



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 612 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JGM INVEST AS  
Forretningsadresse: 6570 SMØLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Fugelsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 047 810	722 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 810</b>	<b>722 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	69 510	74 537
Annen driftskostnad	2	359 228	403 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 738</b>	<b>478 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>619 072</b>	<b>243 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		86 846	127 337
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			339 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 846</b>	<b>467 186</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		709 326	
Annen rentekostnad		260 367	272 659
Annen finanskostnad		79 492	299 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 049 185</b>	<b>572 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-962 339</b>	<b>-105 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-343 268	138 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 886 708	10 367 309
Maskiner og anlegg	1,5	121 022	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	159 394	308 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 675 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			39 778
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>39 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 715 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 561	5 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 561</b>	<b>5 645</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 658 579	2 201 269
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 658 579</b>	<b>2 201 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 245	113 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 245</b>	<b>113 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 694 385</b>	<b>2 319 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (22 000 aksjer à kr 100)	4,6	2 200 000	2 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 004 758	661 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 004 758</b>	<b>-661 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 195 242</b>	<b>1 538 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	5	3 271 926	7 124 198
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 926</b>	<b>7 124 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 926</b>	<b>7 124 198</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 160	112 143
Annen kortsiktig gjeld	7	4 380 181	4 260 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 394 341</b>	<b>4 372 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 666 267</b>	<b>11 496 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 612 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JGM INVEST AS  
6570 SMØLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Fugelsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 612 285  
JGM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 047 810	722 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 810</b>	<b>722 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	69 510	74 537
Annen driftskostnad	2	359 228	403 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 738</b>	<b>478 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>619 072</b>	<b>243 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		86 846	127 337
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			339 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 846</b>	<b>467 186</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		709 326	
Annen rentekostnad		260 367	272 659
Annen finanskostnad		79 492	299 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 049 185</b>	<b>572 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-962 339</b>	<b>-105 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-343 268	138 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 268</b>	<b>138 433</b>



Organisasjonsnr: 990 612 285  
JGM INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 886 708	10 367 309
Maskiner og anlegg	1,5	121 022	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	159 394	308 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 675 319</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			39 778
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>39 778</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 715 097</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		19 561	5 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 561</b>	<b>5 645</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		2 658 579	2 201 269
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 658 579</b>	<b>2 201 269</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 245	113 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 245</b>	<b>113 010</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 694 385</b>	<b>2 319 923</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (22 000 aksjer à kr 100)	4,6	2 200 000	2 200 000
---------------------------------------	-----	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 004 758	661 491
Sum opptjent egenkapital		-1 004 758	-661 491
Sum egenkapital		1 195 242	1 538 509
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	5	3 271 926	7 124 198
Sum annen langsiktig gjeld		3 271 926	7 124 198
Sum langsiktig gjeld		3 271 926	7 124 198
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 160	112 143
Annen kortsiktig gjeld	7	4 380 181	4 260 170
Sum kortsiktig gjeld		4 394 341	4 372 313
Sum gjeld		7 666 267	11 496 511
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>



Organisasjonsnr: 990 612 285  
JGM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Jgm Invest AS**

**Organisasjonsnr. 990612285**

**Utarbeidet av:**

Økonomitjenesten.no AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Smølasenteret Rådhusveien 15  
6570 SMØLA  
Organisasjonsnr. 997934121



Jgm Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 047 810	722 222
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 047 810</b>	<b>722 222</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	69 510	74 537
Annen driftskostnad	2	359 228	403 992
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>428 738</b>	<b>478 529</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>619 072</b>	<b>243 693</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	339 849
Annen finansinntekt		86 846	127 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 846</b>	<b>467 186</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		709 326	0
Annen rentekostnad		260 367	272 659
Annen finanskostnad		79 492	299 787
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 049 185</b>	<b>572 446</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(962 339)</b>	<b>(105 260)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(343 268)</b>	<b>138 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(343 268)</b>	<b>138 433</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(343 268)</b>	<b>138 433</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(343 268)	138 433
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(343 268)</b>	<b>138 433</b>

Årsregnskap for Jgm Invest AS

Organisasjonsnr. 990612285



Jgm Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 886 708	10 367 309
Maskiner og anlegg	1,5	121 022	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	159 394	308 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 675 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	39 778
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>39 778</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 167 124</b>	<b>10 715 097</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 561	5 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 561</b>	<b>5 645</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 658 579	2 201 269
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 658 579</b>	<b>2 201 269</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 245	113 010
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 694 385</b>	<b>2 319 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>

Årsregnskap for Jgm Invest AS

Organisasjonsnr. 990612285



Jgm Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (22 000 aksjer à kr 100)	4,6	2 200 000	2 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 004 758)	(661 491)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 004 758)</b>	<b>(661 491)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 195 242</b>	<b>1 538 509</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	5	3 271 926	7 124 198
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 926</b>	<b>7 124 198</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 271 926</b>	<b>7 124 198</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 160	112 143
Annen kortsiktig gjeld	7	4 380 181	4 260 170
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 394 341</b>	<b>4 372 313</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 666 267</b>	<b>11 496 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 861 509</b>	<b>13 035 020</b>

Smøla 21.04.2023

Jan Gunnar Fugelsnes

Magnus Fugelsnes

Årsregnskap for Jgm Invest AS

Organisasjonsnr. 990612285



Jgm Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost der vesentlig standardheving er aktivert for utleieleilighetene. Disse avskrives ikke. Inventar og maskiner avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Markedsbaserte aksjer er vurdert etter markedsporteføljepriippet.

### Note 1 - Avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 367 309	0	545 366	10 912 675
+ Tilgang	0	127 392	0	127 392
- Avgang	4 500 401	0	195 366	4 695 767
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 866 908	127 392	350 000	6 344 300
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	237 356	237 356
+ Ordinære avskrivninger	0	6 370	63 140	69 510
- Tilbakeført avskrivning	0	0	109 890	109 890
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	6 370	190 606	196 976
Balanseført verdi pr 31/12	5 866 908	121 022	159 394	6 147 324

Utleieenheterne i Hauggata 6 og Hauggata 9 er solgt. Stavnesveien 3 og Hauggata 12 er kjøpt med inventar som er verdsatt til kr 350 000,- og som avskrives over 10 år.

### Note 2 - Lønn - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og revisor er valgt bort.

Noter for Jgm Invest AS

Organisasjonsnr. 990612285



Jgm Invest AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-343 268
+ Permanente og andre forskjeller	701 995
+ Endring i midlertidige forskjeller	163 636
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>522 363</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	522 363
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	809 016	972 652
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	965 452	1 487 815
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-156 435</b>	<b>-515 163</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	156 435	515 163
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>156 435</b>	<b>515 163</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>34 415</b>	<b>113 336</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	156 435	515 164
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>34 415</b>	<b>113 336</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteberegningen gir et negativt grunnlag for utsatt skatt med kr 156 435,- som kommer fram av framførbart skattemessig underskudd fratrukket positive midlertidige forskjeller. Skattefordelen på kr 34 415,- bokføres ikke i balansen.



Jgm Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Egenkapital/Fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 200 000	-661 491	1 538 509
Anvendt til årsresultat	0	-343 268	-343 268
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 200 000</b>	<b>-1 004 758</b>	<b>1 195 242</b>

#### Fortsatt drift:

I 2015 ble kr 2 100 000,- av gjeld til eier konvertert til aksjekapital. Dette medførte at egenkapitalen i selskapet ble styrket.

Årets regnskapsmessige underskudd er på kr 343 268,-, der årsaken er et vanskelig aksjemarked og en nedskrivning av ikke realiserte aksjer med kr 709 326,- pr. 31.12.22. I 2023 gjøres det grep for å styrke inntjeningen gjennom et nytt prosjekt virksomheten vil investere i.

Kr 4 366 130,- av gjelda i selskapet er til aksjonærene.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved avleggelse av regnskapet for 2022.

### Note 5 - Pantelån

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr 2 725 069,- og pr. 31.12. i fjor kr 5 489 132,-.

<b>Pantsettelser:</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	3 271 926	7 124 198
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	5 886 708	10 367 309
Inventar og maskiner	280 416	308 010
<b>Totalt</b>	<b>6 167 124</b>	<b>10 675 319</b>

Noter for Jgm Invest AS

Organisasjonsnr. 990612285



Jgm Invest AS

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjeeiere

Selskapet har 22 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Gunnar Fugelsnes	11 000	50,00 %
Magnus Fugelsnes	10 340	47,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	21 340	97,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Posten inneholder lån fra eiere med kr 4 380 181,- som ikke renteberegnes i 2022.