



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 928 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS  
Forretningsadresse: Jordbruksveien 48-50  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Lundbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			37 000
Annen driftsinntekt		1 021 764	961 096
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 021 764</b>	<b>998 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 975	70 600
Annen driftskostnad		166 189	61 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 664</b>	<b>132 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 100</b>	<b>865 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	
Annen rentekostnad		202 798	129 563
Annen finanskostnad		2 905	1 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 703</b>	<b>130 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 565</b>	<b>-130 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>559 535</b>	<b>735 258</b>
Skattekostnad på resultat	2	123 098	161 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	436 437	573 502



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		436 437	573 502



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 191 982	10 257 182
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		188 297	36 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 647
Andre kortsiktige fordringer		34 162	334
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 162</b>	<b>2 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 836	170 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 836</b>	<b>170 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 998</b>	<b>173 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 478 276</b>	<b>10 467 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		2 431 287	1 994 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 431 287</b>	<b>1 994 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 461 287</b>	<b>2 024 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 489 749	1 493 011
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 489 749</b>	<b>1 493 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 975 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	410 000	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 385 000</b>	<b>6 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 874 749</b>	<b>8 263 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 881	1 680
Betalbar skatt	2	126 360	170 618
Annen kortsiktig gjeld			7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 241</b>	<b>179 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 016 990</b>	<b>8 442 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 478 276</b>	<b>10 467 159</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 928 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS  
Forretningsadresse: Jordbruksveien 48-50  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Lundbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 928 366  
JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			37 000
Annen driftsinntekt		1 021 764	961 096
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 021 764</b>	<b>998 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 975	70 600
Annen driftskostnad		166 189	61 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 664</b>	<b>132 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 100</b>	<b>865 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	
Annen rentekostnad		202 798	129 563
Annen finanskostnad		2 905	1 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 703</b>	<b>130 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 565</b>	<b>-130 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	123 098	161 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	436 437	573 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>



Organisasjonsnr: 915 928 366  
JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 191 982	10 257 182
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		188 297	36 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			2 647
Andre kortsiktige fordringer		34 162	334
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 162</b>	<b>2 981</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 836	170 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 836</b>	<b>170 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 998</b>	<b>173 781</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 478 276</b>	<b>10 467 159</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 431 287	1 994 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 431 287</b>	<b>1 994 850</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 461 287</b>	<b>2 024 850</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 489 749	1 493 011
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 489 749</b>	<b>1 493 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 975 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	410 000	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 385 000</b>	<b>6 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 874 749</b>	<b>8 263 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 881	1 680
Betalbar skatt	2	126 360	170 618
Annen kortsiktig gjeld			7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 241</b>	<b>179 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 016 990</b>	<b>8 442 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 478 276</b>	<b>10 467 159</b>



Organisasjonsnr: 915 928 366  
JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

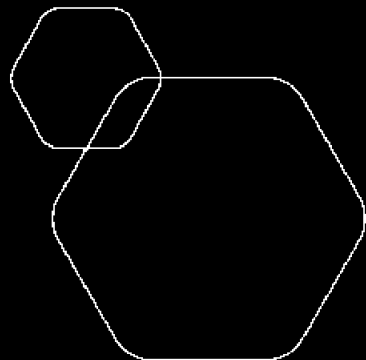
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

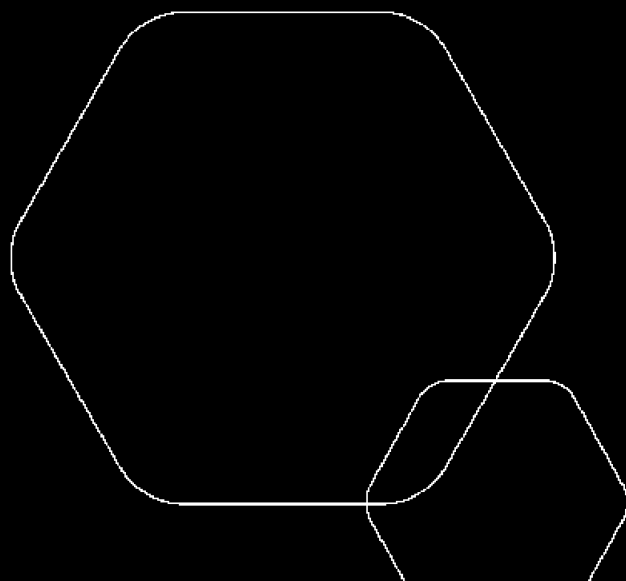
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Jordbruksveien 48-50 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 915 928 366



### RESULTATREGNSKAP

#### JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	37 000
Annen driftsinntekt		1 021 764	961 096
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 021 764</b>	<b>998 096</b>
Varekostnad		4 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 975	70 600
Annen driftskostnad		166 189	61 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 664</b>	<b>132 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 100</b>	<b>865 964</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		138	0
Annen rentekostnad		202 798	129 563
Annen finanskostnad		2 905	1 143
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-205 565</b>	<b>-130 706</b>
Resultat før skattekostnad		559 535	735 258
Skattekostnad på resultat	2	123 098	161 756
<b>Resultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	436 437	573 502
<b>Sum overføringer</b>		<b>436 437</b>	<b>573 502</b>



### BALANSE

#### JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

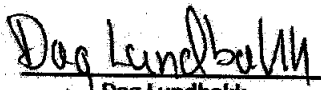
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 191 982	10 257 182
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		188 297	36 197
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 380 279</b>	<b>10 293 379</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	2 647
Andre kortsiktige fordringer		34 162	334
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 162</b>	<b>2 981</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 836	170 800
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 998</b>	<b>173 781</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 478 276</b>	<b>10 467 159</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 431 287	1 994 850
Sum opptjent egenkapital		2 431 287	1 994 850
Sum egenkapital	5	2 461 287	2 024 850
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	1 489 749	1 493 011
Sum avsetning for forpliktelser		1 489 749	1 493 011
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 975 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	410 000	770 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 385 000	6 770 000
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 881	1 680
Betalbar skatt	2	126 360	170 618
Annen kortsiktig gjeld		0	7 000
Sum kortsiktig gjeld		142 241	179 298
Sum gjeld		8 016 990	8 442 309
Sum egenkapital og gjeld		10 478 276	10 467 159

17.04.2023

Styret i Jordbruksveien 48-50 AS

  
Dag Lundbakk  
styreleder/daglig leder

  
Bjørnar Fløtre  
nestleder



## JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Andleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives etter forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt/skattefordel**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel avsettes som langsiktig gjeld/immateriell eiendel i balansen.

#### **Leieavtaler**

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebeløpet kostnadsføres løpende.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter innteksføres.



## JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

**Note 1 - Varige driftsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar o.a.
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	12 453 865	41 597
+ Tilgang i året		172 875
- Avgang i året		
- Akk.avskr.pr 31.12.2022	-2 261 883	-26 175
<b>= Bokført verdi pr 31.12.2022</b>	<b>10 191 982</b>	<b>188 297</b>
Årets ordinære avskrivning	65 200	20 775

Bygningsmasse avskrives over 50 år.

**Note 2 - Skattekostnad**

	2022	2021
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	559 535	735 258
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	559 535	735 258
Endring i midlertidige resultatforskjeller	14 830	40 280
Endring i fremførbart skattemessig underskudd	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>574 365</b>	<b>775 538</b>
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>574 365</b>	<b>775 538</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	126 360	170 618
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-3 263	-8 862
<b>Skattekostnad</b>	<b>123 098</b>	<b>161 756</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	126 360	170 618
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>126 360</b>	<b>170 618</b>
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>		
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	6 855 753	6 891 623
Utestående fordringer	0	0
Gevinst-/tapskonto	-84 168	-105 208
Netto midlertidige forskjeller	6 771 585	6 786 415
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 771 585</b>	<b>6 786 415</b>
22% Utsatt skatt	1 489 749	1 493 011
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 489 749</b>	<b>1 493 011</b>



## JORDBRUKSVEIEN 48-50 AS

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	1 994 850	2 024 850
Resultat etter skatt for 2022		436 437	436 437
Avsatt utbytte		-	-
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>2 431 287</b>	<b>2 461 287</b>

### Note 4 - Langsiktig gjeld/pantestillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Bokført verdi av gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 975 000	6 000 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Bygninger og tomter	10 191 982	10 257 182

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 30.000,- er fordelt på 300 aksjer à pålydende kr 100,-.

Selskapets aksjer eies av:

Dag Lundbakk Holding AS	150 aksjer
Bjørnar Fløtre (nestleder i styret)	150 aksjer

### Note 6 - Lån fra aksjonærer

Posten øvrig langsiktig gjeld består av følgende lån fra aksjonærer:

Dag Lundbakk Holding AS	205 000
Bjørnar Fløtre	205 000
<b>Totalt</b>	<b>410 000</b>

### Note 7 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har gjennomsnittlig sysselsatt 0 årsverk i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2022.

Selskapet har i.h.t. aksjeloven § 7-6 1. ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.