



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS NEDREVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		959 784	865 132
Sum inntekter		959 784	865 132
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 400	598 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	23 085	8 246
Sum kostnader		145 485	606 487
Driftsresultat		814 299	258 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	108	
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt			25
Sum finansinntekter		117	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	197 295	
Annen rentekostnad		1 798	592 239
Sum finanskostnader		199 092	592 239
Netto finans		-198 975	-592 214
Ordinært resultat før skattekostnad		615 324	-333 569
Skattekostnad på resultat	4	135 370	-73 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 954	-260 185
Årsresultat		479 954	-260 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 954	-260 185
Totalresultat		479 954	-260 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-498 636
Avsatt til annen egenkapital		479 954	238 451
Sum overføringer og disponeringer	5	479 954	-260 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	388 032	425 028
Sum immaterielle eiendeler		388 032	425 028
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 621 576	9 743 976
Sum varige driftsmidler	1	9 621 576	9 743 976
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 009 608	10 169 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 677	55 987
Andre kortsiktige fordringer			84 252
Konsernfordringer	3, 3	4 180 057	3 130 057
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		4 185 734	3 270 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 745	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 745	
Sum omløpsmidler		4 200 479	3 270 297
SUM EIENDELER		14 210 087	13 439 301

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 954	
Sum opptjent egenkapital		479 954	
Sum egenkapital	5	603 954	124 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		-4 838	
Betalbar skatt	4	98 374	
Kortsiktig konserngjeld	3	13 512 596	
Annen kortsiktig gjeld			13 315 301
Sum kortsiktig gjeld		13 606 132	13 315 301
Sum gjeld		13 606 132	13 315 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 210 087	13 439 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530287

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYBRUA EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 282 704
BYBRUA EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		959 784	865 132
Sum inntekter		959 784	865 132
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 400	598 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	23 085	8 246
Sum kostnader		145 485	606 487
Driftsresultat		814 299	258 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	108	
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt			25
Sum finansinntekter		117	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	197 295	
Annen rentekostnad		1 798	592 239
Sum finanskostnader		199 092	592 239
Netto finans		-198 975	-592 214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	135 370	-73 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 954	-260 185
Årsresultat		479 954	-260 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 954	-260 185
Totalresultat		479 954	-260 185
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			-498 636
Avsatt til annen egenkapital		479 954	238 451
Sum overføringer og disponeringer	5	479 954	-260 185



Organisasjonsnr: 995 282 704
BYBRUA EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	388 032	425 028
Sum immaterielle eiendeler		388 032	425 028
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 621 576	9 743 976
Sum varige driftsmidler	1	9 621 576	9 743 976
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 009 608	10 169 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 677	55 987
Andre kortsiktige fordringer			84 252
Konsernfordringer	3, 3	4 180 057	3 130 057
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		4 185 734	3 270 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 745	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 745	
Sum omløpsmidler		4 200 479	3 270 297
SUM EIENDELER		14 210 087	13 439 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 954	
Sum opptjent egenkapital		479 954	
Sum egenkapital	5	603 954	124 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		-4 838	
Betalbar skatt	4	98 374	
Kortsiktig konserngjeld	3	13 512 596	
Annen kortsiktig gjeld			13 315 301
Sum kortsiktig gjeld		13 606 132	13 315 301
Sum gjeld		13 606 132	13 315 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 210 087	13 439 301



Organisasjonsnr: 995 282 704
BYBRUA EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP 2022

Bybrua Eiendom Bhg AS

Org.nr: 995 282 704





Resultatregnskap			
Bybrua Eiendom Bhg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		959 784	865 132
Sum driftsinntekter		959 784	865 132
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 400	598 241
Annen driftskostnad	2	23 085	8 246
Sum driftskostnader		145 485	606 487
Driftsresultat		814 299	258 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	108	0
Annen renteinntekt		10	0
Annen finansinntekt		0	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	197 295	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	592 239
Annen rentekostnad		1 798	0
Resultat av finansposter		-198 975	-592 214
Resultat før skattekostnad		615 324	-333 569
Skattekostnad på resultat	4	135 370	-73 384
Årsresultat		479 954	-260 185
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-498 636
Avsatt til annen egenkapital		479 954	238 451
Sum overføringer	5	479 954	-260 185

Bybrua Eiendom Bhg AS

Side 2





Balanse			
Bybrua Eiendom Bhg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	388 032	425 028
Sum immaterielle eiendeler		388 032	425 028
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 621 576	9 743 976
Sum varige driftsmidler	1	9 621 576	9 743 976
Sum anleggsmidler		10 009 608	10 169 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 677	55 987
Kundefordringer konsern	3	0	3 130 057
Andre kortsiktige fordringer		0	84 252
Konsernfordringer	3	4 180 057	0
Sum fordringer		4 185 734	3 270 297
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 745	0
Sum omløpsmidler		4 200 479	3 270 297
Sum eiendeler		14 210 087	13 439 301
Bybrua Eiendom Bhg AS		Side 3	





Balanse			
Bybrua Eiendom Bhg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 954	0
Sum opptjent egenkapital		479 954	0
Sum egenkapital	5	603 954	124 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 838	0
Betalbar skatt	4	98 374	0
Konserngjeld	3	13 512 596	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 315 301
Sum kortsiktig gjeld		13 606 132	13 315 301
Sum gjeld		13 606 132	13 315 301
Sum egenkapital og gjeld		14 210 087	13 439 301
12.06.2023 Styret i Bybrua Eiendom Bhg AS			
<hr/> Gerd Ylva Göransson styreleder			
Bybrua Eiendom Bhg AS		Side 4	





Noter til årsregnskapet 2022

Bybrua Eiendom Bhg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Bybrua Eiendom Bhg AS er datterselskap av SBB Barnehagebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.





Noter til årsregnskapet 2022

Bybrua Eiendom Bhg AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	14 956 019	1 318 008	745 594	17 019 621
Tilgang	0	-1 318 008	-745 594	-2 063 602
Anskaffelseskost pr 31.12	14 956 019	1 318 008	372 797	16 646 824
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 652 451	0	372 797	7 025 248
Bokført verdi 31.12	8 303 568	1 318 008	0	9 621 576
Årets avskrivninger	122 400	0	0	122 400
Sum ned-/avskrivninger	122 400	0	0	122 400
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Økonomisk levetid av bygninger var endret fra 25 år til 80 år i 2022 etter selskapets total vurdering basert på leiekontrakt og fysisk foreldelse osv. Knekkpunktmetoden er benyttet i endringer av avskrivningsplan, det vil si at effekten av estimatendringen resultatføres over gjenværende avskrivningstid for bygninger.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.





Noter til årsregnskapet 2022

Bybrua Eiendom Bhg AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Renteinntekt konsernfordring	-108	0
Rentekostnad konserngjeld	197 295	0
Mellomværende renteberegnes iht avtale med 2%.		
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	3 130 057
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	4 180 057	0
Sum kortsiktige fordringer	4 180 057	3 130 057
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-13 512 596	0
Sum kortsiktig gjeld	-13 512 596	0



**Noter til årsregnskapet 2022****Bybrua Eiendom Bhg AS****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 374	0
Endring i utsatt skattefordel	36 996	-73 384
Skattekostnad ordinært resultat	135 370	-73 384
Ordinært resultat før skatt	615 324	-333 569
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-168 171	292 283
Mottatt konsernbidrag	0	200 438
Skattepliktig inntekt	447 153	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 374	0
Sum betalbar skatt i balansen	98 374	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 763 780	-1 931 951	-168 171
Sum	-1 763 780	-1 931 951	-168 171
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 763 780	-1 931 951	-168 171
Utsatt skatt 22%	-388 032	-425 029	-36 998





Noter til årsregnskapet 2022

Bybrua Eiendom Bhg AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 240	124 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	124 000	0	124 000
Årets resultat		479 954	479 954
Pr 31.12.2022	124 000	479 954	603 954

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557494694854

Document

Y73 Bybrua Eiendom Bhg AS - Regnskap22

Main document

9 pages

Initiated on 2023-06-13 15:36:29 CEST (+0200) by Erik

Falck Nordskar (EFN)

Finalised on 2023-06-14 10:48:22 CEST (+0200)

Initiator

Erik Falck Nordskar (EFN)

SBB Norden

ID number 1111111111

erik.nordskar@sbbnorden.no

+4711111111

Signing parties

Ylva Göransson (YG)

ylva.goransson@sbbnorden.no

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "GERD

YLVA GÖRANSSON"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2023-05-02 15:14:46 CEST (+0200)

Signed 2023-06-14 10:48:22 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bybrua Eiendom BHG AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bybrua Eiendom BHG AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 09.05.2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P3KG7-61JJ2-SS07N-PNTJX-87HOV-KT8EZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-15 12:01:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P3KG7-61J2-SS07N-PNTJX-87HOV-KT8EZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>