 504

43 504

Sum finansielle

anleggsmidler

43 504

43 504

Sum anleggsmidler

1 911 389

1 911 389

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 752

14 295

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

48 752

14 295

Sum omløpsmidler

48 752

14 295

SUM EIENDELER

1 960 141

1 925 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

315 236

292 036

Sum opptjent egenkapital

315 236

292 036

Sum egenkapital

565 236

542 036

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

352 275

345 732



Sum avsetninger for forpliktelser		352 275	345 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	267 850	432 902
Sum annen langsiktig gjeld		267 850	432 902
Sum langsiktig gjeld		620 125	778 634
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		71 468	
Annen kortsiktig gjeld	4	703 312	605 014
Sum kortsiktig gjeld		774 780	605 014
Sum gjeld		1 394 905	1 383 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 141	1 925 684
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		267 850	432 902



Organisasjonsnr: 967 487 430
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kringsjøveien 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 487 430



Resultatregnskap			
Kringsjøveien 21 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		290 516	279 072
Sum driftsinntekter		<u>290 516</u>	<u>279 072</u>
Annen driftskostnad	1	149 859	159 462
Sum driftskostnader		<u>149 859</u>	<u>159 462</u>
Driftsresultat		<u>140 657</u>	<u>119 611</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		39 446	53 555
Resultat av finansposter		<u>-39 446</u>	<u>-53 555</u>
Resultat før skattekostnad		101 211	66 056
Skattekostnad på resultat	2	22 266	14 386
Resultat		<u>78 945</u>	<u>51 670</u>
Årsresultat		<u>78 945</u>	<u>51 670</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		55 745	0
Avsatt til annen egenkapital		23 200	51 670
Sum overføringer		<u>78 945</u>	<u>51 670</u>



Balanse			
Kringsjøveien 21 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 867 885	1 867 885
Sum varige driftsmidler		<u>1 867 885</u>	<u>1 867 885</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	43 504	43 504
Sum finansielle anleggsmidler		<u>43 504</u>	<u>43 504</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 911 389</u>	<u>1 911 389</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 752	14 295
Sum omløpsmidler		<u>48 752</u>	<u>14 295</u>
Sum eiendeler		<u>1 960 141</u>	<u>1 925 684</u>



Balanse			
Kringsjøveien 21 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>315 236</u>	<u>292 036</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>315 236</u>	<u>292 036</u>
Sum egenkapital		<u>565 236</u>	<u>542 036</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>352 275</u>	<u>345 732</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>352 275</u>	<u>345 732</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>267 850</u>	<u>432 902</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>267 850</u>	<u>432 902</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag		71 468	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>703 312</u>	<u>605 014</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>774 780</u>	<u>605 014</u>
Sum gjeld		<u>1 394 905</u>	<u>1 383 648</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 960 141</u>	<u>1 925 684</u>
Pantstillelser		267 850	432 902
Bergen Styret i Kringsjøveien 21 AS			
_____ Erik Garen styreleder/daglig leder			
Kringsjøveien 21 AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet Kringsjøveien 21 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Sakttekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 1 Årsverk

Det er utført 0 årsverk i selskapet gjennom regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 723	0
Endring i utsatt skatt	6 543	14 386
Skattekostnad ordinært resultat	22 266	14 386
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 211	66 056
Permanente forskjeller	0	-665
Endring i midlertidige forskjeller	0	-40 000
Avgitt konsernbidrag	-71 468	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 743	-25 391
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 723	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 723	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 601 250	1 601 250	0
Sum	1 601 250	1 601 250	0

Kringsjøveien 21 AS



Noter til årsregnskapet
Kringsjøveien 21 AS

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-29 743	-29 743
Grunnlag for utsatt skatt	1 601 250	1 571 507	-29 743
Utsatt skatt (22 %)	352 275	345 732	-6 543

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 867 885	1 867 885
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 867 885	1 867 885
= Bokført verdi 31.12.24	1 867 885	1 867 885

Note 4 Lån/gjeld til nærstående parter

Selskapet har kortsiktig fordring på Fossli Hotell på kr 43 504,- og lån til Smytte AS på kr -684 939,-
Det er ikke beregnet rente på ovennevnte mellomværende.

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kringsjøveien 21 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	250	1000,00	250 000,00
Sum	250	1000,00	250 000,00

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Smytte AS	250	100%

Note 6 Panstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)

Sum **267 850**

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld er på kr 1.867.885

Kringsjøveien 21 AS