



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B10 INVEST AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Borknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 36 485 | 93 550 |
| Sum kostnader | | 36 485 | 93 550 |
| Driftsresultat | | -36 485 | -93 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | -47 250 |
| Annen renteinntekt | | 2 796 | 22 |
| Sum finansinntekter | | 2 796 | -47 228 |
| Netto finans | | 2 796 | -47 228 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 690 | -140 778 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 690 | -140 778 |
| Årsresultat | 5 | -33 690 | -140 778 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -33 690 | -140 778 |
| Totalresultat | | -33 690 | -140 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -33 690 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -140 778 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 690 | -140 778 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 858 533 | 855 737 |
| Sum fordringer | 3 | 858 533 | 855 737 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -99 | 516 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -99 | 516 |
| Sum omløpsmidler | | 858 434 | 856 253 |
| SUM EIENDELER | | 858 434 | 856 253 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 392 000 | 392 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | | 392 000 | 392 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 570 | -7 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 776 430 | 776 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | -420 177 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | | 453 866 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -453 866 | -420 177 |
| Sum egenkapital | 5 | 322 564 | 356 253 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 510 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 519 360 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| Sum gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 858 434 | 856 253 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 383595

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B10 INVEST AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Borknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 920 647 278
B10 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 36 485 | 93 550 |
| Sum kostnader | | 36 485 | 93 550 |
| Driftsresultat | | -36 485 | -93 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | -47 250 |
| Annen renteinntekt | | 2 796 | 22 |
| Sum finansinntekter | | 2 796 | -47 228 |
| Netto finans | | 2 796 | -47 228 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 690 | -140 778 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 690 | -140 778 |
| Årsresultat | 5 | -33 690 | -140 778 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -33 690 | -140 778 |
| Totalresultat | | -33 690 | -140 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -33 690 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -140 778 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 690 | -140 778 |



Organisasjonsnr: 920 647 278
B10 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Andre langsiktige fordringer 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 858 533 855 737

Sum fordringer 3 858 533 855 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. -99 516

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -99 516

Sum omløpsmidler 858 434 856 253

SUM EIENDELER 858 434 856 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 392 000 392 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 392 000 392 000

Annen innskutt egenkapital -7 570 -7 570

Sum innskutt egenkapital 776 430 776 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -420 177

Udekket tap 453 866

Sum opptjent egenkapital -453 866 -420 177

Sum egenkapital 5 322 564 356 253

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 510 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 519 360 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| Sum gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 858 434 | 856 253 |



Organisasjonsnr: 920 647 278
B10 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

B10 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 647 278



Resultatregnskap

B10 Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 36 485 | 93 550 |
| Sum driftskostnader | | 36 485 | 93 550 |
| Driftsresultat | | -36 485 | -93 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | -47 250 |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap | | 0 | 22 |
| Annen renteinntekt | | 2 796 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 2 796 | -47 228 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 690 | -140 778 |
| Ordinært resultat | | -33 690 | -140 778 |
| Årsresultat | 5 | -33 690 | -140 778 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -140 778 |
| Overført til udekket tap | | 33 690 | 0 |
| Sum overføringer | | -33 690 | -140 778 |



Balanse
B10 Invest AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 858 533 | 855 737 |
| Sum fordringer | 3 | 858 533 | 855 737 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -99 | 516 |
| Sum omløpsmidler | | 858 434 | 856 253 |
| Sum eiendeler | | 858 434 | 856 253 |



Balanse B10 Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 392 000 | 392 000 |
| Overkurs | | 392 000 | 392 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 570 | -7 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 776 430 | 776 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | -420 177 |
| Udekket tap | | -453 866 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -453 866 | -420 177 |
| Sum egenkapital | 5 | 322 564 | 356 253 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 510 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 519 360 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| Sum gjeld | | 535 870 | 500 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 858 434 | 856 253 |

24.05.2022
Styret i B10 Invest AS

Rune Borknes
styreleder

Jørgen R Kinge Lindboe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2021 | 2020 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -33 690 | -140 778 |
| Permanente forskjeller | 0 | 47 250 |
| Skattepliktig inntekt | -33 690 | -93 528 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -747 100 | -713 410 | 33 690 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 747 100 | 713 410 | -33 690 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer

| | |
|----------------------------|---------|
| Innestående på klientkonto | 2021 |
| | 858 533 |



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I B10 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 392 000 | 1,0 | 392 000 |
| Sum | 392 000 | | 392 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| NC SPECIAL SITUATIONS 2 AS | 78 400 | 20,0 | 20,0 |
| REMØY INVEST AS | 64 400 | 16,4 | 16,4 |
| ASPEKT AS | 50 000 | 12,8 | 12,8 |
| NESS & LIND AS | 39 200 | 10,0 | 10,0 |
| H & A INVEST AS | 30 000 | 7,7 | 7,7 |
| SKASET INVEST AS | 30 000 | 7,7 | 7,7 |
| GEHRKEN REAL ESTATE AS | 20 000 | 5,1 | 5,1 |
| GRAFF BENTE THOMINE | 20 000 | 5,1 | 5,1 |
| LINDBACK INVEST AS | 20 000 | 5,1 | 5,1 |
| VISGUN AS | 20 000 | 5,1 | 5,1 |
| IBA INVEST AS | 10 000 | 2,6 | 2,6 |
| K.P. INVEST AS | 10 000 | 2,6 | 2,6 |
| Totalt antall aksjer | 392 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020 | 392 000 | 392 000 | -7 570 | -420 177 | 356 253 |
| Årets resultat | | | | -33 690 | -33 690 |
| Pr 31.12.2021 | 392 000 | 392 000 | -7 570 | -453 866 | 322 564 |

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen aktivitet i selskapet, og selskapet skal oppløses i 2022.

Koronaviruset har etter avleggelsen av årsregnskapet ført til økonomisk uro både nasjonalt og internasjonalt. Det er vurdert at virusutbruddet og den økonomiske uroen på kort eller mellomlang sikt, ikke vil påvirke vurderingene om fortsatt drift for selskapet.

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til generalforsamlingen i B10 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert B10 Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 33.690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 1 av 1

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 14.55.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.