



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 961 030
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J TØKJE EIENDOMSELSESKAP AS
Forretningsadresse:	5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Tøkje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 800	-44 920
Sum inntekter		149 800	-44 920
Kostnader			
Avskrivning	4	112 458	112 458
Annen driftskostnad	2	63 172	71 036
Sum kostnader		175 630	183 494
Driftsresultat		-25 830	-228 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		223 126	148 102
Sum finansinntekter		223 126	148 102
Netto finans		223 126	148 102
Ordinært resultat før skattekostnad		197 296	-80 312
Skattekostnad på ordinært resultat		47 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 929	-80 312
Årsresultat		149 929	-80 312
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	149 929	-80 312
Sum overføringer og disponeringar		149 929	-80 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 809 094	1 921 552
Sum varige driftsmiddel		1 809 094	1 921 552
Sum anleggsmiddel		1 809 094	1 921 552
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		5 366	27 653
Sum krav		5 366	27 653
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 307 009	4 946 375
Sum omløpsmiddel		5 312 375	4 974 028
SUM EIGEDELAR		7 121 469	6 895 580
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	6 945 509	6 795 580
Sum opptent eigenkapital		6 945 509	6 795 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		7 045 509	6 895 580
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		47 367	
Skyldige offentlige avgifter		28 593	
Sum kortsiktig gjeld		75 960	
Sum gjeld		75 960	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 121 469	6 895 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560205

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 961 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Tøkje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 800	-44 920
Sum inntekter		149 800	-44 920
Kostnader			
Avskrivning	4	112 458	112 458
Annen driftskostnad	2	63 172	71 036
Sum kostnader		175 630	183 494
Driftsresultat		-25 830	-228 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		223 126	148 102
Sum finansinntekter		223 126	148 102
Netto finans		223 126	148 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 929	-80 312
Årsresultat		149 929	-80 312
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	149 929	-80 312
Sum overføringer og disponeringar		149 929	-80 312



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 809 094	1 921 552
Sum varige driftsmiddel		1 809 094	1 921 552
Sum anleggsmiddel		1 809 094	1 921 552
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		5 366	27 653
Sum krav		5 366	27 653
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 307 009	4 946 375
Sum omløpsmiddel		5 312 375	4 974 028
SUM EIGEDELAR		7 121 469	6 895 580
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	6 945 509	6 795 580
Sum opptent eigenkapital		6 945 509	6 795 580
Sum eigenkapital		7 045 509	6 895 580
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		47 367	
Skyldige offentlige avgifter		28 593	
Sum kortsiktig gjeld		75 960	



Sum gjeld	75 960	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 121 469	6 895 580



Organisasjonsnr: 916 961 030
J TØKJE EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johannes Sigmund Tøkje	6.00	60.00%	Ordinære aksjer
Inger Sisilia Tøkje	4.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	10.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note



J Tøkje Eiendomsselskap AS
Org.nr: 916 961 030

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



J Tøkje Eiendomsselskap AS

Org.nr: 916 961 030

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		149 800	-44 920
Sum driftsinntekter		<u>149 800</u>	<u>-44 920</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	112 458	112 458
Annen driftskostnad	2	63 172	71 036
Sum driftskostnader		<u>175 630</u>	<u>183 494</u>
Driftsresultat		<u>-25 830</u>	<u>-228 414</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		223 126	148 102
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>197 296</u>	<u>-80 312</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>47 367</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>149 929</u>	<u>-80 312</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	149 929	-80 312



J Tøkje Eiendomsselskap AS

Org.nr: 916 961 030

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 809 094	1 921 552
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		5 366	27 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 307 009</u>	<u>4 946 375</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 312 375</u>	<u>4 974 028</u>
Sum eiendeler		<u>7 121 469</u>	<u>6 895 580</u>



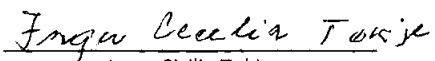
J Tøkje Eiendomsselskap AS

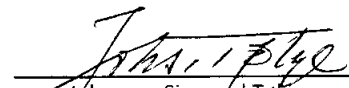
Org.nr: 916 961 030

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 945 509	6 795 580
Sum egenkapital		<u>7 045 509</u>	<u>6 895 580</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		47 367	0
Skyldige offentlige avgifter		<u>28 593</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>75 960</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>75 960</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 121 469</u>	<u>6 895 580</u>

31. desember 2024
Bekkarvik, 30. mai 2025


Inger Sisilia Tøkje
Styremedlem


Johannes Sigmund Tøkje
Styreleder



J Tøkje Eiendomsselskap AS

Org.nr: 916 961 030

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Sigmund Tøkje	6	60 %	60 %
Inger Sisilia Tøkje	4	40 %	40 %
Sum	10	100 %	100 %



J Tøkje Eiendomsselskap AS
Org.nr: 916 961 030

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 908 907	5 908 907
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 908 907	5 908 907
Akk.avskrivning 31.12.2024	-4 099 813	-4 099 813
Balanseført pr. 31.12.2024	1 809 094	1 809 094
Årets avskrivninger	112 458	112 458
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	6 795 580	6 895 580
Årsresultat	0	149 929	149 929
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 945 509	7 045 509