



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 490 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Midtunvegen 19I
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 017	188 215
Sum inntekter		220 017	188 215
Kostnader			
Varekostnad		63 212	45 419
Lønnskostnad	2	156 949	101 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 780	31 780
Annen driftskostnad		77 459	63 751
Sum kostnader		329 399	242 018
Driftsresultat		-109 382	-53 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	30
Sum finansinntekter		18	30
Annen rentekostnad		6 869	8 600
Annen finanskostnad		2 322	2 387
Sum finanskostnader		9 191	10 987
Netto finans		-9 172	-10 957
Resultat før skattekostnad		-118 554	-64 760
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-118 554	-64 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 554	-64 760
Totalresultat		-118 554	-64 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-118 554	-64 760
Sum overføringer og disponeringer		-118 554	-64 760



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 560	95 340
Sum varige driftsmidler		63 560	95 340
Sum anleggsmidler		63 560	95 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 152	44 430
Sum fordringer		16 152	44 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	47 583	39 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 583	39 372
Sum omløpsmidler		63 735	83 802
SUM EIENDELER		127 295	179 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		402 546	283 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-402 546	-283 992
Sum egenkapital	6, 7	-302 546	-183 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		48 309	67 564
Sum annen langsiktig gjeld		48 309	67 564
Sum langsiktig gjeld		48 309	67 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 415	-535
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		15 516	17 627
Annen kortsiktig gjeld	7	364 601	278 478
Sum kortsiktig gjeld		381 532	295 570
Sum gjeld		429 842	363 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 295	179 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311437

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 490 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Midtunvegen 19I
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 974 490 609
GRINDHEIM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		220 017	188 215
Sum inntekter		220 017	188 215
Kostnader			
Varekostnad		63 212	45 419
Lønnskostnad	2	156 949	101 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 780	31 780
Annen driftskostnad		77 459	63 751
Sum kostnader		329 399	242 018
Driftsresultat		-109 382	-53 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	30
Sum finansinntekter		18	30
Annen rentekostnad		6 869	8 600
Annen finanskostnad		2 322	2 387
Sum finanskostnader		9 191	10 987
Netto finans		-9 172	-10 957
Resultat før skattekostnad		-118 554	-64 760
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-118 554	-64 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 554	-64 760
Totalresultat		-118 554	-64 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-118 554	-64 760
Sum overføringer og disponeringer		-118 554	-64 760



Organisasjonsnr: 974 490 609
GRINDHEIM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		63 560	95 340
Sum anleggsmidler		63 560	95 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Sum fordringer		16 152	44 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	47 583	39 372
Sum omløpsmidler		47 583	39 372
Sum omløpsmidler		63 735	83 802
SUM EIENDELER		127 295	179 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital		402 546	283 992
Sum opptjent egenkapital		-402 546	-283 992
Sum egenkapital	6, 7	-302 546	-183 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Annen langsiktig gjeld	3		



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	48 309	67 564
Sum annen langsiktig gjeld	48 309	67 564
Sum langsiktig gjeld	48 309	67 564
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 415	-535
Betalbar skatt	3	
Skattetrekk og andre trekk	15 516	17 627
Annen kortsiktig gjeld	7 364 601	278 478
Sum kortsiktig gjeld	381 532	295 570
Sum gjeld	429 842	363 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	127 295	179 142



Organisasjonsnr: 974 490 609
GRINDHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

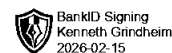
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2025

Grindheim Bygg AS

Org.nr.:974 490 609



Resultatregnskap			
Grindheim Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		220 017	188 215
Sum driftsinntekter		<u>220 017</u>	<u>188 215</u>
Varekostnad		63 212	45 419
Lønnskostnad	2	156 949	101 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 780	31 780
Annen driftskostnad		77 459	63 751
Sum driftskostnader		<u>329 399</u>	<u>242 018</u>
Driftsresultat		<u>-109 382</u>	<u>-53 803</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	30
Annen rentekostnad		6 869	8 600
Annen finanskostnad		2 322	2 387
Resultat av finansposter		-9 172	-10 957
Resultat før skattekostnad		-118 554	-64 760
Resultat		<u>-118 554</u>	<u>-64 760</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-118 554</u>	<u>-64 760</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		118 554	64 760
Sum overføringer		<u>-118 554</u>	<u>-64 760</u>



Balanse			
Grindheim Bygg AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 560	95 340
Sum varige driftsmidler		<u>63 560</u>	<u>95 340</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>63 560</u>	<u>95 340</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 152	44 430
Sum fordringer		<u>16 152</u>	<u>44 430</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>47 583</u>	<u>39 372</u>
Sum omløpsmidler		<u>63 735</u>	<u>83 802</u>
Sum eiendeler		<u>127 295</u>	<u>179 142</u>



Balanse			
Grindheim Bygg AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-402 546</u>	<u>-283 992</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-402 546</u>	<u>-283 992</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>-302 546</u>	<u>-183 992</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>48 309</u>	<u>67 564</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>48 309</u>	<u>67 564</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 415	-535
Skattetrekk og andre trekk		15 516	17 627
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>364 601</u>	<u>278 478</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>381 532</u>	<u>295 570</u>
Sum gjeld		<u>429 842</u>	<u>363 134</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>127 295</u>	<u>179 142</u>
Nesttun, 10.02.2026 Styret i Grindheim Bygg AS			
<hr/> Kenneth Grindheim styreleder/daglig leder			
Grindheim Bygg AS		Side 4	



Noter 2025 - Grindheim Bygg AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Grindheim Bygg AS AS driver tømrervirksomhet. Selskapet er lokalisert i Bergen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Noter 2025 - Grindheim Bygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	123 196	82 983
Arbeidsgiveravgift	26 228	11 032
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	7 525	7 053
Sum	156 949	101 068

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,5

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.
Det er ikke inngått avtale om OTP.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhetsstillelse for ledende personer.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-118 554	-64 760
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 169	3 344
Skattepliktig inntekt	-108 386	-61 416
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-4 876	5 292	10 169
Sum	-4 876	5 292	10 169



Noter 2025 - Grindheim Bygg AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-405 032	-296 646	108 386
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	409 908	291 354	-118 554
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 6 661

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12.2025 kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer med pålydende kr. 1.000,-.

Det er kun en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

<u>Selskapet aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel</u>
Kenneth Grindheim – daglig leder og styrets leder	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-283 992	0	-183 992
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2025	100 000	0	-283 992	0	-183 992



Noter 2025 - Grindheim Bygg AS

Pr. 01.01.2025	100 000	0	-283 992	0	-183 992
Årets resultat			-118 554		-118 554
Pr 31.12.2025	100 000	0	-402 546	0	-302 546

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 118 554, mot et underskudd på kr. 64 760 i 2024. All aksjekapital er tapt, men likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapet har ingen ekstern gjeld, og styrets leder har et lån til selskapet på kr. 348 429. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.