



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 809 888 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SVELA INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Gamleveien 81 4315 SANDNES |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | KNUT INGE SVELA |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 03.07.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 135 362 | 132 811 |
| Sum kostnader | | 135 362 | 132 811 |
| Driftsresultat | | -135 362 | -132 811 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 2 174 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 194 | 24 582 |
| Annen finansinntekt | | 190 810 | 1 540 140 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 994 196 | 2 268 578 |
| Sum finansinntekter | | 3 382 200 | 4 233 300 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 2 349 021 | 1 355 114 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 48 710 | 46 212 |
| Annen finanskostnad | | 31 422 | 37 012 |
| Sum finanskostnader | | 2 429 153 | 1 438 338 |
| Netto finans | | 953 047 | 2 794 962 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 817 685 | 2 662 151 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 817 685 | 2 662 151 |
| Årsresultat | | 817 685 | 2 662 151 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 817 685 | 2 662 151 |
| Totalresultat | | 817 685 | 2 662 151 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 250 000 | 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 862 151 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 432 315 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 817 685 | 2 662 151 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 1 580 685 | 418 223 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 314 813 | 314 813 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 895 498 | 733 036 |
| Sum anleggsmidler | | 1 895 498 | 733 036 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 8 294 404 | 8 294 404 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 6 000 | 407 329 |
| Sum fordringer | | 6 000 | 407 329 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 9 432 645 | 9 963 143 |
| Sum investeringer | | 9 432 645 | 9 963 143 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 205 708 | 1 141 360 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 205 708 | 1 141 360 |
| Sum omløpsmidler | | 17 938 757 | 19 806 236 |
| SUM EIENDELER | | 19 834 255 | 20 539 272 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 407 779 | 407 779 |
| Sum innskutt egenkapital | | 507 779 | 507 779 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 964 906 | 18 397 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 964 906 | 18 397 221 |
| Sum egenkapital | 5 | 17 472 685 | 18 905 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 444 | 856 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 444 | 856 |
| Sum gjeld | | 2 361 569 | 1 634 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 834 255 | 20 539 272 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581786

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 809 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELA INVEST AS
Forretningsadresse: Gamleveien 81
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KNUT INGE SVELA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 809 888
SVELA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 135 362 | 132 811 |
| Sum kostnader | | 135 362 | 132 811 |
| Driftsresultat | | -135 362 | -132 811 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 2 174 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 194 | 24 582 |
| Annen finansinntekt | | 190 810 | 1 540 140 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 8 | | 994 196 | 2 268 578 |
| Sum finansinntekter | | 3 382 200 | 4 233 300 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 8 | | 2 349 021 | 1 355 114 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 48 710 | 46 212 |
| Annen finanskostnad | | 31 422 | 37 012 |
| Sum finanskostnader | | 2 429 153 | 1 438 338 |
| Netto finans | | 953 047 | 2 794 962 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 817 685 | 2 662 151 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 817 685 | 2 662 151 |
| Årsresultat | | 817 685 | 2 662 151 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 817 685 | 2 662 151 |
| Totalresultat | | 817 685 | 2 662 151 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 250 000 | 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 862 151 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 432 315 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 817 685 | 2 662 151 |



Organisasjonsnr: 988 809 888
SVELA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------|---|-----------|---------|
| Investering i datterselskap | 6 | 1 580 685 | 418 223 |
|-----------------------------|---|-----------|---------|

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------|---------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 314 813 | 314 813 |
|-----------------------------------|---|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 895 498 | 733 036 |
|--------------------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 895 498 | 733 036 |
|--------------------------|--|------------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum varer | 1 | 8 294 404 | 8 294 404 |
|------------------|----------|------------------|------------------|

Fordringer

Andre kortsiktige

| | | | |
|------------|---|-------|---------|
| fordringer | 1 | 6 000 | 407 329 |
|------------|---|-------|---------|

| | | | |
|-----------------------|--|--------------|----------------|
| Sum fordringer | | 6 000 | 407 329 |
|-----------------------|--|--------------|----------------|

Investeringer

| | | | |
|-----------------------|---|-----------|-----------|
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 9 432 645 | 9 963 143 |
|-----------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum investeringer | | 9 432 645 | 9 963 143 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

| | | | |
|----|--|---------|-----------|
| l. | | 205 708 | 1 141 360 |
|----|--|---------|-----------|

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 205 708 | 1 141 360 |
|--|--|----------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 17 938 757 | 19 806 236 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 19 834 255 | 20 539 272 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|---|---------|---------|

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| Overkurs | | 407 779 | 407 779 |
|----------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 507 779 | 507 779 |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Annen egenkapital | | 16 964 906 | 18 397 221 |
|-------------------|--|------------|------------|



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 16 964 906 | 18 397 221 |
| Sum egenkapital | 5 | 17 472 685 | 18 905 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 1 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 444 | 856 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 444 | 856 |
| Sum gjeld | | 2 361 569 | 1 634 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 834 255 | 20 539 272 |



Organisasjonsnr: 988 809 888
SVELA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2022

Svela Invest AS

Hovebakken 7, 4306 Sandnes
Org.nr. 988 809 888

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av: **Dataplan** Stokkamyrveien 18, 4313 Sandnes



Resultatregnskap

Svela Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 3 | 135 362 | 132 811 |
| Sum driftskostnader | | <u>135 362</u> | <u>132 811</u> |
| Driftsresultat | | <u>-135 362</u> | <u>-132 811</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 2 174 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 194 | 24 582 |
| Annen finansinntekt | | 190 810 | 1 540 140 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 994 196 | 2 268 578 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 2 349 021 | 1 355 114 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 48 710 | 46 212 |
| Annen finanskostnad | | 31 422 | 37 012 |
| Resultat av finansposter | | <u>953 047</u> | <u>2 794 962</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 817 685 | 2 662 151 |
| Resultat | | <u>817 685</u> | <u>2 662 151</u> |
| Årsresultat | | <u>817 685</u> | <u>2 662 151</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 250 000 | 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 1 862 151 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 432 315 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>817 685</u> | <u>2 662 151</u> |



Balanse

Svela Invest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | 6 | 1 580 685 | 418 223 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 314 813 | 314 813 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>1 895 498</u> | <u>733 036</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 895 498</u> | <u>733 036</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varelager (eiendom) | 1 | 8 294 404 | 8 294 404 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 6 000 | 407 329 |
| Sum fordringer | | <u>6 000</u> | <u>407 329</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 9 432 645 | 9 963 143 |
| Sum investeringer | | <u>9 432 645</u> | <u>9 963 143</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 205 708 | 1 141 360 |
| Sum omløpsmidler | | <u>17 938 757</u> | <u>19 806 236</u> |
| Sum eiendeler | | <u>19 834 255</u> | <u>20 539 272</u> |

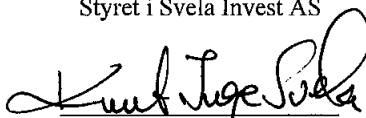


Balanse

Svela Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 407 779 | 407 779 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>507 779</u> | <u>507 779</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 964 906 | 18 397 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>16 964 906</u> | <u>18 397 221</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>17 472 685</u> | <u>18 905 000</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 2 282 126 | 1 633 416 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 282 126</u> | <u>1 633 416</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 444 | 856 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 000 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>79 444</u> | <u>856</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 361 569</u> | <u>1 634 272</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>19 834 255</u> | <u>20 539 272</u> |

Sandnes, 30.06.2023
Styret i Svela Invest AS


KNUT INGE SVELA
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Svela Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer er dette leveringstidspunktet. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføring etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Markedsbaserte aksjer er vurdert til ligningsverdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Fordringer og gjeld

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|--------------|----------------|
| Andre fordringer | - | 400 329 |
| Forskuddsbetalte kostnader | 6 000 | 7 000 |
| | <u>6 000</u> | <u>407 329</u> |

Murmester Svela AS eies av Svela Invest med 100%

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | 2 282 126 | 1 633 416 |

Langsiktig gjeld i 2022 er lån fra Murmester Svela AS. Lånet renteberegnes.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1000 | 100 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel |
|---|------------|----------------|
| Knut Inge Svela, styreleder og daglig leder | 100 | 100,0 % |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 % |

Note 3 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt lønnskostnader i 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

| | Dette året | Forrige år |
|--------------------------|------------|------------|
| Betalbar skatt | - | - |
| Utsatt skatt | - | - |
| Sum skattekostnad | - | - |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:



| Noter 2022 | | |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Svela Invest AS | | |
| | Dette året | Forrige år |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 817 685 | 2 662 151 |
| Permanente forskjeller | -963 056 | -2 789 748 |
| Endring i midlertidige forskjeller | - | - |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | - | - |
| Grunnlag betalbar skatt | -145 371 | -127 597 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | - | - |
| Sum betalbar skatt i balansen | - | - |

Spesifisering av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler:

| | Dette år | Forrige år | Endring |
|---|----------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -272 968 | -127 597 | 145 371 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 272 968 | 127 597 | -145 371 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | - | - | - |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak

Note 5 Egenkapital

Årets endring:

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Egenkapital | Sum |
|-----------------------|--------------|----------|-------------------|------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 100 000 | 407 779 | 18 397 221 | 18 905 000 |
| Tilleggsutbytte | - | - | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Årets resultat | - | - | 817 685 | 817 685 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 100 000 | 407 779 | 16 964 906 | 17 472 685 |

Note 6 Aksjer i datterselskap

100 aksjer i Murmester Svela AS som utgjør 100% av aksjene. Murmester Svela AS hadde et årsresultat i 2022 på kr.945 024,-. Egenkapitalen var på kr. 2 695 079,-. Forretningskontor er i Sandnes

Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

| | Bokført verdi | Lign.verdi |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | 31.12.22 | 31.12.22 |
| 365 aksjer i Forus Byggsenter AS | 314 812 | 626 537 |
| Sum | 314 813 | 626 537 |

Note 8 Markedsbaserte aksjer

Investering i andre aksjer. Oppført til markedsverdi pr 31.12.22

| Omløpsmidler: | Anskaffelses-kost | Markeds-verdi | Balanseført verdi |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| Aksjer i handelsportefølje | 9 934 177 | 9 432 635 | 9 432 635 |
| Sum | 9 934 177 | 9 432 635 | 9 432 635 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svela Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svela Invest AS som viser et overskudd på kr 817 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 30. juni 2023

Revisjon Vest AS


Morten Johnsen
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening