



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 865 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSPARTNER SØR AS  
Forretningsadresse: Kuliaveien 101  
4618 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Øyvind Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 755 098	17 655 963
Annen driftsinntekt		494 610	247 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 249 708</b>	<b>17 903 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 741 651	7 138 717
Lønnskostnad	2	5 572 826	3 861 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 470	413 413
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	8 617 247	6 164 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 239 193</b>	<b>17 578 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 010 515</b>	<b>324 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 116	28 915
Annen finansinntekt			6 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 116</b>	<b>35 610</b>
Annen rentekostnad		18 055	18 697
Annen finanskostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 055</b>	<b>18 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 939</b>	<b>16 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>993 576</b>	<b>341 596</b>
Skattekostnad på resultat	5	218 628	75 152
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		774 948	266 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	5 819	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 819</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	235 000	425 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	156 000	224 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>391 000</b>	<b>649 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 819</b>	<b>759 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 593 700</b>	<b>1 593 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 615 988	5 705 519
Andre kortsiktige fordringer	2	3 881 364	2 524 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 497 352</b>	<b>8 229 519</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	340 667	340 667
<b>Sum investeringer</b>		<b>340 667</b>	<b>340 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 634 236	1 393 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 634 236</b>	<b>1 393 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 065 955</b>	<b>11 557 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 572 774</b>	<b>12 316 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 386 642	1 386 642
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 386 642</b>	<b>2 386 642</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 063 754	6 288 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 063 754</b>	<b>6 288 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 450 396</b>	<b>8 675 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		70 021
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>70 021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			150 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>150 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>220 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188 471	2 512 515
Betalbar skatt	5	294 468	83 717
Skyldig offentlige avgifter		753 917	460 864
Annen kortsiktig gjeld	2	885 523	363 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 420 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 640 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 572 774</b>	<b>12 316 390</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487648

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 865 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSPARTNER SØR AS  
Forretningsadresse: Kuliaveien 101  
4618 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Øyvind Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 992 865 768  
ANLEGGSPARTNER SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 755 098	17 655 963
Annen driftsinntekt		494 610	247 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 249 708</b>	<b>17 903 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 741 651	7 138 717
Lønnskostnad	2	5 572 826	3 861 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 470	413 413
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	8 617 247	6 164 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 239 193</b>	<b>17 578 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 010 515</b>	<b>324 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 116	28 915
Annen finansinntekt			6 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 116</b>	<b>35 610</b>
Annen rentekostnad		18 055	18 697
Annen finanskostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 055</b>	<b>18 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 939</b>	<b>16 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	993 576	341 596
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218 628</b>	<b>75 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		774 948	266 444



Sum overføringer og  
disponeringer

774 948

266 444



Organisasjonsnr: 992 865 768  
ANLEGGSPARTNER SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	5 819	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 819</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	235 000	425 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	156 000	224 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>391 000</b>	<b>649 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 819</b>	<b>759 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 593 700</b>	<b>1 593 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 615 988	5 705 519
Andre kortsiktige fordringer	2	3 881 364	2 524 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 497 352</b>	<b>8 229 519</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	340 667	340 667
<b>Sum investeringer</b>		<b>340 667</b>	<b>340 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	4 634 236	1 393 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 634 236</b>	<b>1 393 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 065 955</b>	<b>11 557 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 572 774</b>	<b>12 316 390</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 386 642	1 386 642
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 386 642</b>	<b>2 386 642</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 063 754	6 288 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 063 754</b>	<b>6 288 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 450 396</b>	<b>8 675 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		70 021
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>70 021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			150 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>150 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>220 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188 471	2 512 515
Betalbar skatt	5	294 468	83 717
Skyldig offentlige avgifter		753 917	460 864
Annen kortsiktig gjeld	2	885 523	363 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 420 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 640 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 572 774</b>	<b>12 316 390</b>



Organisasjonsnr: 992 865 768  
ANLEGGSPARTNER SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsoppgjør 2022**

for

**Anleggspartner Sør AS**

Org.nr 992 865 768





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Anleggspartner Sør AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		18 755 098	17 655 963
Annen driftsinntekt		494 610	247 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 249 708</b>	<b>17 903 063</b>
Varekostnad		3 741 651	7 138 717
Lønnskostnad	2	5 572 826	3 861 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 470	413 413
Annen driftskostnad	2	8 617 247	6 164 503
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 239 193</b>	<b>17 578 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 010 515</b>	<b>324 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 116	28 915
Annen finansinntekt		0	6 695
Annen rentekostnad		18 055	18 697
Annen finanskostnad		0	101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-16 939</b>	<b>16 812</b>
Resultat før skattekostnad		993 576	341 596
Skattekostnad på resultat	5	218 628	75 152
<b>Resultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		774 948	266 444
<b>Sum overføringer</b>		<b>774 948</b>	<b>266 444</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Anleggspartner Sør AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	5 819	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 819</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	235 000	425 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	156 000	224 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>391 000</b>	<b>649 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 819</b>	<b>759 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 593 700	1 593 700
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 615 988	5 705 519
Andre kortsiktige fordringer	2	3 881 364	2 524 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 497 352</b>	<b>8 229 519</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	340 667	340 667
<b>Sum investeringer</b>		<b>340 667</b>	<b>340 667</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 634 236	1 393 504
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 065 955</b>	<b>11 557 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 572 774</b>	<b>12 316 390</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Anleggspartner Sør AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		<u>1 386 642</u>	<u>1 386 642</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 386 642</b>	<b>2 386 642</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>7 063 754</u>	<u>6 288 807</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 063 754</b>	<b>6 288 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 450 396</b>	<b>8 675 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	70 021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>150 296</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>150 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188 471	2 512 515
Betalbar skatt	5	294 468	83 717
Skyldig offentlige avgifter		753 917	460 864
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>885 523</u>	<u>363 529</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 420 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 378</b>	<b>3 640 942</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>12 572 774</u></b>	<b><u>12 316 390</u></b>
Styret i Anleggspartner Sør AS			
			
Bjørn Øyvind Tønnessen Styrets leder		Hilde Anita Tønnessen Styremedlem	
<b>Anleggspartner Sør AS</b>			<b>Side 4</b>



## Anleggspartner Sør AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Anleggspartner Sør AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 664 026	3 269 174
Arbeidsgiveravgift	672 497	469 632
Pensjonskostnader	74 761	22 499
Andre ytelser	161 543	100 341
<b>Sum</b>	<b>5 572 826</b>	<b>3 861 646</b>

Lønn til daglig leder er for året var kr 0.  
Gjennomsnittlig antall ansatte: 9 årsverk

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 19.500, i tillegg til andre tjenester med kr 7.500.

#### Øvrige forhold

Det er lån fra aksjonærer og nærstående med totalt kr 168.880. Det er utlån til ansatte på tilsammen kr 511.977 pr 31.12. Det er også gitt lån til samarbeidende selskaper på kr 2.514.175 pr 31.12. Beløpene er med i posten andre kortsiktige fordringer. Det er beregnet renter for en del av utlånene, men det er ikke stilt sikkerhet for beløpene.

### Note 3 - Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 340 087	2 340 087
Tilgang kjøpte driftsmidler	232 470	232 470
Avgang i året	219 082	219 082
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 353 474</b>	<b>2 353 474</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 962 474	1 962 474
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 962 474	1 962 474
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>391 000</b>	<b>391 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	307 470	307 470

Økonomisk levetid 1-5 år



## Anleggspartner Sør AS

### Note 4 Bundne bankinnskudd

Bundet skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 168 971

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	294 468	83 717
Endring i utsatt skatt	-75 840	-8 565
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>218 628</b>	<b>75 152</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	993 576	341 596
Permanente forskjeller	194	0
Endring i midlertidige forskjeller	344 724	81 071
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42 137
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 338 493</b>	<b>380 530</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	294 468	83 717
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>294 468</b>	<b>83 717</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	58 146	318 276	260 130
Fordringer	-84 594	0	84 594
<b>Sum</b>	<b>-26 448</b>	<b>318 276</b>	<b>344 724</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-26 448</b>	<b>318 276</b>	<b>344 724</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-5 819</b>	<b>70 021</b>	<b>75 839</b>



## Anleggspartner Sør AS

### Note 6. Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Anleggspartner Sør AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Bjørn Øyvind Tønnessen	960	96,0
Reidar Tønnessen	40	4,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>
<b>Sum øvrige</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

Bjørn Øyvind Tønnessen er styrets leder og daglig leder.

### Note 7 Investering i aksjer

Selskapet har investert i aksjer i selskaper hvor man har større og mindre eierinteresser. Disse aksjene består av følgende:

<b>Selskap</b>	<b>org.nr</b>	<b>andel</b>	<b>antall</b>	<b>pålyd.</b>	<b>Bokført</b>
To Eiendomsutvikling	924 894 717	50 %	50	1.000	50.000
Mintie Sørvest AS	925 223 506	30 %	60	1.000	<u>60.000</u>
<b>Sum</b>					<u><b>110.000</b></u>

Det er i tillegg gjort investeringer av mindre eierandeler i andre selskap. Bokført til kostpris pr 31.12. Utgjør kr 340.667 pr årsslutt. Kortsiktig perspektiv i utgangspunktet.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Anleggspartner Sør AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for Anleggspartner Sør AS, som viser et overskudd på kr 774.948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Etter vår mening kan virkelig verdi av fordringer i posten andre kortsiktige fordringer med kr 2.860.789 være vesentlig lavere enn den bokførte verdien i årsregnskapet. I tillegg er det aksjer i andre finansielle instrumenter med kr 140.667, som det knytter seg betydelig usikkerhet til. Vi tar forbehold på verdiene av ovennevnte poster. Dersom en nedskrivning hadde blitt gjennomført, ville egenkapitalen blitt redusert tilsvarende.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand  
telefon: 95 98 57 00

Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
org.nr 991 163 905 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR)

Medlemmer av Regnskap Norge

Side 1 av 2

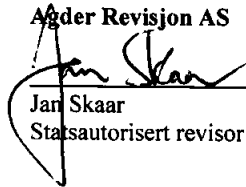


for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, den 11. mai 2023

**Agder Revisjon AS**



Jan Skaar  
Statsautorisert revisor

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand  
telefon: 95 98 57 00

Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
e-post: [post@agderrevisjon.no](mailto:post@agderrevisjon.no) org.nr 991 163 905 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR)

Medlemmer av Regnskap Norge

Side 2 av 2