



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 991 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERIC GJERULFF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 12  
1412 SOFIEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Henrik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		53 300	49 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>49 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	33 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		39 741	24 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 941</b>	<b>57 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 641</b>	<b>-8 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199</b>	<b>184</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199</b>	<b>174</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 442</b>	<b>-8 456</b>
Skattekostnad på resultat	4	-4 287	-1 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 155	-6 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		713 689	746 889
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>713 689</b>	<b>746 889</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 689</b>	<b>746 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 319	
Andre kortsiktige fordringer	6	507 135	507 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>518 453</b>	<b>507 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	201 152	206 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 152</b>	<b>206 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 605</b>	<b>713 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 191 624	1 206 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 191 624</b>	<b>1 206 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 341 624</b>	<b>1 356 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 906	8 193
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 906</b>	<b>8 193</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 906</b>	<b>8 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 606
Betalbar skatt	4		1 499
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		83 858	87 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 764</b>	<b>95 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 670</b>	<b>103 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347348

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 991 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERIC GJERULFF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 12  
1412 SOFIEMYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hans Henrik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 911 991 470  
ERIC GJERULFF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		53 300	49 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>49 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	33 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		39 741	24 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 941</b>	<b>57 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 641</b>	<b>-8 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199</b>	<b>184</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199</b>	<b>174</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 442</b>	<b>-8 456</b>
Skattekostnad på resultat	4	-4 287	-1 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 155	-6 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>



Organisasjonsnr: 911 991 470  
ERIC GJERULFF HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		713 689	746 889
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	713 689	746 889
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		713 689	746 889
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 319	
Andre kortsiktige fordringer	6	507 135	507 135
Sum fordringer		518 453	507 135
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	201 152	206 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 152	206 012
Sum omløpsmidler		719 605	713 146
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 191 624	1 206 779
Sum opptjent egenkapital		1 191 624	1 206 779



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 341 624</b>	<b>1 356 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 906	8 193
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 906</b>	<b>8 193</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 906</b>	<b>8 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 606
Betalbar skatt	4		1 499
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		83 858	87 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 764</b>	<b>95 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 670</b>	<b>103 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>



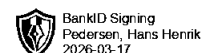
Organisasjonsnr: 911 991 470  
ERIC GJERULFF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap

2025

**Eric Gjerulff Holding AS**

Org.nr. 911 991 470



## Resultatregnskap

Eric Gjerulff Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		53 300	49 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>53 300</b>	<b>49 200</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	33 200
Annen driftskostnad		39 741	24 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>72 941</b>	<b>57 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 641</b>	<b>-8 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199	184
Annen rentekostnad		0	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>199</b>	<b>174</b>
Resultat før skattekostnad		-19 442	-8 456
Skattekostnad på resultat	4	-4 287	-1 858
<b>Resultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 155	-6 598
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-15 155</b>	<b>-6 598</b>



## Balanse

Eric Gjerulff Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		713 689	746 889
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>713 689</b>	<b>746 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 689</b>	<b>746 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 319	0
Andre kortsiktige fordringer	6	507 135	507 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>518 453</b>	<b>507 135</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	201 152	206 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 605</b>	<b>713 146</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>



## Balanse

Eric Gjerulff Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 191 624	1 206 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 191 624</b>	<b>1 206 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 341 624</b>	<b>1 356 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 906	8 193
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 906</b>	<b>8 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 906	5 606
Betalbar skatt	4	0	1 499
Annen kortsiktig gjeld		83 858	87 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 764</b>	<b>95 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 670</b>	<b>103 256</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 433 294</b>	<b>1 460 035</b>

Kolbotn, 16.03.2026  
Styret i Eric Gjerulff Holding AS

\_\_\_\_\_  
Hans Henrik Pedersen  
styreleder/daglig leder



Eric Gjerulff Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Eric Gjerulff Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

## Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Eric Gjerulff Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

## Note 3 Anleggsmidler

	Fast eiendom /Påkostninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	1 168 104	135 090	1 303 194
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>1 168 104</b>	<b>135 090</b>	<b>1 303 194</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	423 505	0	423 505
Årets ordinære avskrivninger	33 200	0	33 200
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025</b>	<b>456 705</b>	<b>0</b>	<b>456 705</b>
Bokført verdi 01.01.2025	611 799	135 090	746 889
Årets avskrivning og nedskrivning	33 200	0	33 200
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>578 599</b>	<b>135 090</b>	<b>713 689</b>

Avskrivningssats bygg/påkostninger 2%/10%

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 499
Endring i utsatt skatt	-4 287	-3 357
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 287</b>	<b>-1 858</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 442	-8 456
Permanente forskjeller	-45	10
Endring i midlertidige forskjeller	16 227	15 259
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 260</b>	<b>6 814</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 499
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 499</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	21 013	37 240	16 227
<b>Sum</b>	<b>21 013</b>	<b>37 240</b>	<b>16 227</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 260	0	3 260
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>17 754</b>	<b>37 240</b>	<b>19 487</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 906</b>	<b>8 193</b>	<b>4 287</b>
----------------------------	--------------	--------------	--------------

Eric Gjerulff Holding AS

Side 6



Eric Gjerulff Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	150 000	1 206 779	1 356 779
Årets resultat	0	-15 155	-15 155
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>1 191 624</b>	<b>1 341 624</b>

## Note 6 Fordringer på selskap eid av nærstående

	2025	2024
Fordringer på selskap eid av nærstående	507 135	507 135
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>507 135</b>	<b>507 135</b>

## Note 7 Bankmidler

	2025	2024
Bundne bankmidler	205	205

Det er ingen skyldig skattetrekk pr. 31.12.25..

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eric Gjerulff Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Henrik Pedersen	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Henrik Pedersen	styreleder/daglig leder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>

Eric Gjerulff Holding AS

Side 7