



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 045 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HALVARDS VEI 6 DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 900 916	3 664 111
Andre driftsinntekter			250 000
Sum inntekter		3 900 916	3 914 111
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 391 200	1 391 200
Andre driftskostnader	2, 3	33 151	58 075
Sum kostnader		1 424 351	1 449 275
Driftsresultat		2 476 565	2 464 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	293 281	323 215
Annen renteinntekt		131	1 443
Sum finansinntekter		293 412	324 658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		18	284
Sum finanskostnader		18	284
Netto finans		293 394	324 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 769 959	2 789 210
Skattekostnad	8	609 324	613 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 160 635	2 175 583
Årsresultat		2 160 635	2 175 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 160 635	2 175 583
Totalresultat		2 160 635	2 175 583
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9, 10	2 858 700	2 830 620



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-698 065	-655 037
Sum overføringer og disponeringer		2 160 635	2 175 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	552 459	355 514
Sum immaterielle eiendeler		552 459	355 514
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	5 000 000	5 000 000
Eiendommer	5, 6	1 972 800	3 364 000
Pågående ombygging eiendom	10		
Sum varige driftsmidler		6 972 800	8 364 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	11		
Lån til foretak i samme konsern	10	16 393 055	15 828 774
Sum finansielle anleggsmidler		16 393 055	15 828 774
Sum anleggsmidler		23 918 314	24 548 288
Omløpsmidler			
Varer			
Til gode konsernbidrag	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		126 629	207 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 629	207 973
Sum omløpsmidler		126 629	207 973
SUM EIENDELER		24 044 943	24 756 261

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 9 230 á 110	4, 9	1 015 300	1 015 300
Overkurs	9	6 615 344	6 615 344
Sum innskutt egenkapital		7 630 644	7 630 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	12 729 263	13 427 328
Sum opptjent egenkapital		12 729 263	13 427 328
Sum egenkapital		20 359 907	21 057 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til konsernselskap	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	36	67
Skyldige offentlige avgifter			22 536
Kortsiktig lån 2 bank	10		
Konsernbidrag	10	3 665 000	3 629 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	46 686
Sum kortsiktig gjeld		3 685 036	3 698 289
Sum gjeld		3 685 036	3 698 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 044 943	24 756 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181493

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 045 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HALVARDS VEI 6 DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 898 045 072
ST HALVARDS VEI 6 DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 900 916	3 664 111
Andre driftsinntekter			250 000
Sum inntekter		3 900 916	3 914 111
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 391 200	1 391 200
Andre driftskostnader	2, 3	33 151	58 075
Sum kostnader		1 424 351	1 449 275
Driftsresultat		2 476 565	2 464 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	293 281	323 215
Annen renteinntekt		131	1 443
Sum finansinntekter		293 412	324 658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		
Annen rentekostnad		18	284
Sum finanskostnader		18	284
Netto finans		293 394	324 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 769 959	2 789 210
Skattekostnad	8	609 324	613 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 160 635	2 175 583
Årsresultat		2 160 635	2 175 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 160 635	2 175 583
Totalresultat		2 160 635	2 175 583
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9, 10	2 858 700	2 830 620
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-698 065	-655 037
Sum overføringer og disponeringer		2 160 635	2 175 583





Organisasjonsnr: 898 045 072
ST HALVARDS VEI 6 DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	552 459	355 514
Sum immaterielle eiendeler		552 459	355 514

Varige driftsmidler

Tomter	5, 6	5 000 000	5 000 000
Eiendommer	5, 6	1 972 800	3 364 000
Pågående ombygging eiendom	10		
Sum varige driftsmidler		6 972 800	8 364 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	11		
Lån til foretak i samme konsern	10	16 393 055	15 828 774
Sum finansielle anleggsmidler		16 393 055	15 828 774

Sum anleggsmidler		23 918 314	24 548 288
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Til gode konsernbidrag	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		126 629	207 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 629	207 973
Sum omløpsmidler		126 629	207 973

SUM EIENDELER		24 044 943	24 756 261
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 230 á 110	4, 9	1 015 300	1 015 300
Overkurs	9	6 615 344	6 615 344
Sum innskutt egenkapital		7 630 644	7 630 644

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	12 729 263	13 427 328
Sum opptjent egenkapital		12 729 263	13 427 328



Sum egenkapital		20 359 907	21 057 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til konsernselskap	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	36	67
Skyldige offentlige avgifter			22 536
Kortsiktig lån 2 bank	10		
Konsernbidrag	10	3 665 000	3 629 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	46 686
Sum kortsiktig gjeld		3 685 036	3 698 289
Sum gjeld		3 685 036	3 698 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 044 943	24 756 261



Organisasjonsnr: 898 045 072
ST HALVARDS VEI 6 DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

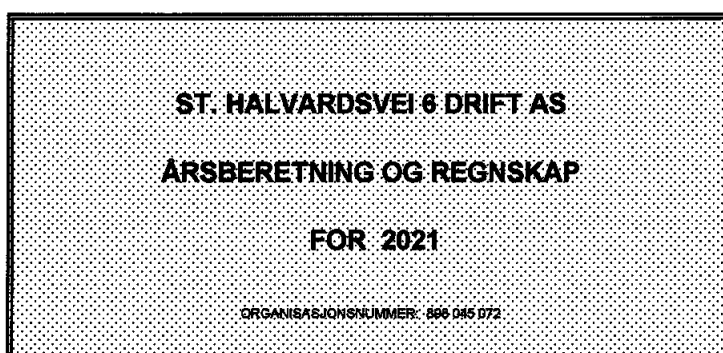
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





ST. HALVARDSVEI 6 DRIFTAS Styreprotokoll

År 2022, den 22. mars ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var: Knut Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2021
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse og noter, samt utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eiendom.
Eiendommens drift ble gjennomgått og det var intet spesielt å anføre.
3. Eventuelt
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 22. mars 2022

I styret for St. Halvardsvei 6 Drift AS

Knut Roald
Styrets leder



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS

ÅRSBERETNING FOR 2021

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet driver en næringsseiendom beliggende i Lier utleid til én leietager med lang kontrakt. Selskapet er 100% eiet av Roald Holding AS, og virksomhetens forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

STILLING OG RESULTAT

Omsetningen for 2021 endte på kr. 3 900 916,-. Årsresultatet ble kr. 2 160 635,- og styret foreslår at kr. 698 065,- overføres fra annen egenkapital og kr. 2 858 700,- avsettes til konsernbidrag til morselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 84,7 % mot 85,1 % i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

Oslo, 22. mars 2022

Knut Roald
Styrets leder



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 900 916	3 664 111
Andre driftsinntekter		0	250 000
Sum driftsinntekter		3 900 916	3 914 111
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 391 200	1 391 200
Andre driftskostnader	2, 3	33 151	58 075
Sum driftskostnader		1 424 351	1 449 275
Driftsresultat		2 476 565	2 464 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	10	293 281	323 215
Andre renteinntekter		131	1 443
Andre rentekostnader		18	284
Resultat av finansposter		293 394	324 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 769 959	2 789 210
Skattekostnad	8	609 324	613 627
Årets resultat		2 160 635	2 175 583
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	9, 10	2 858 700	2 830 620
Overført fra annen egenkapital	9	-698 065	-655 037
Sum overføringer		2 160 635	2 175 583

Organisasjonsnummer 898 045 072




ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	552 459	355 514
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	5 000 000	5 000 000
Eiendommer	5, 6	1 972 800	3 364 000
Sum varige driftsmidler		6 972 800	8 364 000
Finansielle driftsmidler			
Lån til konsernselskap	10	16 393 055	15 828 774
Sum anleggsmidler		23 918 314	24 548 288
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		126 629	207 973
Sum omløpsmidler		126 629	207 973
Sum eiendeler		24 044 943	24 756 261

Organisasjonsnummer 898 045 072



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 9 230 á 110	4, 9	1 015 300	1 015 300
Overkurs	9	6 615 344	6 615 344
Sum innskutt egenkapital		7 630 644	7 630 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	12 729 263	13 427 328
Sum egenkapital		20 359 907	21 057 972
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	36	67
Skyldige offentlige avgifter		0	22 536
Konsernbidrag	10	3 665 000	3 629 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	46 686
Sum kortsiktig gjeld		3 685 036	3 698 289
Sum egenkapital og gjeld		24 044 943	24 756 261

Oslo, 22.03.2022


Knut Roald
Styrets leder

Organisasjonsnummer 898 045 072



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Konsernforhold

Roald Holding AS (org.nr. 919 816 422) er konsernspiss. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Roald Holding AS.

NOTE 2 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 20.000 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 11.550 for revisjon. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

NOTE 4 AKSJER OG AKSJEEIERE

Selskapet er eid 100% av Roald Holding AS som eier 9.230 aksjer à kr. 110,-.

Det vises til note 9 for spesifisering av egenkapitalbevegelser.

Knut Roald, styremedlem og daglig leder eier 25,0 % av aksjene i morselskapet. Disse aksjene representerer 100 % av de stemmeberettigede aksjene i morselskapet og konsernet. De resterende aksjene i morselskapet er eiet av nærstående til Knut Roald.

Organisasjonsnummer: 898 045 072



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 825 000	5 000 000	32 825 000
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 825 000	5 000 000	32 825 000
Akk. avskrivninger 1.1.	24 461 000	0	24 461 000
+ Ordinære avskrivninger	1 391 200	0	1 391 200
Akk. avskrivninger 31.12	25 852 200	0	25 852 200
Bokført verdi pr.31.12.	1 972 800	5 000 000	6 972 800

Prosentats ordinære avskrivning 5,0% 0,0%

Avskrivningene er bokført etter beregnet gjenværende levetid på det enkelte bygg.

NOTE 6 GJELD OG PANTSTILLELSER

Selskapet har ikke pantegjeld, men selskapets eiendom er pantsatt for annen gjeld i morselskapet.

Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjelden er:

	2021	2020
Bygninger	1 972 800	3 364 000
Tomter	5 000 000	5 000 000
Sum	6 972 800	8 364 000

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Det har ikke vært transaksjoner med nærstående parter ut over hva som fremgår av note 2, 6 og 10.

**ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021****NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skattefordel på netto negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Bygninger	-2 491 176	-1 595 974	-895 202
Regnskapsmessige avsetninger	-20 000	-20 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-2 511 176	-1 615 974	-895 202
Utsatt skattefordel (skatt) 22%	-552 459	-355 514	-196 944

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	2 769 959	2 789 210
Sum permanente forskjeller:	0	1
Konsernbidrag	-3 665 000	-3 629 000
Netto endring midlertidige forskjeller	895 202	840 092
Årets skattegrunnlag:	161	303

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt av overskudd før konsernbidrag	806 335	798 447
For mye avsatt skatt forrige år	-67	0
Endring utsatt skatt	-196 944	-184 820
Sum bokført skattekostnad	609 324	613 626

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt før konsernbidrag	806 335	798 447
Skatt på avgitt konsernbidrag	-806 300	-798 380
Betalbar skatt	36	67

NOTE 9 EGENKAPITAL**Spesifikasjon av endring i egenkapital i regnskapsåret:**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 1.1.2021	1 015 300	6 615 344	13 427 328	21 057 972
Årets resultat	0	0	2 160 635	2 160 635
Avsatt konsernbidrag, 78%	0	0	-2 858 700	-2 858 700
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 015 300	6 615 344	12 729 263	20 359 907

Avsatt konsernbidrag til morselskap er bokført etter fradrag for betalbar skatt. Reduksjon betalbar skatt som følge av avgitt konsernbidrag bokføres direkte mot betalbar skatt i balansen.

Organisasjonsnummer: 898 045 072



ST. HALVARDSVEI 6 DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 10 KONSERNBIDRAG OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordring på konsernselskap		
Roald Holding AS	16 393 055	15 828 774
Skyldig konsernbidrag		
Roald Holding AS	3 665 000	3 629 000

Mellomværende er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%. I tillegg betaler Roald Holding AS et årlig gebyr tilsvarende 0,5% av pantets størrelse for eiendommer som er pantsatt som sikkerhet for pantegjeld i morselskapet.

Organisasjonsnummer: 898 045 072



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i St Halvards vei 6 Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert St Halvards vei 6 Drift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 160 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen (styret) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

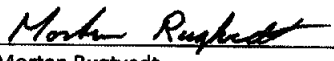
Revisors beretning 2021
St Halvards vei 6 Drift AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mars 2022
Myrdahl og Sveen AS


Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor



År 2022, den 25/13 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

ST. HALVARDSVEI 6 DRIFTAS
i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Knut Roald; på vegne av Roald Holding AS.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.

Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.

Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.

Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.

Styrets forslag til disponering av overskuddet på kr. 2 160 635,- ble enstemmig besluttet gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.

Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 25/13 2022

Knud Roald