



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 186 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LONGEVITY INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Eli Tøraasen  
Sandgata 28  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Tøraasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 020	5 000
Annen driftskostnad		33 571	25 916
Sum kostnader		38 591	30 916
Driftsresultat		-38 591	-30 916
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	300 000
Annen renteinntekt		76 921	70 337
Annen finansinntekt		6 733	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		279 827	34 253
Sum finansinntekter		363 481	404 590
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	65
Annen finanskostnad		10 891	126 302
Sum finanskostnader		10 891	126 367
Netto finans		352 590	278 223
Resultat før skattekostnad		313 998	247 307
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		313 998	247 307
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	1 200 000
Annen egenkapital		163 998	-952 693
Sum overføringer og disponeringer		313 998	247 307



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 000 969	1 730 978
Sum investeringer		2 000 969	1 730 978
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644 264	1 740 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644 264	1 740 237
Sum omløpsmidler		3 645 233	3 471 214
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 605 213	3 441 214
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 605 213</b>	<b>3 441 214</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 635 213</b>	<b>3 471 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 020	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 020</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 020</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 186 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LONGEVITY INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Eli Tøraasen  
Sandgata 28  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Tøraasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 186 477  
LONGEVITY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 020	5 000
Annen driftskostnad		33 571	25 916
Sum kostnader		38 591	30 916
<b>Driftsresultat</b>		-38 591	-30 916
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	300 000
Annen renteinntekt		76 921	70 337
Annen finansinntekt		6 733	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		279 827	34 253
Sum finansinntekter		363 481	404 590
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	65
Annen finanskostnad		10 891	126 302
Sum finanskostnader		10 891	126 367
<b>Netto finans</b>		352 590	278 223
<b>Resultat før skattekostnad</b>		313 998	247 307
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		313 998	247 307
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	1 200 000
Annen egenkapital		163 998	-952 693
Sum overføringer og disponeringer		313 998	247 307



Organisasjonsnr: 926 186 477  
LONGEVITY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 000 969	1 730 978
Sum investeringer		2 000 969	1 730 978
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644 264	1 740 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644 264	1 740 237
Sum omløpsmidler		3 645 233	3 471 214
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 605 213	3 441 214
Sum opptjent egenkapital		3 605 213	3 441 214
Sum egenkapital		3 635 213	3 471 214



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 020	0
Sum kortsiktig gjeld		10 020	0
Sum gjeld		10 020	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>



Organisasjonsnr: 926 186 477  
LONGEVITY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5020.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5020.00	5000.00

## Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for  
**LONGEVITY INVEST AS**

926186477

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-5 020	-5 000
Annen driftskostnad		-33 571	-25 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-38 591</b>	<b>-30 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 591</b>	<b>-30 916</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	300 000
Annen renteinntekt		76 921	70 337
Annen finansinntekt		6 733	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		279 827	34 253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>363 481</b>	<b>404 590</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-65
Annen finanskostnad		-10 891	-126 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-10 891</b>	<b>-126 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>352 590</b>	<b>278 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>313 998</b>	<b>247 307</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	1 200 000
Annen egenkapital		163 998	-952 693
<b>Sum overføringer</b>		<b>313 998</b>	<b>247 307</b>



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 000 969	1 730 978
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000 969</b>	<b>1 730 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644 264	1 740 237
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644 264</b>	<b>1 740 237</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 605 213	3 441 214
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 605 213</b>	<b>3 441 214</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 635 213</b>	<b>3 471 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 020	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 020</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 020</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 645 233</b>	<b>3 471 214</b>

TRONDHEIM, 09.05.2025

Eli Tøraasen  
styrets leder



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 020	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 020</b>	<b>5 000</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	313 998	247 307
Permanente forskjeller	-280 891	-334 188
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 107	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-86 881</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-143 298	-110 191	-33 107
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-143 298</b>	<b>-110 191</b>	<b>-33 107</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	143 298	110 191	33 107
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eli Tøraasen	100	100,00	Ordinære



LONGEVITY INVEST AS  
926 186 477

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 441 214	3 471 214
Årsresultat	0	313 998	313 998
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-150 000	-150 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>3 605 213</b>	<b>3 635 213</b>