



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 616 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVOLD FJELDSTUE AS
Forretningsadresse: Dovrefjell
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Kjøde Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 096 458	5 448 937
Annen driftsinntekt		5 496 682	5 825 435
Sum inntekter		10 593 140	11 274 372
Kostnader			
Varekostnad		1 638 892	1 693 883
Lønnskostnad	4	3 023 384	3 126 677
Avskrivning på varige driftsmidler	2	177 200	252 800
Annen driftskostnad		2 809 871	2 430 986
Sum kostnader		7 649 348	7 504 346
Driftsresultat		2 943 792	3 770 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 985	31 195
Annen finansinntekt		5 618	5 308
Sum finansinntekter		45 603	36 503
Annen rentekostnad		17 282	23 969
Sum finanskostnader		17 282	23 969
Netto finans		28 321	12 534
Ordinært resultat før skattekostnad		2 972 113	3 782 560
Skattekostnad på ordinært resultat	6	716 270	944 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 255 843	2 837 842
Årsresultat		2 255 843	2 837 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 255 843	2 837 842
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 132 000	2 681 929
Avgitt konsernbidrag		123 194	156 258



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer annen egenkapital		649	-345
Sum overføringer og disponeringer		2 255 843	2 837 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	153 650	1 077 350
Sum varige driftsmidler		153 650	1 077 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 000	21 000
Sum anleggsmidler		174 650	1 098 350
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		617 518	482 270
Sum varer		617 518	482 270
Fordringer			
Kundefordringer	1	31 753	-1 618
Andre fordringer	1	191 097	187 827
Sum fordringer		222 850	186 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 915 616	3 496 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 915 616	3 496 690
Sum omløpsmidler		3 755 984	4 165 170
SUM EIENDELER		3 930 634	5 263 520

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	650	1
Sum opptjent egenkapital		650	1
Sum egenkapital		100 650	100 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	47 844	118 331
Sum avsetninger for forpliktelser		47 844	118 331
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			599 655
Sum annen langsiktig gjeld			599 655
Sum langsiktig gjeld		47 844	717 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 810	94 071
Betalbar skatt	6	747 854	933 216
Skyldig offentlige avgifter		167 518	154 211
Utbytte		2 132 000	2 681 929
Kortsiktig konserngjeld	8	162 097	208 344
Annen kortsiktig gjeld	8	357 862	373 762
Sum kortsiktig gjeld		3 782 141	4 445 533
Sum gjeld		3 829 985	5 163 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 930 634	5 263 520



Kongsvold Fjeldstue AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 096 458	5 448 937
Annen driftsinntekt		5 496 682	5 825 435
Sum driftsinntekter		10 593 140	11 274 372
Driftskostnader			
Varekostnad		1 638 892	1 693 883
Lønnskostnad	4	3 023 384	3 126 677
Avskrivning på varige driftsmidler	2	177 200	252 800
Annen driftskostnad		2 809 871	2 430 986
Sum driftskostnader		7 649 348	7 504 346
DRIFTSRESULTAT		2 943 792	3 770 026
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39 985	31 195
Annen finansinntekt		5 618	5 308
Sum finansinntekter		45 603	36 503
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 282	23 969
Sum finanskostnader		17 282	23 969
NETTO FINANSPOSTER		28 321	12 534
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 972 113	3 782 560
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	716 270	944 718
ORDINÆRT RESULTAT		2 255 843	2 837 842
ARSRESULTAT		2 255 843	2 837 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 132 000	2 681 929
Avgitt konsernbidrag		123 194	156 258
Overføringer annen egenkapital		649	(345)
SUM OVERFØRINGER		2 255 843	2 837 842



Kongsvold Fjeldstue AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	153 650	1 077 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum anleggsmidler		174 650	1 098 350
Omløpsmidler			
Varer		617 518	482 270
Kundefordringer	1	31 753	(1 618)
Andre fordringer	1	191 097	187 827
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 915 616	3 496 690
Sum omløpsmidler		3 755 984	4 165 170
SUM EIENDELER		3 930 634	5 263 520
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	650	1
Sum opptjent egenkapital		650	1
Sum egenkapital		100 650	100 001
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	47 844	118 331
Sum avsetning for forpliktelser		47 844	118 331
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	599 655
Sum annen langsiktig gjeld		0	599 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 810	94 071
Betalbar skatt	6	747 854	933 216
Skyldig offentlige avgifter		167 518	154 211
Utbytte		2 132 000	2 681 929
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	162 097	208 344
Annen kortsiktig gjeld	8	357 862	373 762
Sum kortsiktig gjeld		3 782 141	4 445 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 930 634	5 263 520

Kongsvold, 28.juni 2017

Knut Johan Nyhus
Styreleder

Ellen Nyhus



Kongsvold Fjeldstue AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016



Til generalforsamlingen i Kongsvold Fjeldstue AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kongsvold Fjeldstue AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 255 843. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet,

*PricewaterhouseCoopers AS, Storgt. 121, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap*



Uavhengig revisors beretning - Kongsvold Fjeldstue AS

men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Kongsvold Fjeldstue AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Lillehammer, 28. juni 2018

PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor



Kongsvold Fjeldstue AS

Noter 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipp og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift, jfr. styrets årsberetning.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returerte, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer opføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipp.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Kunst
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 196 432	143 550
+ Tilgang		
- Avgang	1 011 200	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 185 232	143 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 262 632	0
+ Ordinære avskrivninger	177 200	0
- Tilbakeført avskrivning	264 700	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 175 132	0

Noter for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Kongsvold Fjeldstue AS

Noter 2017

Balansført verdi pr 31/12	10 100	143 550
Prosentats for ord.avskr	1-33	0

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel

Sandmoen AS 100 % Knut Nyhus er daglig leder og styrefomann

Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	2 384 377	2 697 220
Fritt opphold	117 326	120 285
Arbeidsgiveravgift	189 596	193 205
Pensjonskostnader	37 824	40 026
Øvrige personalkostnader	294 161	75 941
Sum	3 023 384	3 126 677

Det er i 2017 utført ca 5 årsverk i bedriften.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Virksomheten har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	733 567	0
Pensjonskostnader		0
Annen godtgjørelse		0
Sum	733 567	0

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 62 000. Honoraret er kostnadsført eksklusiv merverdiavgift.

Note 5 - Bundne midler

Av innestående i bank er kr 140 205,- bundne skattetrekksmidler.



Kongsvold Fjeldstue AS

Noter 2017

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 972 113
+ Permanente og andre forskjeller	21 014
+ Endring i midlertidige forskjeller	285 027
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	3 278 154
- Ytet konsernbidrag	162 097
= Inntekt	3 116 057

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	786 757
= Sum betalbar skatt	786 757
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-70 487
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	716 270
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	786 757
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-38 903
= Betalbar skatt i balansen	747 854

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	786 757
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-70 488
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	716 270
= Skattekostnad i resultatregnskapet	716 270

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2017	2016	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	208 021	493 048	285 027
Sum	208 021	493 048	285 027
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			285 027

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2017 2016

Noter for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Kongsvold Fjeldstue AS

Noter 2017

+ Driftsmidler inkl. goodwill	208 021	493 048
= Grunnlag utsatt skatt	208 021	493 048
Utsatt skatt	47 844	118 331

Note 7 - Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0		

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år er kr 0,- fra 2017, fra 2016 kr 0,-

Note 8 - Mellomværende med morselskapet

Mellomværende med morselskapet er inkludert i kortsiktig gjeld

År	Mellomværende	Herav konsernbidrag
2016	kr 220 275,-	kr 208 344,-
2017	kr 174 010,-	kr 162 079,-

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.17	100 000	0,62	100 000,62
Årets resultat		2 255 842,63	
Konsernbidrag		-123 193,72	
Utbytte		-2 132 000	
Egenkapital 31.12.17	100 000	648,91,	100 649,53