



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 177 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRAMSTADSETER FJELLSTUE
UTVIKLING - DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Falko Müller-Tyl
Børsumveien 75
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Falko Müller-Tyl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 739
Sum inntekter			25 739
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	20 529	24 618
Sum kostnader		20 529	24 618
Driftsresultat		-20 529	1 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	39
Sum finansinntekter		61	39
Annen rentekostnad		122 635	91 221
Sum finanskostnader		122 635	91 221
Netto finans		-122 573	-91 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 102	-90 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 102	-90 060
Årsresultat		-143 102	-90 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 102	-90 060
Sum overføringer og disponeringer		-143 102	-90 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		95 756	95 756
Sum fordringer		95 756	95 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	140 628	316 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 628	316 730
Sum omløpsmidler		236 384	412 486
SUM EIENDELER		236 384	412 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 574 aksjer à kr 100,00)	5, 9	257 400	257 400
Overkurs	9	147 531	147 531
Sum innskutt egenkapital		404 931	404 931
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	406 657	263 555
Sum opptjent egenkapital		-406 657	-263 555
Sum egenkapital	9	-1 726	141 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			40 000
Sum annen langsiktig gjeld			40 000
Sum langsiktig gjeld		0	40 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	
Annen kortsiktig gjeld		231 110	231 110
Sum kortsiktig gjeld		238 110	231 110
Sum gjeld		238 110	271 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 384	412 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808420

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 177 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRAMSTADSETER FJELLSTUE
UTVIKLING - DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Falko Müller-Tyl
Børsumveien 75
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Falko Müller-Tyl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 998 177 332
SKRAMSTADSETER FJELLSTUE
UTVIKLING - DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 739
Sum inntekter			25 739
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	20 529	24 618
Sum kostnader		20 529	24 618
Driftsresultat		-20 529	1 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	39
Sum finansinntekter		61	39
Annen rentekostnad		122 635	91 221
Sum finanskostnader		122 635	91 221
Netto finans		-122 573	-91 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 102	-90 060
Årsresultat		-143 102	-90 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 102	-90 060
Sum overføringer og disponeringer		-143 102	-90 060



Organisasjonsnr: 998 177 332
SKRAMSTADSETER FJELLSTUE
UTVIKLING - DRIFT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		95 756	95 756
Sum fordringer		95 756	95 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	140 628	316 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 628	316 730
Sum omløpsmidler		236 384	412 486
SUM EIENDELER		236 384	412 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 574 aksjer à kr 100,00)	5, 9	257 400	257 400
Overkurs	9	147 531	147 531
Sum innskutt egenkapital		404 931	404 931
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	406 657	263 555
Sum opptjent egenkapital		-406 657	-263 555
Sum egenkapital	9	-1 726	141 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			40 000
Sum annen langsiktig gjeld			40 000
Sum langsiktig gjeld		0	40 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 000	
Annen kortsiktig gjeld	231 110	231 110
Sum kortsiktig gjeld	238 110	231 110
Sum gjeld	238 110	271 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	236 384	412 486



Organisasjonsnr: 998 177 332
SKRAMSTADSETER FJELLSTUE
UTVIKLING - DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2574.00	100.00	257400.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ryen, Svein Ager	529.00	20.55%	Ordinære aksjer
Property Advisors AS	384.00	14.92%	Ordinære aksjer
Frenningsmoen, Susanne	265.00	10.30%	Ordinære aksjer
Frenningsmoen, Jan Inge	264.00	10.26%	Ordinære aksjer
Lerud, Per Jørgen	179.00	6.95%	Ordinære aksjer
Flatner, Nicolai	154.00	5.98%	Ordinære aksjer
Elisenberg, Truls	143.00	5.56%	Ordinære aksjer
Hagen, Ingvar	143.00	5.56%	Ordinære aksjer
Næss, Arnolid Herlof	114.00	4.43%	Ordinære aksjer
Amundsen, Jon Smitt	53.00	2.06%	Ordinære aksjer
Qvelid, Knut	42.00	1.63%	Ordinære aksjer
Elvik, Rune	37.00	1.44%	Ordinære aksjer
Seljeskog, Hans Jakob	37.00	1.44%	Ordinære aksjer
Bakk, Thorleif	28.00	1.09%	Ordinære aksjer
Bruvoll, Anders	28.00	1.09%	Ordinære aksjer
Trangerud, Pål Erling	28.00	1.09%	Ordinære aksjer
Klette, Knut Andre	25.00	0.97%	Ordinære aksjer



Isebakke, Knut	21.00	0.82%	aksjer Ordinære
Lillemor Kans, Sræte	21.00	0.82%	aksjer Ordinære
Nygård Snekkeri ANS	21.00	0.82%	aksjer Ordinære
Varder, Johan Edvard	21.00	0.82%	aksjer Ordinære
Rua, Bjørn	13.00	0.51%	aksjer Ordinære
Aas, Vibeke Marstrander	11.00	0.43%	aksjer Ordinære
Talle, Kristian	5.00	0.19%	aksjer Ordinære
Tannlegene Depotgaten 20 AS	5.00	0.19%	aksjer Ordinære
Andre aksjeeiere	3.00	0.12%	aksjer Ordinære
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	2574.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Skramstadseter Fjellstue Utvikling - Drift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 574	100,00	257 400,00
Sum	2 574		257 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ryen, Svein Ager	529	20,55%	Ordinære aksjer
Property Advisors AS	384	14,92%	Ordinære aksjer
Frenningsmoen, Susanne	265	10,30%	Ordinære aksjer
Frenningsmoen, Jan Inge	264	10,26%	Ordinære aksjer
Lerud, Per Jørgen	179	6,95%	Ordinære aksjer
Flatner, Nicolai	154	5,98%	Ordinære aksjer
Elisenberg, Truls	143	5,56%	Ordinære aksjer
Hagen, Ingvar	143	5,56%	Ordinære aksjer
Næss, Arnold Herlof	114	4,43%	Ordinære aksjer
Amundsen, Jon Smitt	53	2,06%	Ordinære aksjer
Qvelid, Knut	42	1,63%	Ordinære aksjer
Elvik, Rune	37	1,44%	Ordinære aksjer
Seljeskog, Hans Jakob	37	1,44%	Ordinære aksjer
Bakk, Thorleif	28	1,09%	Ordinære aksjer
Bruvoll, Anders	28	1,09%	Ordinære aksjer
Trangerud, Pål Erling	28	1,09%	Ordinære aksjer
Klette, Knut Andre	25	0,97%	Ordinære aksjer
Isebakke, Knut	21	0,82%	Ordinære aksjer
Lillemor Kans, Sræte	21	0,82%	Ordinære aksjer
Nygård Snekkeri ANS	21	0,82%	Ordinære aksjer
Varder, Johan Edvard	21	0,82%	Ordinære aksjer
Rua, Bjørn	13	0,51%	Ordinære aksjer
Aas, Vibeke Marstrander	11	0,43%	Ordinære aksjer
Talle, Kristian	5	0,19%	Ordinære aksjer
Tannlegene Depotgaten 20 AS	5	0,19%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	3	0,12%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 574	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(143 102)	(90 060)
Årets skattegrunnlag	(143 102)	(90 060)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(508 018)	(651 121)	143 102
Netto forskjeller	(508 018)	(651 121)	143 102
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	508 018	651 121	(143 102)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 143 247

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	257 400	147 531	(263 555)	141 377
Årets resultat			(143 102)	(143 102)
Egenkapital 31.12.2020	257 400	147 531	(406 657)	(1 726)

Note 10 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.