



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 194 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Møllegata 71
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		340 458	324 594
Sum inntekter		340 458	324 594
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	75 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	68 706	101 034
Sum kostnader		128 706	176 034
Driftsresultat		211 751	148 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	575
Sum finansinntekter		269	575
Annen rentekostnad		194 250	186 439
Sum finanskostnader		194 250	186 439
Netto finans		-193 981	-185 864
Ordinært resultat før skattekostnad		17 770	-37 304
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 199	-11 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 571	-25 641
Årsresultat	6	16 571	-25 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 571	-25 641
Totalresultat		16 571	-25 641
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6		
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 571	-25 641
Sum overføringer og disponeringer		16 571	-25 641



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 451 870	3 511 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		3 451 870	3 511 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 451 870	3 511 870
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 821	160 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 821	160 374
Sum omløpsmidler		252 821	160 374
SUM EIENDELER		3 704 691	3 672 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		94 364	94 364
Sum innskutt egenkapital		194 364	194 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	136 198	119 627
Sum opptjent egenkapital		136 198	119 627
Sum egenkapital		330 562	313 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	63 536	62 337
Sum avsetninger for forpliktelser		63 536	62 337
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 237 508	3 237 508
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 508	3 237 508
Sum langsiktig gjeld		3 301 044	3 299 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		70 585	58 408
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		73 085	58 408
Sum gjeld		3 374 129	3 358 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 704 691	3 672 244



**Årsregnskap 2018
Langgaten 31 AS**

Org.nr.: 992 194 561



Langgaten 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		340 458	324 594
Sum driftsinntekter		<u>340 458</u>	<u>324 594</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	60 000	75 000
Annen driftskostnad	2	68 706	101 034
Sum driftskostnader		<u>128 706</u>	<u>176 034</u>
Driftsresultat		<u>211 751</u>	<u>148 560</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		269	575
Rentekostnad		194 250	186 439
Resultat av finansposter		<u>-193 981</u>	<u>-185 864</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>17 770</u>	<u>-37 304</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 199	-11 663
Årsresultat	6	<u>16 571</u>	<u>-25 641</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		16 571	-25 641
Sum overføringer		<u>16 571</u>	<u>-25 641</u>



Langgaten 31 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 451 870	3 511 870
Sum varige driftsmidler		<u>3 451 870</u>	<u>3 511 870</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 451 870</u>	<u>3 511 870</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 821	160 374
Sum omløpsmidler		<u>252 821</u>	<u>160 374</u>
SUM EIENDELER		<u>3 704 691</u>	<u>3 672 244</u>



Langgaten 31 AS


Balansen 31.12.


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt kapital		94 364	94 364
Sum innskutt egenkapital		194 364	194 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	136 198	119 627
Sum opptjent egenkapital		136 198	119 627
Sum egenkapital		330 562	313 991
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	63 536	62 337
Sum avsetning for forpliktelser		63 536	62 337
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	5	3 237 508	3 237 508
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 508	3 237 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandorgjeld		2 500	0
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		70 585	58 408
Sum kortsiktig gjeld		73 085	58 408
Sum gjeld		3 374 129	3 358 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 704 691	3 672 244

03.04.2019

Styret i Langgaten 31 AS


Gaute Ottesen
styremedlem/daglig leder


Espen Ottesen
styreleder


Geir Olav Ottesen
styremedlem



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringsstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2018.

Styrehonorer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 20 225 eks. mva. I tillegg kommer honorar til revisor for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 2 850 eks. mva.



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 231 870	2 925 676	4 157 546
Anskaffelseskost 31.12.2018	1 231 870	2 925 676	4 157 546
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2018	0	645 676	645 676
Årets avskrivninger	0	60 000	60 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018	0	705 676	705 676
Bokført verdi 31.12.2018	1 231 870	2 220 000	3 451 870

Avskrivningsplan	Linær
Avskrivningssatser	2-4%

Note 4 Skatt

	2018	2017
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 199	-11 663
Sum skattekostnad	1 199	-11 663

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	17 770	-37 304
Benyttelse av fremførbart underskudd	-3 726	42 019
Endring i midlertidige forskjeller	-14 044	-4 715
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Anleggsmidler	426 291	412 247
Fremførbart underskudd	-137 491	-141 217
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	288 800	271 030
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	63 536	62 337
Skattesats	22%	23%



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2018	2017
Gjeld		
Gjeld til Kapita AS	3 237 508	3 237 508
Sum gjeld	3 237 508	3 237 508

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2018	100 000	94 364	119 627	313 991
Årets resultat			16 571	16 571
Egenkapital 31.12.2018	100 000	94 364	136 198	330 562

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Kapita AS		100	100%
Sum		100	100%



ER
1998

TELE: +47 51 51 03 70

FAX: +47 51 31 03 71

Jens Zethitzengt.47

Postboks 672

N.4003 Stavanger

Org. nr. 980 024 679 - mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langgaten 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Langgaten 31 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 16 571. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Langgaten 31 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 03. april 2019
Erga Revisjon as


Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor