



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 408 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGESVIK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Leknestangen
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tungesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 540 457	42 566 125
Sum inntekter		12 540 457	42 566 125
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 296 079	20 179 952
Varekostnad		3 973 701	21 712 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 000
Annen driftskostnad	2	475 452	718 891
Sum kostnader		11 745 232	42 612 048
Driftsresultat		795 225	-45 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 127	23 690
Annen finansinntekt		7 082	398
Sum finansinntekter		16 209	24 087
Annen rentekostnad		3 051 776	1 653 774
Annen finanskostnad			15 908
Sum finanskostnader		3 051 776	1 669 682
Netto finans		-3 035 567	-1 645 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 240 342	-1 691 519
Skattekostnad på resultat	3		-290 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 240 342	-1 400 679
Årsresultat		-2 240 342	-1 400 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 240 342	-1 400 679
Totalresultat		-2 240 342	-1 400 679



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 240 342	-1 400 679
Sum overføringer og disponeringer		-2 240 342	-1 400 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 590 906	1 590 906
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Sum anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	75 516 852	73 357 858
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 812 323	2 226 940
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	9 438 599	8 741 093
Sum fordringer		12 250 922	10 968 033
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	189 794	129 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 794	129 347
Sum omløpsmidler		87 957 568	84 455 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		89 548 475	86 146 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		3 134 852	3 134 852
Sum innskutt egenkapital		3 234 852	3 234 852
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum opptjent egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum egenkapital	10	13 400 090	15 640 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 430 205	26 089 747
Sum annen langsiktig gjeld		34 430 205	26 089 747
Sum langsiktig gjeld		34 430 205	26 089 747
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 002 601	1 681 772
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 891 392	4 398 798
Leverandørgjeld	5	33 939 998	37 054 628
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 884 189	1 280 767
Sum kortsiktig gjeld		41 718 180	44 415 966
Sum gjeld		76 148 385	70 505 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 548 475	86 146 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534450

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 408 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGESVIK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Leknestangen
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tungesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 945 408 189
TUNGESVIK PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 540 457	42 566 125
Sum inntekter		12 540 457	42 566 125
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 296 079	20 179 952
Varekostnad		3 973 701	21 712 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 000
Annen driftskostnad	2	475 452	718 891
Sum kostnader		11 745 232	42 612 048
Driftsresultat		795 225	-45 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 127	23 690
Annen finansinntekt		7 082	398
Sum finansinntekter		16 209	24 087
Annen rentekostnad		3 051 776	1 653 774
Annen finanskostnad			15 908
Sum finanskostnader		3 051 776	1 669 682
Netto finans		-3 035 567	-1 645 595
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 240 342	-1 691 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 240 342	-1 400 679
Årsresultat		-2 240 342	-1 400 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 240 342	-1 400 679
Totalresultat		-2 240 342	-1 400 679
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 240 342	-1 400 679
Sum overføringer og disponeringer		-2 240 342	-1 400 679





Organisasjonsnr: 945 408 189
TUNGESVIK PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 590 906	1 590 906
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Sum anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	75 516 852	73 357 858
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 812 323	2 226 940
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	9 438 599	8 741 093
Sum fordringer		12 250 922	10 968 033
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	189 794	129 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 794	129 347
Sum omløpsmidler		87 957 568	84 455 238



SUM EIENDELER		89 548 475	86 146 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		3 134 852	3 134 852
Sum innskutt egenkapital		3 234 852	3 234 852
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum opptjent egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum egenkapital	10	13 400 090	15 640 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 430 205	26 089 747
Sum annen langsiktig gjeld		34 430 205	26 089 747
Sum langsiktig gjeld		34 430 205	26 089 747
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 002 601	1 681 772
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 891 392	4 398 798
Leverandørgjeld	5	33 939 998	37 054 628
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 884 189	1 280 767
Sum kortsiktig gjeld		41 718 180	44 415 966
Sum gjeld		76 148 385	70 505 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 548 475	86 146 145



Organisasjonsnr: 945 408 189
TUNGESVIK PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tungesvik Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungesvik Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Tungesvik Prosjekt AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 18.juni 2024
Deloitte AS

Asbjørn Rogde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn... Tungesvik Prosjekt AS

Name	Date
Rogde, Asbjørn Magne	2024-06-18

Identification

 bankID Rogde, Asbjørn Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023

Tungesvik Prosjekt AS

Org.nr.: 945 408 189



Tungesvik Prosjekt AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 540 457	42 566 125
Sum driftsinntekter		12 540 457	42 566 125
Varekostnad		3 973 701	21 712 205
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		7 296 079	20 179 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	1 000
Annen driftskostnad	2	475 452	718 891
Sum driftskostnader		11 745 232	42 612 048
Driftsresultat		795 225	-45 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 127	23 690
Annen finansinntekt		7 082	398
Annen rentekostnad		-3 051 776	-1 653 774
Annen finanskostnad		0	-15 908
Resultat av finansposter		-3 035 567	-1 645 595
Resultat før skattekostnad		-2 240 342	-1 691 519
Skattekostnad på resultat	3	0	-290 840
Resultat		-2 240 342	-1 400 679
Årsresultat		-2 240 342	-1 400 679
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 240 342	-1 400 679
Sum overføringer		-2 240 342	-1 400 679



Tungesvik Prosjekt AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 590 906	1 590 906
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Sum anleggsmidler		1 590 907	1 690 907
Omløpsmidler			
Tomt/bygg under oppføring for salg	6, 7	75 516 852	73 357 858
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 812 323	2 226 940
Konsernfordringer	5	9 438 599	8 741 093
Sum fordringer		12 250 922	10 968 033
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	189 794	129 347
Sum omløpsmidler		87 957 568	84 455 238
Sum eiendeler		89 548 475	86 146 145



Tungesvik Prosjekt AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 134 852	3 134 852
Sum innskutt egenkapital		3 234 852	3 234 852
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum opptjent egenkapital		10 165 238	12 405 580
Sum egenkapital	10	13 400 090	15 640 432
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 430 205	26 089 747
Sum annen langsiktig gjeld		34 430 205	26 089 747
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		1 002 601	1 681 772
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 891 392	4 398 798
Leverandørgjeld	5	33 939 998	37 054 628
Annen kortsiktig gjeld		1 884 189	1 280 767
Sum kortsiktig gjeld		41 718 180	44 415 966
Sum gjeld		76 148 385	70 505 713
Sum egenkapital og gjeld		89 548 475	86 146 145
Skånevik, den 10.06.2024 Styret i Tungesvik Prosjekt AS			
<hr/> Halldor Frette Tungesvik styreleder		<hr/> Torgeir Runeson Tungesvik styremedlem/daglig leder	
Tungesvik Prosjekt AS		Side 4	



Tungesvik Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Pågående prosjekter aktiveres i balansen som varebeholdning. Inntekter og kostnader fra salg av tjenester og prosjekter resultatføres ved overlevering, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til næværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.



Tungesvik Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 800	19 800
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 800	19 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 800	19 800
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Økonomisk levetid	5 år	

NOTE 2 LØNSKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 115 200 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 800 eks. mva

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-290 840
Skattekostnad ordinært resultat	0	-290 840
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 240 342	-1 691 519
Permanente forskjeller	9 130	9 277
Endring i midlertidige forskjeller	1 361 559	359 787
Mottatt konsernbidrag	0	1 322 000
Skattepliktig inntekt	-869 654	-454

Betalbar skatt i balansen:

Side 6



Tungesvik Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

Betalt skatt på årets resultat	0	-290 840
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	290 840
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-1 361 559	0	1 361 559
Avsetninger mv	-1 700 000	-1 700 000	0
Sum	-3 061 559	-1 700 000	1 361 559
Aksjer og andre verdipapirer	1	1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-870 108	-454	869 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 931 666	1 700 454	-2 231 213
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV – RAPPORTNOTE

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Røldalstjørn AS	Etne	100,0%	100,0%	1 590 906	232 955	-758 392
Sum				1 590 906	232 955	-758 392

Det forventes å foreligge merverdier i eiendommer under utvikling.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN MV.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	10 021 275	8 743 819
Tilknyttet selskap	0	0	100 000	100 000
Sum	0	0	10 121 275	8 843 819
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	31 200 632	24 803 529	1 002 601	1 681 772
Tilknyttet selskap	2 038	282 500	0	0
				Side 7



Tungesvik Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

Sum	31 202 670	25 086 029	1 002 601	1 681 772
------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------

NOTE 6 VARELAGER

Varelageret består av boliger og hytter under oppføring for salg. I tillegg kommer tomter som skal bebygges.

NOTE 7 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	34 430 205	26 089 747
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 891 392	4 398 798
Sum	39 321 597	30 488 546
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, oppført som varelager	75 516 852	73 357 858
Sum	75 516 852	73 357 858

Gjeld som forfaller om mer enn 5 år: alle byggelån har forfall innen 5 år, derav ikke gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

Det foreligger pant i følgende eiendommer:

- gnr. 116, bnr. 1, 9, 12, 13, 16 og 22, Sveio kommune
- gnr. 141, bnr. 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 og 43, Etne kommune
- gnr. 30, bnr. 338, Ullensvang kommune
- gnr. 121, bnr. 22 og 91, Kvinnherad kommune
- gnr. 31, bnr. 52, 102 og 210, Ullensvang kommune
- gnr. 13, bnr. 9, Ullensvang kommune
- gnr. 136, bnr. 2, Etne kommune

NOTE 8 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 0.

NOTE 9 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Tungesvik Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Side 8



Tungesvik Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hato Holding AS	100	100,0	100,0

Selskapets daglig leder Torgeir Tungesvik eier 50 % av aksjene i Hato Holding AS (25 stk. A-aksjer og 225 stk. B-aksjer).

Styreleder Halldor Tungesvik eier 50 % av aksjene i Hato Holding AS (250 stk. B-aksjer) i Hato Holding AS.

I Hato Holding har hver A-aksje 10 stemmer, og hver B-aksje har 1 stemme. Utover dette er det ingen forskjell på aksjene.

NOTE 10 EGENKAPITAL


	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2023	100 000	3 134 852	12 405 580	15 640 432
Årets resultat			-2 240 342	-2 240 342
Avsatt utbytte			0	0
Mottatt konsernbidrag		0		0
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	3 134 852	10 165 238	13 400 090



Tungesvik Prosjekt AS 2023 - selskapsregnskap

Name	Date	Name	Date
Tungesvik, Halldor Frette	2024-06-11	Tungesvik, Torgeir Runeson	2024-06-17

Identification

 bankID™ Tungesvik, Halldor Frette

Identification

 bankID™ Tungesvik, Torgeir
Runeson



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))