



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 739 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LMT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehaven 23
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	658 368	658 368
Sum inntekter		658 368	658 368
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	85 900	152 000
Annen driftskostnad	4	74 416	116 103
Sum kostnader		160 316	268 103
Driftsresultat		498 052	390 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			185 082
Sum finansinntekter			185 082
Annen finanskostnad		33	
Sum finanskostnader		33	
Netto finans		-33	185 082
Ordinært resultat før skattekostnad		498 019	575 348
Skattekostnad på resultat	5	109 564	87 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 455	488 268
Årsresultat	6	388 455	488 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 455	488 268
Totalresultat		388 455	488 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6		488 268
Overført fra annen egenkapital	6	-611 545	
Sum overføringer og disponeringer		388 455	488 268



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 625 872	1 698 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		12 900
Sum varige driftsmidler		1 625 872	1 711 772
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	280 205	280 205
Sum finansielle anleggsmidler		280 205	280 205
Sum anleggsmidler		1 906 077	1 991 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	2 940	100 504
Sum fordringer		2 940	100 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 783	661 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 273 783	661 865
Sum omløpsmidler		1 276 723	762 369
SUM EIENDELER		3 182 800	2 754 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (102 aksjer á kr 705,60)	6, 8	71 971	71 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		71 971	71 971
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 798 603	2 410 149
Sum opptjent egenkapital		1 798 603	2 410 149
Sum egenkapital		1 870 574	2 482 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	33 755	32 538
Sum avsetninger for forpliktelser		33 755	32 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 755	32 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	10 400	
Betalbar skatt	5	108 347	98 047
Skyldige offentlige avgifter		152 247	141 641
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	7 477	
Sum kortsiktig gjeld		1 278 471	239 688
Sum gjeld		1 312 226	272 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 800	2 754 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348403

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 739 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LMT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gare næringspark 5
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 913 739 000
LMT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	658 368	658 368
Sum inntekter		658 368	658 368
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	85 900	152 000
Annen driftskostnad	4	74 416	116 103
Sum kostnader		160 316	268 103
Driftsresultat		498 052	390 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			185 082
Sum finansinntekter			185 082
Annen finanskostnad		33	
Sum finanskostnader		33	
Netto finans		-33	185 082
Ordinært resultat før skattekostnad		498 019	575 348
Skattekostnad på resultat	5	109 564	87 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 455	488 268
Årsresultat	6	388 455	488 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 455	488 268
Totalresultat		388 455	488 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6		488 268
Overført fra annen egenkapital	6	-611 545	
Sum overføringer og disponeringer		388 455	488 268



Organisasjonsnr: 913 739 000
LMT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 625 872	1 698 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		12 900
Sum varige driftsmidler		1 625 872	1 711 772

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	280 205	280 205
Sum finansielle anleggsmidler		280 205	280 205

Sum anleggsmidler		1 906 077	1 991 977
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	2 940	100 504
Sum fordringer		2 940	100 504

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 273 783	661 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 273 783	661 865

Sum omløpsmidler		1 276 723	762 369
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 182 800	2 754 346
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (102 aksjer á kr 705,60)	6, 8	71 971	71 971
Sum innskutt egenkapital		71 971	71 971

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 798 603	2 410 149
Sum opptjent egenkapital		1 798 603	2 410 149
Sum egenkapital		1 870 574	2 482 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	33 755	32 538
Sum avsetninger for forpliktelser		33 755	32 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 755	32 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	10 400	
Betalbar skatt	5	108 347	98 047
Skyldige offentlige avgifter		152 247	141 641
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	7 477	
Sum kortsiktig gjeld		1 278 471	239 688
Sum gjeld		1 312 226	272 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 800	2 754 346



Organisasjonsnr: 913 739 000
LMT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Lmt Eiendom AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Salgsinntekt	658 368	658 368
	Sum driftsinntekter	658 368	658 368
3	Ordinær avskrivning	85 900	152 000
4	Annen driftskostnad	74 416	116 103
	Sum driftskostnader	160 316	268 103
	Driftsresultat	498 052	390 265
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	0	185 082
	Annen finanskostnad	-33	0
	Netto finansresultat	-33	185 082
	Ordinært resultat før skattekostnad	498 019	575 348
5	Skattekostnad på resultat	-109 564	-87 080
	Resultat	388 455	488 268
6	ÅRSRESULTAT	388 455	488 268
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	0	488 268
6	Overført fra annen egenkapital	-611 545	0
6	Foreslått utbytte	1 000 000	0
	Sum overføringer	388 455	488 268

Penneo Dokumentnøkkel: KF0D4-ESVEL-LXS78-PSV01-2ELE3-XN6VK



Lmt Eiendom AS

Balanse pr 31.12.2022

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 625 872	1 698 872
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	12 900
	Sum varige driftsmidler	1 625 872	1 711 772
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i aksjer og andeler	280 205	280 205
	Sum finansielle anleggsmidler	280 205	280 205
	Sum anleggsmidler	1 906 077	1 991 977
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
2	Andre fordringer	2 940	100 504
	Sum fordringer	2 940	100 504
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 273 783	661 865
	Sum omløpsmidler	1 276 723	762 369
	SUM EIENDELER	3 182 800	2 754 346

Penneo Dokumentnøkkel: KF0D4-ESVEL-LX578-PSYQ1-2ELE3-XN6VK



Lmt Eiendom AS

Balanse pr 31.12.2022

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 8	Selskapskapital (102 aksjer á kr 705,60)	71 971	71 971
	Sum innskutt egenkapital	71 971	71 971
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	1 798 603	2 410 149
	Sum opptjent egenkapital	1 798 603	2 410 149
	Sum egenkapital	1 870 574	2 482 120
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	33 755	32 538
	Sum avsetninger for forpliktelser	33 755	32 538
	Kortsiktig gjeld		
2	Leverandørgjeld	10 400	0
5	Betalbar skatt	108 347	98 047
	Skyldige offentlige avgifter	152 247	141 641
6	Foreslått utbytte	1 000 000	0
2, 7	Annen kortsiktig gjeld	7 477	0
	Sum kortsiktig gjeld	1 278 471	239 688
	Sum gjeld	1 312 226	272 226
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 182 800	2 754 346

Lindesnes, 31.03.2023
Styret i Lmt Eiendom AS

Trond Stiland
styreleder

Lars Rune Landås
styremedlem

Martin Fidje
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: KF0D4-ESVEL-LX578-PSY01-2ELE3-XN6VK



Lmt Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i tråd med opptjening i leieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Lmt Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordring	2022	2021
Lindesnes Elektro AS	0	98 123
Sum	0	98 123

Gjeld	2022	2021
Lindesnes Elektro AS	7 477	0

Transaksjoner med selskaper i samme konsern

Leieinntekter	2022	2021
Lindesnes Elektro AS	658 368	658 368
Sum	658 368	658 368

Note 3 Anleggsnote

	Eiendom	Tekniske installasjoner	Inventar og utstyr	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 320 518	802 430	505 363	200 000	2 828 311
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 320 518	802 430	505 363	200 000	2 828 311
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	312 646	384 430	505 363		1 202 439
Bokført verdi per 31.12.2022	1 007 872	418 000	0	200 000	1 625 872
Årets avskrivninger	33 000	40 000	12 900		85 900
Avskrivningssatser	40 år	20 år	5-8 år		

Note 4 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	109 564	98 047
Endring i utsatt skatt	0	-10 967
Årets skattekostnad	109 564	87 080

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt	108 347	98 047
Utsatt skatt	33 755	32 538



Lmt Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2022	71 971	2 410 149	2 482 120
Årets resultat	0	388 455	388 455
Utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	71 971	1 798 603	1 870 574

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Tilknyttede selskaper	Lindesnes Elektro AS
Forretningskontor	Lindesnes
Eierandel og stemmeandel	8,8 %
Antall aksjer	9
Egenkapital 31.12.2022	2 800 425
Resultat 2022	581 609
Kostpris	280 205
Bokført verdi i balansen	280 205
Mellomværende	-7 477

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lmt Eiendom AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	705,60	71 971
Sum		705,60	71 971

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Trond Stiland	34	33,33	33,33
Lars Rune Landås	34	33,33	33,33
Martin Fidje	34	33,33	33,33
Totalt antall aksjer	102	100,00	100,00

Aksjefordeling:

Navn	Verv	Antall
Lars Rune Landås	styremedlem	34
Trond Stiland	styreleder	34
Martin Fidje	styremedlem	34
Totalt antall aksjer		102



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Stiland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-674853

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-03-31 13:28:51 UTC



Martin Fidje

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2548993

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-03-31 13:38:58 UTC



Lars Rune Landås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-886563

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-04-03 19:43:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KF0D4-ESVEL-LXS78-PSVQ1-2ELE3-XN6VK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i LMT Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert LMT Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FTTMC-07BDJ-DUJMT-0XHT0-54D7Z-JGWWT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
LMT Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 4. april 2023
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: F1TMC-07BDJ-DUJMT-0XHT0-54D7Z-JGWWT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-04-04 06:40:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FTTMC-07BDJ-DUJMT-0XHT0-54D7Z-JGWWT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>