



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S/K GRANS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rismyrveien 29  
3243 KODAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	45 620	48 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 620</b>	<b>48 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 620</b>	<b>-48 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	845 620	998 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>845 620</b>	<b>998 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>845 620</b>	<b>998 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>800 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>800 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>800 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7	800 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7		-50 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>800 000</b>	<b>950 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	280 800	280 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>280 800</b>	<b>280 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 800</b>	<b>280 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2, 4	795 587	1 346 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>795 587</b>	<b>1 346 710</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 607</b>	<b>18 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>866 194</b>	<b>1 365 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 146 994</b>	<b>1 645 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	246 994	246 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>246 994</b>	<b>246 994</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>346 994</b>	<b>346 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	800 000	1 299 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 299 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 299 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 146 994</b>	<b>1 645 994</b>



**S/K Grans Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2019**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**



**S/K Grans Holding AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	45 620	48 244
Driftsresultat		-45 620	-48 244
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	845 620	998 244
Ordinært resultat før skattekostnad		800 000	950 000
Årsresultat		800 000	950 000
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7	800 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	0	-50 000
Sum disponert		800 000	950 000



**S/K Grans Holding AS**


**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	<u>280 800</u>	<u>280 800</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>280 800</u>	<u>280 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>280 800</u>	<u>280 800</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 4	<u>795 587</u>	<u>1 346 710</u>
Sum fordringer		<u>795 587</u>	<u>1 346 710</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>70 607</u>	<u>18 484</u>
Sum omløpsmidler		<u>866 194</u>	<u>1 365 194</u>
Sum eiendeler		<u>1 146 994</u>	<u>1 645 994</u>

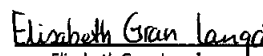
**S/K Grans Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	246 994	246 994
Sum opptjent egenkapital		246 994	246 994
Sum egenkapital		346 994	346 994
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	800 000	1 299 000
Sum kortsiktig gjeld		800 000	1 299 000
Sum gjeld		800 000	1 299 000
Sum egenkapital og gjeld		1 146 994	1 645 994

Kodal, 22.06.2020

  
Torill Dehnæs  
styremedlem

  
Torbjørn Gran  
nestleder

  
Elisabeth Gran Langås  
styremedlem

  
Anne Gran  
daglig leder, styreleder



S/K Grans Holding AS  
Noter til årsregnskapet for 2019

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17.juli 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.  
Selskapet ble stiftet 08.12.2005.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

### *Aksjer*

Selskapets aksjer i datterselskap Grans Forretningsbygg AS er vurdert til kostpris og skrives ned til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### *Skatt*

Skatten består av betalbar skatt samt utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel blir ikke bokført i regnskapet i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

## NOTE 2: INVESTERING I DATTERSELSKAPER, KONSERNMELLOMV. ETC

Selskapet har følgende aksjer/eierandeler pr. 31.12.19:

Datterselskaper:	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkap. 100%	Selskapets resultat 100%	Balanseført verdi 31.12.18
Grans Forretningsbygg AS		100 %	272 065	972 058	280 800

I 2012 ble det avgitt konsernbidrag fra S/K Grans Holding AS til Grans Forretningsbygg AS, netto etter skatt, kr 216.000. Beløpet ble balanseført som tillegg til opprinnelig kostpris, kr 64.800. Balanseført verdi 31.12.12 utgjorde kr 280.800. Dette er videreført i 2019 slik at balanseført verdi er 280.800 ved utgangen av 2019.

### **Konsernmellomværende:**

	Fordringer	Gjeld
Grans Forretningsbygg AS, til gode konsernbidrag	45 587	0
Grans Forretningsbygg AS, til gode utbytte	750 000	0
Grans Forretningsbygg AS, kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>795 587</b>	<b>0</b>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet S/K Grans Holding AS.



S/K Grans Holding AS  
Noter til årsregnskapet for 2019

**NOTE 3: YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Honorar til revisor utgjør kr 10.500. Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og likningspapirer utgjør kr 14.000. Annen bistand utgjør kr 4.100. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

**NOTE 4: FORDRINGER OG GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER.**

Fordringer med forfall senere enn ett år:	0
Gjeld med forfall senere enn 5 år:	0
Kortsiktig gjeld til personlige aksjonærer pr. 31.12	800 000

**NOTE 5: ANTALL AKSJER OG AKSJEIEIERE M.V.**

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Aksjekapitalen består av:	1000	100	100 000
<i>Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.19.</i>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Arne Ø. Gran	100,00	10 %	10 %
Bjørn Gran	100,00	10 %	10 %
Torill Dehnæs	100,00	10 %	10 %
Anne Gran	100,00	10 %	10 %
Monica Reitan	50,00	5 %	5 %
Vibeke B. Johansen	50,00	5 %	5 %
Torbjørn Gran	166,67	17 %	17 %
Marianne Gran Knutsen	166,67	17 %	17 %
Elisabeth Gran Langås	166,66	17 %	17 %
<b>Sum</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer gir samme rett i selskapet.



S/K Grans Holding AS  
Noter til årsregnskapet for 2019

## Note 6. SKATTEKOSTNAD

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med utgangspunkt i de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier.

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.19	31.12.18	Endring
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel, 22% (23%)	0	0	0

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

	2019	2018
Resultat før skatt	800 000	950 000
Gevinst ved salg av aksjer		
Resultatført utbytte fra datterselskap	800 000	-950 000
Resultatført konsernbidrag	-45 587	-48 231
Mottatt konsernbidrag med sk.m.virkning	45 587	48 231
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Alminnelig inntekt	0	0

	2019	2018
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt (0 x 22%)	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Sum årets skattekostnad	0	0

## Note 7. EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.19:	100 000	246 994	346 995
Avsatt ordinært utbytte til aksjonærene	0	-800 000	-800 000
Årets resultat	0	800 000	800 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.19:</b>	<b>100 000</b>	<b>246 994</b>	<b>346 994</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dymyrgata 35, NO-3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 32 76 33 00  
Fax: +47 32 73 06 05  
www.ey.no

Medlemmer av den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i S/K Grans Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S/K Grans Holding AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Notodden, 26. juni 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: PLYTA-7TAEE-ZOES4-BDFE1-TE812-E2JK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 92.221.xxx.xxx

2020-06-26 08:11:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: PLYTA-7TAEE-ZOES4-BDFEF-TE812-E2HK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>