



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 598 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Marie Rypestøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3		3 500
Sum kostnader			3 500
Driftsresultat			
			-3 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 745
Sum finansinntekter			2 745
Annen finanskostnad		-2 495	
Sum finanskostnader		-2 495	
Netto finans		2 495	2 745
Ordinært resultat før skattekostnad		2 495	-755
Skattekostnad på ordinært resultat	5	700	-339
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 795	-416
Årsresultat		1 795	-416
Overføringer og disponeringer			
overføringer annen egenkapital		1 795	-416
Sum overføringer og disponeringer		1 795	-416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 502	3 802
Sum immaterielle eiendeler		4 502	3 802
Sum anleggsmidler		4 502	3 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 063
Sum fordringer			3 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 500	111 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 500	111 932
Sum omløpsmidler		112 500	114 995
SUM EIENDELER		117 002	118 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	377	2 172
Sum opptjent egenkapital		377	2 172
Sum egenkapital		100 377	102 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	16 625	16 625
Sum kortsiktig gjeld		16 625	16 625
Sum gjeld		16 625	16 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 002	118 797



TÆRUDPARKEN INVEST AS

Org. Nr. 983 598 420

Noter til regnskapet for

2016

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 – SELSKAPETS FORMÅL

Selskapet har som formål å være hjemmelsinnehaver for Tærudparken Eiendom KS gnr.81 bnr.2487, snr. 51 i Skedsmo Kommune. Eiendommen eies av Tærudparken Eiendom KS med en selskapskapital på kr. 8 000 000.

NOTE 3 – ANSATTE GODTGJØRELSE

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

NOTE 4 – AKSJER/AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr. 100

Aksjekapitalen eies slik:

Oversikt over aksjonærene 31.12.16

Navn	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Tærudparken Eiendom KS	1 000	100%	100 %

Styremedlemmene er også styremedlemmer i Tærudparken Eiendom KS.

Tærudparken Eiendom KS eies av aksjeselskaper hvor styremedlemmene både er styremedlemmer og aksjeeiere.

EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.16	100 000	2 172	102 172
Årets underskudd		-1 795	-1 795
Egenkapital 31.12.16	100 000	377	100 377

NOTE 5 – SKATTER/UTSATT SKATTEFORDEL

Utsatt skattefordel 01.01.16	3 802
Skattemessig underskudd til fremføring pr. 31.12. kr. 16.077. 28% herav	4 502
Økning skattefordel pr. 31.12.16	700

Det påløper ingen skatt for regnskapsåret 2016. Skattemessig underskudd til fremføring beløper seg til kr. 16.077.

NOTE 6 – KORTSIKTIG GJELD

Gjelden er til Tærudparken Eiendom KS.



TÆRUDPARKEN INVEST AS
Org. nr. 983 598 420
STYRETS BERETNING
2016

Virksomhetens art.

Tærudparken Invest AS er et hjemmelsselskap og har sitt forretningskontor i Harald Hårfagres vei 21, 4633 Kristiansand. Selskapet har hjemmel til gnr. 81 bnr. 2487 snr. 51 i Skedsmo kommune.

Eiendommen eies av Tærudparken Eiendom KS med Byggevirksomhet Komplementar AS som komplementar og Byggevirksomhet AS og SG Armaturen AS som kommandittister.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen.

Årets underskudd kr 1.795,- er overført til annen egenkapital.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Selskapet har ingen ansatte.

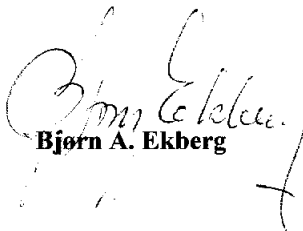
Likestilling

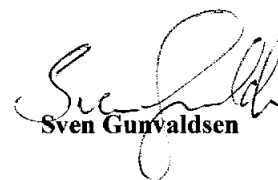
Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Kristiansand, den 09. mai 2017
TÆRUDPARKEN INVEST AS


Bjørn A. Ekberg


Sven Gunvaldsen