



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 645 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUTOLO AS  
Forretningsadresse: c/o Susanne Tollefsen Log  
Nedre Stokkavei 152  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.07.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Tollefsen Log  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad		0	
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 824 980	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 824 980</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 824 980</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 652	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 652</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 652</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 826 632</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 802 202	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 802 202	
Sum gjeld		1 802 202	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 826 632</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 645 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUTOLO AS  
Forretningsadresse: c/o Susanne Tollefsen Log  
Nedre Stokkavei 152  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.07.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Tollefsen Log  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 927 645 289  
SUTOLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad		0	
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 645 289  
SUTOLO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 824 980	
Sum finansielle anleggsmidler		1 824 980	
Sum anleggsmidler		1 824 980	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 652	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652	
Sum omløpsmidler		1 652	0
SUM EIENDELER		1 826 632	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Sum egenkapital		24 430	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 802 202	
Sum kortsiktig gjeld		1 802 202	
Sum gjeld		1 802 202	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 632	0



Organisasjonsnr: 927 645 289  
SUTOLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og under forutsetning om fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investering i aksjer er vurdert etter anskaffelseskost. Skatt Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Fortsatt drift Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som har påvirkning for regnskapet.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

**Mer om årsverk og lønn**

Sutolo AS har ikke hatt lønns-eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller annen nærstående parter. Aksjonær har lånt inn 1 802 202 kr til selskapet. Dette



lånet er ikke renteberegnet i 2022.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1824980.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1824980.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1824980.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





# Årsregnskap 2022

**Sutolo AS**

Org. Nr. 927 645 289



II

**RESULTATREGNSKAP**  
**SUTOLO AS**

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finanskostnad		0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		0
Skattekostnad på resultat		0
<b>Resultat</b>		<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		0



II

<b>BALANSE</b>		
<b>SUTOLO AS</b>		
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investering i aksjer og andeler	4	1,824,980
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1,824,980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1,824,980</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1,652
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1,652</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1,826,632</b>

Sutolo AS

Side 3



BALANSE SUTOLO AS		
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30,000
Annen innskutt egenkapital	-	5,570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24,430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		-
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24,430</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld	2	1,802,202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1,802,202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1,802,202</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1,826,632</b>

Stavanger, 20.6.2023  
Styret i Sutolo AS

  
Susanne Tollefsen Log  
Styreleder



## Noter for Sutolo AS - Org. Nr. 927 645 289

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og under forutsetning om fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investering i aksjer er vurdert etter anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som har påvirkning for regnskapet.



Noter for Sutolo AS - Org. Nr. 927 645 289

**Note 2 Lønnskostnader - antall ansatte**

Sutolo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller annen nærstående parter.

Aksjonær har lånt inn 1 802 202 kr til selskapet. Dette lånet er ikke renteberegnet i 2022.

**Note 3 Bankinnskudd**

Av totale bankinnskudd per 31.12.2022 er det ingen bundne midler.

**Note 4 Langsiktige verdipapirer**

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Homeco AS	1,000,007	1,000,007
Optimum Private Equity 2018 IS	513,982	513,982
Optimum Nordisk Eiendom 2019 AS	310,991	310,991
<b>SUM</b>	<b>1,824,980</b>	<b>1,824,980</b>

**Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.**

Aksjekapitalen i Sutolo AS pr 31.12 består av

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30,000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30,000</b>

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022

	Antall	Eierandel
Susanne Tollefsen Log	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30,000	-	5,570	-	24,430
Årets resultat				0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30,000</b>	<b>-</b>	<b>5,570</b>	<b>-</b>	<b>24,430</b>