



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våganveien 189  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 489	351 701
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 489</b>	<b>351 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	559	750
Avskrivning på driftsmidler	2	1 800	5 100
Annen driftskostnad		142 929	102 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 289</b>	<b>108 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 201</b>	<b>243 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 045	4 263
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 045</b>	<b>4 263</b>
Annen rentekostnad		3 098	13
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 098</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 947</b>	<b>4 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 148</b>	<b>247 647</b>
Skattekostnad på resultat	3	43 854	48 490
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	181 294	199 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	98 817	98 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 831	13 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 831</b>	<b>13 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 034	329 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 034</b>	<b>329 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 865</b>	<b>343 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>418 682</b>	<b>443 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	199 550	218 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 550</b>	<b>218 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>299 550</b>	<b>318 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 648	1 521
Betalbar skatt	3	43 854	48 490
Skyldige offentlige avgifter		68 630	75 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 132</b>	<b>125 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 132</b>	<b>125 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>418 682</b>	<b>443 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våganveien 189  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 024 404  
BRUSJØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 489	351 701
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 489</b>	<b>351 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	559	750
Avskrivning på driftsmidler	2	1 800	5 100
Annen driftskostnad		142 929	102 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 289</b>	<b>108 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 201</b>	<b>243 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 045	4 263
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 045</b>	<b>4 263</b>
Annen rentekostnad		3 098	13
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 098</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 947</b>	<b>4 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 148</b>	<b>247 647</b>
Skattekostnad på resultat	3	43 854	48 490
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	181 294	199 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>



Organisasjonsnr: 977 024 404  
BRUSJØ EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	98 817	98 817
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 831	13 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 831</b>	<b>13 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		305 034	329 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 034</b>	<b>329 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 865</b>	<b>343 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>418 682</b>	<b>443 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	199 550	218 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 550</b>	<b>218 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>299 550</b>	<b>318 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 648	1 521
Betalbar skatt	3	43 854	48 490
Skyldige offentlige avgifter		68 630	75 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 132</b>	<b>125 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 132</b>	<b>125 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>418 682</b>	<b>443 770</b>



Organisasjonsnr: 977 024 404  
BRUSJØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Srein Helge Brækkan  
2025-02-19

 BankID Signing  
Kathalia Brækkan (Brusje Eien)  
2025-02-19

**ÅRSREGNSKAP**

**FOR**

**BRUSJØ EIENDOM AS**

**2024**





BankID Signering  
Sreln Helge Brækkan  
2025-02-19

BankID Signering  
Kathalia Brækkan (Brusje Eiend)   
2025-02-19

## RESULTATREGNSKAP

### BRUSJØ EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		368 489	351 701
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>368 489</b>	<b>351 701</b>
Lønnskostnad	1	559	750
Avskrivning på driftsmidler	2	1 800	5 100
Annen driftskostnad		142 929	102 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>145 289</b>	<b>108 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 201</b>	<b>243 397</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 045	4 263
Annen rentekostnad		3 098	13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 947</b>	<b>4 250</b>
Resultat før skattekostnad		225 148	247 647
Skattekostnad på resultat	3	43 854	48 490
<b>Årets resultat</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	181 294	199 157
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 294</b>	<b>199 157</b>



BankID Signering  
Sreln Helge Brækkan  
2025-02-19

BankID Signering  
Kathalia Brækkan (Brusje Eien)  
2025-02-19


## BALANSE

### BRUSJØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	98 817	98 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 817</b>	<b>100 617</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 831	13 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 831</b>	<b>13 703</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 034	329 449
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 865</b>	<b>343 152</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>418 682</b>	<b>443 770</b>



 BankID Signering  
Stein Helge Brækkan  
2025-02-19

 BankID Signering  
Kathalia Brækkan (Brusje Eien)  
2025-02-19

## BALANSE

### BRUSJØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<u><strong>100 000</strong></u>	<u><strong>100 000</strong></u>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	<u>199 550</u>	<u>218 256</u>
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<u><strong>199 550</strong></u>	<u><strong>218 256</strong></u>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<u><strong>299 550</strong></u>	<u><strong>318 256</strong></u>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		6 648	1 521
Betalbar skatt	3	43 854	48 490
Skyldige offentlige avgifter		<u>68 630</u>	<u>75 503</u>
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<u><strong>119 132</strong></u>	<u><strong>125 513</strong></u>
<strong>Sum gjeld</strong>		<u><strong>119 132</strong></u>	<u><strong>125 513</strong></u>
<strong>Sum gjeld og egenkapital</strong>		<u><strong>418 682</strong></u>	<u><strong>443 770</strong></u>

Ørsnes, 19.02.2025  
Styret i BRUSJØ EIENDOM AS

BRÆKKAN STEIN HELGE  
Styreleder

Kathalia Brækkan  
styremedlem



BankID Signing  
Sreia Helge Brækkan  
2025-02-19

BankID Signing  
Kathalia Brækkan (Brusje Eien)  
2025-02-19

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### **LØNSKOSTNADER**

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	559	586
Andre ytelser	0	164
<b>Sum</b>	<b>559</b>	<b>750</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere e.l.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 058 361	29 176	1 087 537
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 058 361</b>	<b>29 176</b>	<b>1 087 537</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	959 544	29 176	988 720
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>98 817</b>	<b>0</b>	<b>98 817</b>
Årets ordinære avskrivninger		1 800	1 800
Økonomisk levetid	20 år	3-13 år	



BankID Signering  
Sreïn Helge Brækkan  
2025-02-19

BankID Signering  
Kathalia Brækkan (Brusje Eien)  
2025-02-19

## Note 3 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 854	48 490
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 854</b>	<b>48 490</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	225 148	247 647
Permanente forskjeller	321	13
Endring i midlertidige forskjeller	-26 131	-27 251
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>199 337</b>	<b>220 409</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 854	48 490
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 854</b>	<b>48 490</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-311 869	-338 001	-26 131
<b>Sum</b>	<b>-311 869</b>	<b>-338 001</b>	<b>-26 131</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	311 869	338 001	26 131
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.


## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	218 256	318 256
Årets resultat		181 294	181 294
Nedskrevet overkurs		-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>199 550</b>	<b>299 550</b>



## **Note 5 Aksjonærer**

 BankID Signing  
Stein Helge Brækkan  
2025-02-19

 BankID Signing  
Kathalia Brækkan (Brusje Eier)  
2025-02-19

### **AKSJEKAPITALEN I BRUSJØ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	5 000	20,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>100 000</b>

### **EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
BRÆKKAN STEIN HELGE	5 000	100,0	100,0

### **AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
BRÆKKAN STEIN HELGE	Styreleder	5 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>5 000</b>