Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 071 416
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SK BYGG AS
Forretningsadresse:	Tomteg 2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Magnar Stubsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 257 291	61 455 537
Annen driftsinntekt		169 000	169 140
Sum inntekter		**108 426 291**	**61 624 677**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-117 100	34 300
Varekostnad		79 492 580	34 239 021
Lønnskostnad	1	18 310 515	17 077 484
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	748 378	683 697
Annen driftskostnad		6 684 105	6 261 722
Sum kostnader		**105 118 478**	**58 296 224**
Driftsresultat		**3 307 813**	**3 328 453**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 666	861
Annen finansinntekt		58 077	16 716
Sum finansinntekter		**339 743**	**17 577**
Annen rentekostnad		551 032	380 853
Sum finanskostnader		**551 032**	**380 853**
Netto finans		**-211 289**	**-363 276**
Resultat før skattekostnad		**3 096 523**	**2 965 177**
Skattekostnad		675 237	653 797
Årsresultat		**2 421 286**	**2 311 380**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		226 000	0
Konsernbidrag		0	301 860
Annen egenkapital		2 195 286	2 613 240

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		**2 421 286**	**2 311 380**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 157	1 228 300
Maskiner og anlegg	2	275 901	149 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 596 031	2 411 500
Sum varige driftsmidler		**4 207 088**	**3 789 600**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	3 849 255	1 849 254
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	12 490 991	6 693 741
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	332 143	332 143
Andre langsiktige fordringer	5	446 667	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		**17 119 056**	**8 935 138**
Sum anleggsmidler		**21 326 145**	**12 724 739**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 663 700	2 266 400
Sum varer		**2 663 700**	**2 266 400**
Fordringer			
Kundefordringer		20 634 122	18 416 245
Andre kortsiktige fordringer		4 024 612	4 359 769
Konsernfordringer	3	100 000	387 000
Sum fordringer		**24 758 734**	**23 163 014**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 219 008	10 303 543

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 219 008**	**10 303 543**
Sum omløpsmidler		**35 641 441**	**35 732 957**
SUM EIENDELER		**56 967 586**	**48 457 695**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 130 000	1 130 000
Beholdning av egne aksjer	6	-24 900	-24 900
Overkurs		1 872 000	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		**2 977 100**	**2 977 100**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 216 352	8 021 066
Sum opptjent egenkapital		**10 216 352**	**8 021 066**
Sum egenkapital		**13 193 452**	**10 998 166**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 759 555	1 084 318
Sum avsetninger for forpliktelser		**1 759 555**	**1 084 318**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 723 658	8 740 251
Sum annen langsiktig gjeld		**7 723 658**	**8 740 251**
Sum langsiktig gjeld		**9 483 213**	**9 824 569**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 666 476	10 616 579
Skyldige offentlige avgifter		2 170 781	1 535 803
Utbytte		226 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 877 664	15 132 579

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		**34 290 921**	**27 634 961**
Sum gjeld		**43 774 135**	**37 459 530**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**56 967 586**	**48 457 695**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 641114

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 071 416
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SK BYGG AS
Forretningsadresse:	Tomteg 2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Magnar Stubsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 952 071 416
SK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 257 291	61 455 537
Annen driftsinntekt		169 000	169 140
Sum inntekter		**108 426 291**	**61 624 677**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-117 100	34 300
Varekostnad		79 492 580	34 239 021
Lønnskostnad	1	18 310 515	17 077 484
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	748 378	683 697
Annen driftskostnad		6 684 105	6 261 722
Sum kostnader		**105 118 478**	**58 296 224**
Driftsresultat		**3 307 813**	**3 328 453**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 666	861
Annen finansinntekt		58 077	16 716
Sum finansinntekter		**339 743**	**17 577**
Annen rentekostnad		551 032	380 853
Sum finanskostnader		**551 032**	**380 853**
Netto finans		**-211 289**	**-363 276**
Resultat før skattekostnad		**3 096 523**	**2 965 177**
Skattekostnad		675 237	653 797
Årsresultat		**2 421 286**	**2 311 380**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		226 000	0
Konsernbidrag		0	301 860
Annen egenkapital		2 195 286	2 613 240
Sum overføringer og disponeringer		**2 421 286**	**2 311 380**

Organisasjonsnr: 952 071 416
SK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 157	1 228 300
Maskiner og anlegg	2	275 901	149 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 596 031	2 411 500
Sum varige driftsmidler		**4 207 088**	**3 789 600**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	3 849 255	1 849 254
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	12 490 991	6 693 741
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	332 143	332 143
Andre langsiktige fordringer	5	446 667	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		**17 119 056**	**8 935 138**
Sum anleggsmidler		**21 326 145**	**12 724 739**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 663 700	2 266 400
Sum varer		**2 663 700**	**2 266 400**
Fordringer			
Kundefordringer		20 634 122	18 416 245
Andre kortsiktige fordringer		4 024 612	4 359 769
Konsernfordringer	3	100 000	387 000
Sum fordringer		**24 758 734**	**23 163 014**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 219 008	10 303 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 219 008**	**10 303 543**

Sum omløpsmidler		**35 641 441**	**35 732 957**
SUM EIENDELER		**56 967 586**	**48 457 695**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 130 000	1 130 000
Beholdning av egne aksjer	6	-24 900	-24 900
Overkurs		1 872 000	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		**2 977 100**	**2 977 100**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 216 352	8 021 066
Sum opptjent egenkapital		**10 216 352**	**8 021 066**
Sum egenkapital		**13 193 452**	**10 998 166**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 759 555	1 084 318
Sum avsetninger for forpliktelser		**1 759 555**	**1 084 318**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 723 658	8 740 251
Sum annen langsiktig gjeld		**7 723 658**	**8 740 251**
Sum langsiktig gjeld		**9 483 213**	**9 824 569**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 666 476	10 616 579
Skyldige offentlige avgifter		2 170 781	1 535 803
Utbytte		226 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 877 664	15 132 579
Sum kortsiktig gjeld		**34 290 921**	**27 634 961**
Sum gjeld		**43 774 135**	**37 459 530**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**56 967 586**	**48 457 695**

Organisasjonsnr: 952 071 416
SK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning Selskapets tilvirkningsprosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 og tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Datterselskapene Tollans Byggservice AS, Tynset Eiendom AS, Tynset Park og Anlegg AS og Kubi AS anvender de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
30.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	16132139.00	15191748.00

Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	1119688.00	1018290.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	756891.00	499013.00

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	301797.00	368433.00

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	18310515.00	17077484.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	13689523.00	302900.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1165367.00	0.00

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	14854890.00	302900.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	10647801.00	302900.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4207089.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

	748378.00	0.00

Økonomisk levetid	Immaterielle eiend.
	5,05

Avskrivningsplan	Immaterielle eiendeler
	Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper
Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven § 1-6 2. ledd, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden

Interngevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	12620279.00	7467910.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	1440677.00	350000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
12937658.00

Mer om fordringer
Fordringene omfatter lån til foretak i samme konsern samt andre langsiktige fordringer.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note
6

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
	332.00	10.00	0.30%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2252000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7723658.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
27504910.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
8200315.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Det er foretatt krysspant mellom selskapene i konsernet.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i SK Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SK Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 421 286. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: BZFM9-YUMID-8U38Y-FHAMB-W4U8M-I6C3X

Hovedkontor Tynset | Parkveien 1, 2500 Tynset | +47 62 20 21 80 | post@revisorkonsult.no
Avdeling Oslo | Østensjøveien 36, 0667 Oslo | +47 911 80 082 | post@revisorkonsult.no
Avdeling Røros | Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros | +47 928 85 246 | post@revisorkonsult.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Tynset, 28. juni 2024
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fennica Dokumentnøkkel: BZFMB-YUMID-8U38Y-FHAMB-W4U8M-I6C3X

Hovedkontor Tynset | Parkveien 1, 2500 Tynset | + 47 62 20 21 80 | post@revisorkonsult.no
Avdeling Oslo | Østensjøveien 36, 0667 Oslo | + 47 911 80 082 | post@revisorkonsult.no
Avdeling Røros | Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros | + 47 928 85 246 | post@revisorkonsult.no

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Røsteggen, Ola Arne
Statsautorisert revisor
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2787058
IP: 185.83.xxx.xxx
2024-07-01 15:34:47 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: BZFM8- UMID-8U38Y-FHAMB-W4U8M-I6C3X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com.** Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet **ikke har blitt** endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**

SK BYGG AS
952 071 416

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		108 257 291	61 455 537
Annen driftsinntekt		169 000	169 140
Sum driftsinntekter		**108 426 291**	**61 624 677**
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		117 100	-34 300
Varekostnad		-79 492 580	-34 239 021
Lønnskostnad	1	-18 310 515	-17 077 484
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-748 378	-683 697
Annen driftskostnad		-6 684 105	-6 261 722
Sum driftskostnader		**-105 118 478**	**-58 296 224**
Driftsresultat		**3 307 813**	**3 328 453**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		281 666	861
Annen finansinntekt		58 077	16 716
Sum finansinntekter		**339 743**	**17 577**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-551 032	-380 853
Sum finanskostnader		**-551 032**	**-380 853**
Netto finans		**-211 289**	**-363 276**
Resultat før skattekostnad		**3 096 523**	**2 965 177**
Skattekostnad		-675 237	-653 797
Årsresultat		**2 421 286**	**2 311 380**
Overføringer			
Ordinært utbytte		226 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	-301 860
Annen egenkapital		2 195 286	2 613 240
Sum overføringer		**2 421 286**	**2 311 380**

SK BYGG AS
952 071 416

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 157	1 228 300
Maskiner og anlegg	2	275 901	149 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 596 031	2 411 500
Sum varige driftsmidler		**4 207 088**	**3 789 600**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	3 849 255	1 849 254
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	12 490 991	6 693 741
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	332 143	332 143
Andre langsiktige fordringer	5	446 667	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		**17 119 056**	**8 935 138**
Sum anleggsmidler		**21 326 145**	**12 724 739**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 663 700	2 266 400
Sum varer		**2 663 700**	**2 266 400**
Fordringer			
Kundefordringer		20 634 122	18 416 245
Kortsiktige konsernfordringer	3	100 000	387 000
Andre kortsiktige fordringer		4 024 612	4 359 769
Sum fordringer		**24 758 734**	**23 163 014**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 219 008	10 303 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 219 008**	**10 303 543**
Sum omløpsmidler		**35 641 441**	**35 732 957**
SUM EIENDELER		**56 967 586**	**48 457 695**

SK BYGG AS
952 071 416

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 130 000	1 130 000
Beholdning av egne aksjer	6	-24 900	-24 900
Overkurs		1 872 000	1 872 000
Sum innskutt egenkapital		**2 977 100**	**2 977 100**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 216 352	8 021 066
Sum opptjent egenkapital		**10 216 352**	**8 021 066**
Sum egenkapital		**13 193 452**	**10 998 166**
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 759 555	1 084 318
Sum avsetning for forpliktelser		**1 759 555**	**1 084 318**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 723 658	8 740 251
Sum annen langsiktig gjeld		**7 723 658**	**8 740 251**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 666 476	10 616 579
Skyldige offentlige avgifter		2 170 781	1 535 803
Utbytte		226 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 877 664	15 132 579
Sum kortsiktig gjeld		**34 290 921**	**27 634 961**
Sum gjeld		**43 774 135**	**37 459 530**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**56 967 586**	**48 457 695**

Egil Magnar Stubsjøen styrets leder	Roar Kolstad styremedlem	Stig Tronsvang styremedlem
Steffen Røsten Dalslåen styremedlem	Per Sønmør styremedlem	Morten Kolstad daglig leder

SK BYGG AS
952 071 416

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets tilvirkningsprosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 og tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Datterselskapene Tollans Byggservice AS, Tynset Eiendom AS, Tynset Park og Anlegg AS og Kubi AS anvender de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

SK BYGG AS
952 071 416

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	16 132 139	15 191 748
Arbeidsgiveravgift	1 119 688	1 018 290
Pensjonskostnader	756 891	499 013
Andre relaterte ytelser	301 797	368 433
Sum	**18 310 515**	**17 077 484**

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	13 689 523	302 900
Tilgang i året	1 165 367	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	**14 854 890**	**302 900**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 647 801	-302 900
Balanseført verdi per 31.12.	**4 207 089**	**0**
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	748 378	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5,05
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven § 1-6 2. ledd, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 620 279	7 467 910

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 440 677	350 000

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap og konsernmellomværende

Datterselskap	Eierandel %	Årsresultat	EK %
Tynset Eiendom AS	100	232 700	34,5
Tynset Park og Anlegg AS	100	-60 300	75,6
Tollans Byggservice AS	100	-403 000	39,2
Kubi AS	89	-47 700	91,4

SK BYGG AS
952 071 416

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Årsresultat	EK %
Trekonstruksjoner AS	35,7	-308 300	84,1
Knask AS (avviklet 2024)	50	249 200	50,0

Datterdatter	Eierandel %	Årsresultat	EK %
Opsand Eiendom AS (eid av Tynset Eiendom AS)	100	-29 200	59,3

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 937 658

Mer om fordringer
Fordringene omfatter lån til foretak i samme konsern samt andre langsiktige fordringer.

Note 6 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	332	10	0,3

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 252 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 723 658
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	27 504 910
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	8 200 315

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Det er foretatt krysspant mellom selskapene i konsernet.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	30

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.