



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 544 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 168C
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Heiersjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 27 644 | 3 703 |
| Sum kostnader | | 27 644 | 3 703 |
| Driftsresultat | | -27 644 | -3 703 |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -27 644 | -3 703 |
| Årsresultat | | -27 644 | -3 703 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -27 644 | -3 703 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 644 | -3 703 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 315 | 1 959 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 315 | 1 959 |
| Sum omløpsmidler | | 4 315 | 1 959 |
| SUM EIENDELER | | 1 334 315 | 1 331 959 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 131 035 | 103 391 |
| Sum opptjent egenkapital | | -131 035 | -103 391 |
| Sum egenkapital | | -101 035 | -73 391 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 334 315 | 1 331 959 |
| | | | |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 354509

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 544 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 168C
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Heiersjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 916 544 367
THORSEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 27 644 | 3 703 |
| Sum kostnader | | 27 644 | 3 703 |
| Driftsresultat | | -27 644 | -3 703 |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -27 644 | -3 703 |
| Årsresultat | | -27 644 | -3 703 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -27 644 | -3 703 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 644 | -3 703 |



Organisasjonsnr: 916 544 367
THORSEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|--|-----------|-----------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 330 000 | 1 330 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 330 000 | 1 330 000 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-------|-------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 315 | 1 959 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 315 | 1 959 |

| | | | |
|------------------|--|-------|-------|
| Sum omløpsmidler | | 4 315 | 1 959 |
|------------------|--|-------|-------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 334 315 | 1 331 959 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|----------|----------|
| Udekket tap | | 131 035 | 103 391 |
| Sum opptjent egenkapital | | -131 035 | -103 391 |

| | | | |
|-----------------|--|----------|---------|
| Sum egenkapital | | -101 035 | -73 391 |
|-----------------|--|----------|---------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |

| | | | |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 1 435 350 | 1 405 350 |
|----------------------|--|-----------|-----------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | 1 435 350 | 1 405 350 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 334 315 | 1 331 959 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 916 544 367
THORSEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eiere vil betale inn mer egenkapital. Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

