



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 158 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Norsk Gårdselskap A/S
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	812	-12 030
Sum kostnader		812	-12 030
Driftsresultat		-812	12 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		703 160	
Annen renteinntekt		3 999	687 459
Sum finansinntekter		707 159	687 459
Netto finans		707 159	687 459
Ordinært resultat før skattekostnad		706 347	699 489
Skattekostnad	2	155 396	153 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 951	545 601
Årsresultat		550 951	545 601
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 129 704
Annen egenkapital		550 951	-2 584 103
Sum overføringer og disponeringer		550 951	545 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		16 204 228
Sum finansielle anleggsmidler			16 204 228
Sum anleggsmidler		0	16 204 228
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	12 988 987	87 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 988 987	87 438
Sum omløpsmidler		12 988 987	87 438
SUM EIENDELER		12 988 987	16 291 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 25,00)	5, 6	250 000	250 000
Overkurs	6	3 638 214	3 638 214
Annen innskutt egenkapital	6	2 508 919	2 508 919
Sum innskutt egenkapital		6 397 133	6 397 133
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 419 649	2 868 698
Sum opptjent egenkapital		3 419 649	2 868 698
Sum egenkapital	6	9 816 782	9 265 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 427 679	3 013 394
Sum avsetninger for forpliktelser		2 427 679	3 013 394
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 427 679	3 013 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt		741 111	
Skyldige offentlige avgifter		-1 585	
Kortsiktig konserngjeld			4 012 441
Sum kortsiktig gjeld		744 526	4 012 441
Sum gjeld		3 172 205	7 025 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 988 987	16 291 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412662

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 158 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Norsk Gårdselskap A/S
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	812	-12 030
Sum kostnader		812	-12 030
Driftsresultat		-812	12 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		703 160	
Annen renteinntekt		3 999	687 459
Sum finansinntekter		707 159	687 459
Netto finans		707 159	687 459
Ordinært resultat før skattekostnad		706 347	699 489
Skattekostnad	2	155 396	153 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 951	545 601
Årsresultat		550 951	545 601
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 129 704
Annen egenkapital		550 951	-2 584 103
Sum overføringer og disponeringer		550 951	545 601



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		16 204 228
---------------------------------	---	--	------------

Sum finansielle anleggsmidler			16 204 228
-------------------------------	--	--	------------

Sum anleggsmidler		0	16 204 228
-------------------	--	---	------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	12 988 987	87 438
-------------------------------------	---	------------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 988 987	87 438
---	--	------------	--------

Sum omløpsmidler		12 988 987	87 438
------------------	--	------------	--------

SUM EIENDELER		12 988 987	16 291 666
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 25,00)	5, 6	250 000	250 000
---	------	---------	---------

Overkurs	6	3 638 214	3 638 214
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	6	2 508 919	2 508 919
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		6 397 133	6 397 133
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 419 649	2 868 698
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 419 649	2 868 698
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	6	9 816 782	9 265 831
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	2 427 679	3 013 394
--------------	---	-----------	-----------

Sum avsetninger for forpliktelser		2 427 679	3 013 394
-----------------------------------	--	-----------	-----------



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	2 427 679	3 013 394
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 000	
Betalbar skatt	741 111	
Skyldige offentlige avgifter	-1 585	
Kortsiktig konserngjeld		4 012 441
Sum kortsiktig gjeld	744 526	4 012 441
Sum gjeld	3 172 205	7 025 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 988 987	16 291 666



Organisasjonsnr: 940 158 060
Norsk Gårdselskap A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet og konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapet inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Konsernmellomværende følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånene.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Norsk Gårdselskap AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet og konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapet inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	706 347	699 489
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 662 338	3 312 952
Årets skattegrunnlag	3 368 685	4 012 441
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	741 111	882 737
Sum	741 111	882 737
+/- Endring i utsatt skatt	(585 715)	(728 849)
Skattekostnad i resultatregnskapet	155 396	153 888
Betalbar skatt i skattekostnad	741 111	882 737
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(882 737)
Betalbar skatt i balansen	741 111	0

Note 3 - Fordringer

Mer om fordringer

Konsernmellomværende følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånene.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB NOR BANK ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	25,00	250 000,00
Sum	10 000		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	3 638 214	2 508 919	2 868 698	9 265 831
Årets resultat				550 951	550 951
Egenkapital 31.12.2022	250 000	3 638 214	2 508 919	3 419 649	9 816 782



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	739 986	665 987	73 999
Omløpsmidler	(25 652)	(17 407)	(8 245)
Gevinst- og tapskonto	12 982 910	10 386 326	2 596 584
Sum midlertidige forskjeller	13 697 244	11 034 906	2 662 338
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	3 013 394	2 427 679	585 715

Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.