



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 114 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	10 000
Sum inntekter		15 000	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		9 034	
Sum kostnader		9 034	
Driftsresultat		5 967	10 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 967	10 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 313	975
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 654	9 025
Årsresultat	4	4 654	9 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 654	9 025
Totalresultat		4 654	9 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 654	9 025
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 654	9 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 771 885	4 657 505
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 771 885	4 657 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	
Sum anleggsmidler		4 871 885	4 657 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	10 000
Sum fordringer		25 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 590	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 590	30 000
Sum omløpsmidler		31 590	40 000
SUM EIENDELER		4 903 475	4 697 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		4 537 780	4 537 780
Sum innskutt egenkapital	4	4 567 780	4 567 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 679	9 025
Sum opptjent egenkapital		13 679	9 025
Sum egenkapital	4	4 581 459	4 576 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 704	119 725
Betalbar skatt	3	1 313	975
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		22 017	120 700
Sum gjeld		322 017	120 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 903 475	4 697 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779508

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 114 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 114 107
STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	10 000
Sum inntekter		15 000	10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		9 034	
Sum kostnader		9 034	
Driftsresultat		5 967	10 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 313	975
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 654	9 025
Årsresultat	4	4 654	9 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 654	9 025
Totalresultat		4 654	9 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 654	9 025
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 654	9 025



Organisasjonsnr: 926 114 107
STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 771 885	4 657 505
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 771 885	4 657 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		100 000	
Sum finansielle		100 000	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 871 885	4 657 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	10 000
Sum fordringer		25 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 590	30 000
Sum bankinnskudd,		6 590	30 000
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		31 590	40 000
SUM EIENDELER		4 903 475	4 697 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Annen innskutt egenkapital		4 537 780	4 537 780
Sum innskutt egenkapital	4	4 567 780	4 567 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 679	9 025
Sum opptjent egenkapital		13 679	9 025
Sum egenkapital	4	4 581 459	4 576 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 704	119 725
Betalbar skatt	3	1 313	975
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		22 017	120 700
Sum gjeld		322 017	120 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 903 475	4 697 505



Organisasjonsnr: 926 114 107
STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

Org.nr.:926 114 107

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vesterålen AS





RESULTATREGNSKAP
STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		<u>15 000</u>	<u>10 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>15 000</u>	<u>10 000</u>
Annen driftskostnad		<u>9 034</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>9 034</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>5 967</u>	<u>10 000</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 967</u>	<u>10 000</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>1 313</u>	<u>975</u>
Ordinært resultat		<u>4 654</u>	<u>9 025</u>
Årsresultat	4	<u>4 654</u>	<u>9 025</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	<u>4 654</u>	<u>9 025</u>
Sum overføringer		<u>4 654</u>	<u>9 025</u>



BALANSE

STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>4 771 885</u>	<u>4 657 505</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 771 885</u>	<u>4 657 505</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		<u>100 000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 871 885</u>	<u>4 657 505</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		<u>25 000</u>	<u>10 000</u>
Sum fordringer		<u>25 000</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>6 590</u>	<u>30 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 590</u>	<u>40 000</u>
Sum eiendeler		<u>4 903 475</u>	<u>4 697 505</u>



BALANSE

STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>4 537 780</u>	<u>4 537 780</u>
Sum innskutt egenkapital	4	<u>4 567 780</u>	<u>4 567 780</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>13 679</u>	<u>9 025</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 679</u>	<u>9 025</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 581 459</u>	<u>4 576 805</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>300 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>0</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 704	119 725
Betalbar skatt	3	<u>1 313</u>	<u>975</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 017</u>	<u>120 700</u>
Sum gjeld		<u>322 017</u>	<u>120 700</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 903 475</u>	<u>4 697 505</u>

Sortland, 09.06.2022
Styret i Strandskogmarka Eiendom AS

Geir Abel Ellingsen
styreleder

Kristian Barstad Ellingsen
styremedlem

Olav Ellingsen
styremedlem

Maja Barstad Ellingsen
styremedlem

Espen Barstad Ellingsen
styremedlem



STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Strandskogmarka Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 657 505	4 657 505
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	114 380	114 380
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 771 885	4 771 885
= Bokført verdi 31.12.21	4 771 885	4 771 885

**STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 313	975
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 313	975
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 967	10 000
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	5 967	4 430
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 313	975
Sum betalbar skatt i balansen	1 313	975

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	4 537 780	9 025	4 576 805
Pr. 01.01.2021	30 000	4 537 780	9 025	4 576 805
Årets overskudd			4 654	4 654
Pr. 31.12.2021	30 000	4 537 780	13 679	4 581 459

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Barstad Ellingsen	10	33,3	33,3
Kristian Barstad Ellingsen	10	33,3	33,3
Maja Barstad Ellingsen	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

**STRANDSKOGMARKA EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Barstad Ellingsen	styremedlem	10
Espen Barstad Ellingsen	styremedlem	10
Maja Barstad Ellingsen	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra tilknyttet selskap	300 000	0
Sum	300 000	0