



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 411 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE LUNDEVEI 19 AS  
Forretningsadresse: Lundeveien 99  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 730 000	4 630 000
Annen driftsinntekt		577 452	415 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 307 452</b>	<b>5 045 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 948 206	3 782 135
Varekostnad		46 643	19 750
Lønnskostnad	2	22 820	22 020
Annen driftskostnad	2	270 896	315 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 288 565</b>	<b>4 139 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 887</b>	<b>906 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		41	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>30</b>
Annen finanskostnad		81 537	271 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 537</b>	<b>271 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 496</b>	<b>-270 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>937 391</b>	<b>635 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	206 226	140 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		494 903
Overføringer annen egenkapital	4	731 165	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	79 261	88 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 261</b>	<b>88 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 261</b>	<b>88 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>15 644 343</b>	<b>18 592 549</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	2 338 416	3 538 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 338 416</b>	<b>3 538 416</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>347 843</b>	<b>129 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 330 602</b>	<b>22 260 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 409 863</b>	<b>22 348 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	2 400 000	2 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	32 371	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 371</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 432 371</b>	<b>2 400 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 312 037	6 004 537
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 312 037</b>	<b>6 004 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 312 037</b>	<b>6 004 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	14 305	4 112
Betalbar skatt	3		122 306
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	14 651 150	13 817 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 665 455</b>	<b>13 944 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 977 492</b>	<b>19 948 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 409 863</b>	<b>22 348 580</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 471852

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 411 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE LUNDEVEI 19 AS  
Forretningsadresse: Lundeveien 99  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 988 411 078  
GAMLE LUNDEVEI 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 730 000	4 630 000
Annen driftsinntekt		577 452	415 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 307 452</b>	<b>5 045 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 948 206	3 782 135
Varekostnad		46 643	19 750
Lønnskostnad	2	22 820	22 020
Annen driftskostnad	2	270 896	315 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 288 565</b>	<b>4 139 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 887</b>	<b>906 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		41	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>30</b>
Annen finanskostnad		81 537	271 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 537</b>	<b>271 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 496</b>	<b>-270 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	206 226	140 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		494 903
Overføringer annen egenkapital	4	731 165	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>731 165</b>	<b>494 903</b>



Organisasjonsnr: 988 411 078  
GAMLE LUNDEVEI 19 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	79 261	88 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 261</b>	<b>88 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 261</b>	<b>88 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 6	15 644 343	18 592 549
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	2 338 416	3 538 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 338 416</b>	<b>3 538 416</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	347 843	129 224
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 330 602</b>	<b>22 260 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 409 863</b>	<b>22 348 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	2 400 000	2 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	32 371	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 371</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 432 371</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 312 037	6 004 537
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 312 037</b>	<b>6 004 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 312 037</b>	<b>6 004 537</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	14 305	4 112
Betalbar skatt	3		122 306
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	14 651 150	13 817 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 665 455</b>	<b>13 944 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 977 492</b>	<b>19 948 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 409 863</b>	<b>22 348 580</b>



Organisasjonsnr: 988 411 078  
GAMLE LUNDEVEI 19 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	1000.00	2400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mur i Sør Eiendom AS	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2400.00	100.00%	

Daglig leder og styreleder Tom Arne Aamodt eier 100 % av aksjene i Mur i Sør Eiendom AS gjennom Tom Arne Aamodt AS. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2820.00	2020.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	22020.00

Selskapet har ingen ansatte.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Gamle Lundevei 19 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Gamle Lundevei 19 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 731 165. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Gamle Lundevei 19 AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. mars 2022

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor



**Gamle Lundevei 19 AS**

**Org.nr: 988 411 078**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZ-KLCM-4VLKJ-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 730 000	4 630 000
Annen driftsinntekt		577 452	415 600
Sum driftsinntekter		<u>4 307 452</u>	<u>5 045 600</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Beholdningsendring egentilvirkede varer		2 948 206	3 782 135
Varekostnad		46 643	19 750
Lønnskostnad	2	22 820	22 020
Annen driftskostnad	2	270 896	315 586
Sum driftskostnader		<u>3 288 565</u>	<u>4 139 491</u>
Driftsresultat		<u>1 018 887</u>	<u>906 109</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		41	30
Annen finanskostnad		81 537	271 010
Netto finansposter		<u>-81 496</u>	<u>-270 980</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>937 391</u>	<u>635 129</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>206 226</u>	<u>140 226</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>731 165</u>	<u>494 903</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	0	494 903
Overføringer annen egenkapital	4	<u>731 165</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>731 165</u>	<u>494 903</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4UJJ-HESZ1-KLCM-4VLU-GDUNZ



### Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	79 261	88 391
Sum immaterielle eiendeler		<u>79 261</u>	<u>88 391</u>
Sum anleggsmidler		<u>79 261</u>	<u>88 391</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5, 6	<u>15 644 343</u>	<u>18 592 549</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>2 338 416</u>	<u>3 538 416</u>
Sum fordringer		<u>2 338 416</u>	<u>3 538 416</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>347 843</u>	<u>129 224</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 330 602</u>	<u>22 260 189</u>
Sum eiendeler		<u>18 409 863</u>	<u>22 348 580</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4UJJ-FESZ-IKCM-4VLKJ-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 9	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	32 371	0
Sum opptjent egenkapital		32 371	0
Sum egenkapital		2 432 371	2 400 000
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 312 037	6 004 537
Sum annen langsiktig gjeld		1 312 037	6 004 537
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	14 305	4 112
Betalbar skatt	3	0	122 306
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	14 651 150	13 817 625
Sum kortsiktig gjeld		14 665 455	13 944 043
Sum gjeld		15 977 492	19 948 580
Sum egenkapital og gjeld		18 409 863	22 348 580

Søgne, 17. mars 2022

Tom Arne Aamodt  
daglig leder, styreleder

Irene Solli  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZ-KLCM-4VLU-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZ-IKLCM-4VLKJ-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 020
Sum	<u>22 820</u>	<u>22 020</u>

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	197 096	122 306
Endring utsatt skatt	9 130	17 920
Årets totale skattekostnad	<u>206 226</u>	<u>140 226</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	937 391	635 129
Permanente forskjeller	0	2 265
Endring i midlertidige forskjeller	-41 501	-81 456
Alminnelig inntekt	<u>895 890</u>	<u>555 938</u>
Skatt på alminnelig inntekt	197 096	
Ytet konsernbidrag	<u>-895 890</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>555 938</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	122 306

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	-392 128	-435 698
Varebeholdning	717 238	890 654
Gevinst- og tapskonto	<u>-685 387</u>	<u>-856 734</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-360 277</u>	<u>-401 778</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-79 261	-88 391

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZIKLCM-4VLKU-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 400 000	0	2 400 000
Årsresultat	0	731 165	731 165
Avgitt konsernbidrag	0	-698 794	-698 794
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 400 000</b>	<b>32 371</b>	<b>2 432 371</b>

#### Note 5 - Varer

	2021	2020
Ferdige egentilvirkede varer	15 644 343	18 592 549

#### Note 6 - Gjeld

	2021	2020
<i>Gjeld til kredittinstitusjoner sikret med pant</i>		
Gjeldsbrevlån	1 312 037	6 004 537
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Ferdigstilte leiligheter - varelager	15 644 343	18 592 549

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<i>Fordringer</i>		
Tom Arne Aamodt AS	2 338 416	3 538 416
<i>Gjeld</i>		
Mur i Sør Eiendom AS	13 177 764	12 682 861
Avgitt konsernbidrag Tom Arne Aamodt AS	895 890	0
Avsatt utbytte Mur i Sør Eiendom AS	0	494 903
<b>Sum</b>	<b>14 073 654</b>	<b>13 177 764</b>

#### Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZ-KLCM-4VLKJ-GDUNZ



## Gamle Lundevei 19 AS

Org.nr: 988 411 078

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 400	1 000	2 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Mur i Sør Eiendom AS	2 400	100 %	100 %

Daglig leder og styreleder Tom Arne Aamodt eier 100 % av aksjene i Mur i Sør Eiendom AS gjennom Tom Arne Aamodt AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-HESZ-KLCM-4VLKJ-GDUNZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Irene Solli

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-3322719

IP: 85.19.xxx.xxx

2022-04-12 15:18:29 UTC



## Tom Arne Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-12 15:28:30 UTC



## Tom Arne Aamodt

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-12 15:28:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LJBH1-4AUJ-FESZ-IKLCM-4VLKJ-GDUNZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>