



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRETGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 216 384	3 024 857
Annen driftsinntekt		354 452	399 919
Sum inntekter		3 570 836	3 424 776
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	778 078	770 460
Annen driftskostnad	2	1 500 781	1 114 348
Sum kostnader		2 278 859	1 884 808
Driftsresultat		1 291 977	1 539 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			288
Annen finansinntekt		4 484	4 522
Sum finansinntekter		4 484	4 810
Annen rentekostnad		500 802	646 459
Sum finanskostnader		500 802	646 459
Netto finans		-496 318	-641 649
Ordinært resultat før skattekostnad		795 659	898 319
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 044	171 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 615	727 042
Årsresultat		620 615	727 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 615	727 042
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	620 615	727 042
Sum overføringer og disponeringer		620 615	727 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	456 315	414 697
Sum immaterielle eiendeler		456 315	414 697
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1,5	23 123 071	23 584 183
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	364 956	435 592
Sum varige driftsmidler		23 488 027	24 019 774
Sum anleggsmidler		23 944 342	24 434 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		529 972	131 350
Andre fordringer		22 444	98 141
Sum fordringer		552 417	229 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 442	695 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 442	695 577
Sum omløpsmidler		1 136 858	925 068
SUM EIENDELER		25 081 201	25 359 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 909 204	1 288 589
Sum opptjent egenkapital		1 909 204	1 288 589
Sum egenkapital		2 009 204	1 388 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 373 000	17 373 000
Ansvarlig lånekapital	5	6 115 000	6 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 488 000	23 488 000
Sum langsiktig gjeld		22 488 000	23 488 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 356	162 048
Betalbar skatt	3	216 662	195 617
Skyldig offentlige avgifter		7 051	
Annen kortsiktig gjeld		182 927	125 286
Sum kortsiktig gjeld		583 996	482 950
Sum gjeld		23 071 996	23 970 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 081 201	25 359 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455051

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRETGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 5
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Jørgen Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 700 641
PERRETGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 216 384	3 024 857
Annen driftsinntekt		354 452	399 919
Sum inntekter		3 570 836	3 424 776
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	778 078	770 460
Annen driftskostnad	2	1 500 781	1 114 348
Sum kostnader		2 278 859	1 884 808
Driftsresultat		1 291 977	1 539 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			288
Annen finansinntekt		4 484	4 522
Sum finansinntekter		4 484	4 810
Annen rentekostnad		500 802	646 459
Sum finanskostnader		500 802	646 459
Netto finans		-496 318	-641 649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		795 659	898 319
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 044	171 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 615	727 042
Årsresultat		620 615	727 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 615	727 042
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	620 615	727 042
Sum overføringer og disponeringer		620 615	727 042



Organisasjonsnr: 991 700 641
PERRETGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	456 315	414 697
Sum immaterielle eiendeler		456 315	414 697

Varige driftsmidler

Fast eiendom	1,5	23 123 071	23 584 183
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	364 956	435 592
Sum varige driftsmidler		23 488 027	24 019 774

Sum anleggsmidler		23 944 342	24 434 471
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		529 972	131 350
Andre fordringer		22 444	98 141
Sum fordringer		552 417	229 491

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		584 442	695 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 442	695 577

Sum omløpsmidler		1 136 858	925 068
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		25 081 201	25 359 539
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 909 204	1 288 589
Sum opptjent egenkapital		1 909 204	1 288 589

Sum egenkapital		2 009 204	1 388 589
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	16 373 000	17 373 000
Ansvarlig lånekapital	5	6 115 000	6 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 488 000	23 488 000
Sum langsiktig gjeld		22 488 000	23 488 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 356	162 048
Betalbar skatt	3	216 662	195 617
Skyldig offentlige avgifter		7 051	
Annen kortsiktig gjeld		182 927	125 286
Sum kortsiktig gjeld		583 996	482 950
Sum gjeld		23 071 996	23 970 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 081 201	25 359 539



Organisasjonsnr: 991 700 641
PERRETGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Perretgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Perretgården AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 10.06.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: 28F1Z-53Y17-OSIDE-SDT45-8L2H1-QK446



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-10 12:17:48 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 28F1Z-53Y17-OSIDE-SDT45-8L2H1-QKA46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

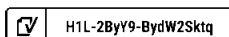


**Årsregnskap 2021
for
Perretgården AS**

Organisasjonsnr. 991700641

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892





Perretgården AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 216 384	3 024 857
Annen driftsinntekt		354 452	399 919
Sum driftsinntekter		3 570 836	3 424 776
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	778 078	770 460
Annen driftskostnad	2	1 500 781	1 114 348
Sum driftskostnader		2 278 859	1 884 808
DRIFTSRESULTAT		1 291 977	1 539 968
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	288
Annen finansinntekt		4 484	4 522
Sum finansinntekter		4 484	4 810
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		500 802	646 459
Sum finanskostnader		500 802	646 459
NETTO FINANSPOSTER		(496 318)	(641 649)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		795 659	898 319
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 044	171 277
ORDINÆRT RESULTAT		620 615	727 042
ÅRSRESULTAT		620 615	727 042
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	620 615	727 042
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		620 615	727 042





Perretgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	456 315	414 697
Sum immaterielle eiendeler		456 315	414 697
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1,5	23 123 071	23 584 183
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	364 956	435 592
Sum varige driftsmidler		23 488 027	24 019 774
SUM ANLEGGSMIDLER		23 944 342	24 434 471
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		529 972	131 350
Andre fordringer		22 444	98 141
Sum fordringer		552 417	229 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 442	695 577
SUM OMLØPSMIDLER		1 136 858	925 068
SUM EIENDELER		25 081 201	25 359 539





Perretgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 909 204	1 288 589
Sum opptjent egenkapital		1 909 204	1 288 589
SUM EGENKAPITAL		2 009 204	1 388 589
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 373 000	17 373 000
Ansvarlig lånekapital	5	6 115 000	6 115 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 488 000	23 488 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		22 488 000	23 488 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		177 356	162 048
Betalbar skatt	3	216 662	195 617
Skyldig offentlige avgifter		7 051	0
Annen kortsiktig gjeld		182 927	125 286
SUM KORTSIKTIG GJELD		583 996	482 950
SUM GJELD		23 071 996	23 970 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 081 201	25 359 539

Bodø, 09.06.2022

Tord Ueland Kolstad
Styrets lederJohan Jørgen Koch
Daglig lederPreben Koch
Styremedlem



Perretgården AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverinstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midleridige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Perretgården AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	31 227 035	706 366	31 933 401
+ Tilgang	246 331	0	246 331
Anskaffelseskost pr. 31/12	31 473 366	706 366	32 179 732
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 642 853	270 774	7 913 626
+ Ordinære avskrivninger	707 444	70 637	778 080
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 350 296	341 410	8 691 707
Balanseført verdi pr 31/12	23 123 070	364 956	23 488 026
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-10	

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser og aksjonærer

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	795 659
Endring i midlertidige forskjeller	189 169
Inntekt	984 829
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	216 662
= Sum betalbar skatt	216 662
+ endring i utsatt skattefordel	-41 618
= Ordinær skattekostnad	175 044

Noter for Perretgården AS



H1L-2ByY9-BydW2Sktq

Organisasjonsnr. 991700641



Perretgården AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	216 662
= Betalbar skatt i balansen	216 662

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 074 160	-1 909 694
+ Utestående fordringer	0	24 704
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	24 704
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 074 160	1 909 694
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 074 160	-1 884 990
Balanseført utsatt skattefordel	456 315	414 697

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 288 589	1 388 589
Tilført fra årsresultat		620 615	620 615
Pr 31.12.	100 000	1 909 204	2 009 204





Perretgården AS

Noter 2021

Note 5 - Lån

Aksjonærene har gitt lån til selskapet.

Lånene skal ikke renteberegnes, og kan ikke tilbakebetales uten samtykke fra DNB.

Långiver	Beløp
T. Kolstad Eiendom AS	kr 3 060 000
Otto Koch AS	kr 3 055 000

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Gjeld sikret ved pant	16 373 000	17 373 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	10 373 000	11 373 000
Balansført verdi av eiendeler pansatt for gjeld		
Sikkerhet for lån	23 123 071	

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	100 000	1,00	100 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
T. Kolstad Eiendom AS	50 000	50 %
Otto Koch AS	50 000	50 %

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er ikke rammet direkte siden alle leietakere er på langtidskontrakt. En leietaker med oppstart sommeren 2021 har vært påvirket av Covid-19 utbruddet, som følge av dette har selskapet en del utestående husleie som ikke er betalt på tidspunktet for regnskapsavleggelse. Basert på utviklingen den siste tiden og informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.





Document history

COMPLETED BY ALL:
10.06.2022 10:33

SENT BY OWNER:
May-Kristin Lilleårstein - 09.06.2022 12:31

DOCUMENT ID:
BydW2Sktq

ENVELOPE ID:
H1L-2ByY9-BydW2Sktq

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2021.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-SJ6f2SyK9.pdf
Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-Byvw2HyF5.pdf
Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-SJXMhryF5.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Johan Jørgen Koch Johan@koch.no	Signed Authenticated	09.06.2022 12:45 09.06.2022 12:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1963/12/22) IP: 77.110.205.174
Tord Ueland Kolstad tord@tkeiendom.no	Signed Authenticated	09.06.2022 13:38 09.06.2022 13:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1971/08/21) IP: 77.110.202.74
Preben Koch Preben@koch.no	Signed Authenticated	10.06.2022 10:33 10.06.2022 10:29	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1954/12/03) IP: 77.110.205.174

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed