



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANN LUXURY WATCHES AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 84
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	90 680	28 427
Sum kostnader		90 680	28 427
Driftsresultat		-90 680	-28 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2 549	2 555
Sum finansinntekter		2 549	2 555
Annen rentekostnad	7	383 757	330 848
Sum finanskostnader		383 757	330 848
Netto finans		-381 208	-328 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-471 889	-356 721
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-471 889	-356 721
Årsresultat		-471 889	-356 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-471 889	-356 721
Totalresultat		-471 889	-356 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-471 889	-356 721
Sum overføringer og disponeringer	3	-471 889	-356 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		87 252	87 511
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		87 252	87 511
Sum anleggsmidler		87 252	87 511
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	8 592 951	6 717 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36	43 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36	43 248
Sum omløpsmidler		8 592 987	6 761 042
SUM EIENDELER		8 680 239	6 848 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 449 314	977 426
Sum opptjent egenkapital		-1 449 314	-977 426
Sum egenkapital	3, 8	-1 419 314	-947 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 874 465	4 891 773
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 427 705	2 870 389
Sum annen langsiktig gjeld		8 302 169	7 762 162
Sum langsiktig gjeld		8 302 169	7 762 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 670	27 730
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 410 719	
Annen kortsiktig gjeld		27 995	6 086
Sum kortsiktig gjeld		1 797 384	33 816
Sum gjeld		10 099 553	7 795 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 680 239	6 848 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 706156

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAV15 AS
Forretningsadresse: Bloms gate 19
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 594 957
HAV15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	90 680	28 427
Sum kostnader		90 680	28 427
Driftsresultat		-90 680	-28 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2 549	2 555
Sum finansinntekter		2 549	2 555
Annen rentekostnad	7	383 757	330 848
Sum finanskostnader		383 757	330 848
Netto finans		-381 208	-328 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-471 889	-356 721
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-471 889	-356 721
Årsresultat		-471 889	-356 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-471 889	-356 721
Totalresultat		-471 889	-356 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-471 889	-356 721
Sum overføringer og disponeringer	3	-471 889	-356 721



Organisasjonsnr: 918 594 957
HAV15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		87 252	87 511
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		87 252	87 511
Sum anleggsmidler		87 252	87 511
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	8 592 951	6 717 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36	43 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36	43 248
Sum omløpsmidler		8 592 987	6 761 042
SUM EIENDELER		8 680 239	6 848 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 449 314	977 426
Sum opptjent egenkapital		-1 449 314	-977 426
Sum egenkapital	3, 8	-1 419 314	-947 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 874 465	4 891 773



Øvrig langsiktig gjeld	7	3 427 705	2 870 389
Sum annen langsiktig gjeld		8 302 169	7 762 162
Sum langsiktig gjeld		8 302 169	7 762 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 670	27 730
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		1 410 719	
Annen kortsiktig gjeld		27 995	6 086
Sum kortsiktig gjeld		1 797 384	33 816
Sum gjeld		10 099 553	7 795 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 680 239	6 848 553



Organisasjonsnr: 918 594 957
HAV15 AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
5


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Robin Junge
23.08.2021

 Legally signed by
Tom Ringen Korneliusen
24.08.2021

 Legally signed by
Stig Rene Alstedt
30.08.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Hav15 AS

918 594 957



Resultatregnskap

Hav15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	90 680	28 427
Sum driftskostnader		90 680	28 427
Driftsresultat		-90 680	-28 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2 549	2 555
Annen rentekostnad	7	383 757	330 848
Resultat av finansposter		-381 208	-328 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-471 889	-356 721
Ordinært resultat		-471 889	-356 721
Årsresultat		-471 889	-356 721
Overføringer			
Overført til udekket tap		471 889	356 721
Sum overføringer	3	-471 889	-356 721



Balanse

Hav15 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		87 252	87 511
Sum finansielle anleggsmidler		87 252	87 511
Sum anleggsmidler		87 252	87 511
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	8 592 951	6 717 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36	43 248
Sum omløpsmidler		8 592 987	6 761 042
Sum eiendeler		8 680 239	6 848 553



Balanse

Hav15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 449 314	-977 426
Sum opptjent egenkapital		-1 449 314	-977 426
Sum egenkapital	3, 8	-1 419 314	-947 426
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 874 465	4 891 773
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 427 705	2 870 389
Sum annen langsiktig gjeld		8 302 169	7 762 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 670	27 730
Konserngjeld		1 410 719	0
Annen kortsiktig gjeld		27 995	6 086
Sum kortsiktig gjeld		1 797 384	33 816
Sum gjeld		10 099 553	7 795 978
Sum egenkapital og gjeld		8 680 239	6 848 553

Hønefoss, 20.08.2021

Styret i Hav15 AS

Robin Junge
styreleder

Stig Rene Alstedt
nestleder

Tom Ringen Korneliussen
styremedlem

Hav15 AS

Side 4



Hav15 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hav15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Husbyggeriet Holding AS	50	50,0	50,0
Langesand AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-977 426	-947 426
Årets resultat		-471 889	-471 889
Pr. 31.12.2020	30 000	-1 449 314	-1 419 314



Hav15 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-471 889	-356 721
Permanente forskjeller	34 465	51 773
Skattepliktig inntekt	-437 424	-304 947
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 320 882	-883 458	437 424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 320 882	883 458	-437 424
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Hav15 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt lønn til selskapets ledelse eller honorar til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 6 Prosjekt under utførelse

Selskapet utvikler eiendom med henblikk på videresalg. Prosjektkostnadene er aktivert og klassifisert som varelager.

	2020	2019
Prosjekt under utførelse		
Bokførte prosjektkostnader	8 592 951	6 717 794

Aktivert varelager utgjør pantesikkerhet for byggelån i DNB pålydende kr. 4 874 465.

Side 6



Hav15 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Mellomværende med nærstående selskap mv.

	Beløp	Årets rente
Gjeld til nærstående selskap		
Mellomværende med Langsand Invest AS	3 346 360	90 429
Mellomværende med Ringbolig II AS	2 186	64
Mellomværende med Elizalex AS	78 644	2 208
Sum	3 427 190	92 701

	Beløp	Årets rente
Fordring på nærstående selskap		
Mellomværende med Ringbolig Utvikling AS	87 252	2 541
Sum	87 252	2 541

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 471 889 etter skatt, mot et underskudd på kr. 356 721 i 2019. Selskapets egenkapital er tapt, og selskapets soliditet er under press. Likviditeten til selskapet er svekket, men nærstående selskaper vil tilføre midler ved behov. Eksisterende gjeld til nærstående vil ikke påvirke likviditeten.

Eiendomsprosjektet vil fortsatt være verdifull. Fremtidig omsetningen av prosjektet er forventet å gi et positivt bidrag til resultatet. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.