



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 834 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		27 905 378	27 473 566
Annen driftsinntekt			709 766
Sum inntekter		27 905 378	28 183 332
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	10 691 415	10 688 510
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 199 747	763 424
Sum kostnader		11 891 161	11 451 934
Driftsresultat		16 014 217	16 731 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			194 768
Annen finansinntekt		546 178	
Sum finansinntekter		546 178	194 768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	11 016 249	432 281
Annen rentekostnad			14 142 637
Annen finanskostnad			123 978
Sum finanskostnader		11 016 249	14 698 895
Netto finans		-10 470 071	-14 504 128
Resultat før skattekostnad		5 544 146	2 227 271
Skattekostnad på resultat	5	1 219 713	489 999
Årsresultat	6	4 324 433	1 737 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 324 433	1 737 272
Totalresultat		4 324 433	1 737 272



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	
Konsernbidrag	6		
Overføring til/ fra annen egenkapital	6	24 433	1 737 272
Sum overføringer og disponeringer		4 324 433	1 737 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	165 024 098	171 705 096
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 437 635	43 448 052
Sum varige driftsmidler		204 461 734	215 153 148
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		531 140	
Sum finansielle anleggsmidler		531 140	
Sum anleggsmidler		204 992 874	215 153 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			769 340
Andre kortsiktige fordringer		130 836	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		130 836	769 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 443 425	417 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 443 425	417 600
Sum omløpsmidler		12 574 261	1 186 940
SUM EIENDELER		217 567 135	216 340 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		71 600	71 600
Overkurs	6	781	781
Annen innskutt egenkapital	6	3 815 711	3 815 711
Sum innskutt egenkapital		3 888 092	3 888 092
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	370 177	345 744
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		370 177	345 744
Sum egenkapital		4 258 269	4 233 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 076 364	856 651
Sum avsetninger for forpliktelser		2 076 364	856 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 463 441	210 447 192
Sum annen langsiktig gjeld		200 463 441	210 447 192
Sum langsiktig gjeld		202 539 805	211 303 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		661 970	103 534
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		568 518	641 356
Utbytte		4 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 238 573	57 519
Sum kortsiktig gjeld		10 769 060	802 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		213 308 866	212 106 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 567 135	216 340 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368362

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 834 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ida Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 996 834 913
NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		27 905 378	27 473 566
Annen driftsinntekt			709 766
Sum inntekter		27 905 378	28 183 332
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	10 691 415	10 688 510
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 199 747	763 424
Sum kostnader		11 891 161	11 451 934
Driftsresultat		16 014 217	16 731 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			194 768
Annen finansinntekt		546 178	
Sum finansinntekter		546 178	194 768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	11 016 249	432 281
Annen rentekostnad			14 142 637
Annen finanskostnad			123 978
Sum finanskostnader		11 016 249	14 698 895
Netto finans		-10 470 071	-14 504 128
Resultat før skattekostnad		5 544 146	2 227 271
Skattekostnad på resultat	5	1 219 713	489 999
Årsresultat	6	4 324 433	1 737 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 324 433	1 737 272
Totalresultat		4 324 433	1 737 272
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	
Konsernbidrag	6		
Overføring til/ fra annen egenkapital	6	24 433	1 737 272
Sum overføringer og disponeringer		4 324 433	1 737 272





Organisasjonsnr: 996 834 913
NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	165 024 098	171 705 096
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	39 437 635	43 448 052
Sum varige driftsmidler		204 461 734	215 153 148
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		531 140	
Sum finansielle anleggsmidler		531 140	
Sum anleggsmidler		204 992 874	215 153 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			769 340
Andre kortsiktige fordringer		130 836	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		130 836	769 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 443 425	417 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 443 425	417 600
Sum omløpsmidler		12 574 261	1 186 940
SUM EIENDELER		217 567 135	216 340 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		71 600	71 600
Overkurs	6	781	781
Annen innskutt egenkapital	6	3 815 711	3 815 711
Sum innskutt egenkapital		3 888 092	3 888 092
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	370 177	345 744
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		370 177	345 744
Sum egenkapital		4 258 269	4 233 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 076 364	856 651
Sum avsetninger for forpliktelses		2 076 364	856 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 463 441	210 447 192
Sum annen langsiktig gjeld		200 463 441	210 447 192
Sum langsiktig gjeld		202 539 805	211 303 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		661 970	103 534
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		568 518	641 356
Utbytte		4 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 238 573	57 519
Sum kortsiktig gjeld		10 769 060	802 409
Sum gjeld		213 308 866	212 106 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 567 135	216 340 089



Organisasjonsnr: 996 834 913
NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB



Årsregnskap 2025

Nygård Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 834 913



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

RESULTATREGNSKAP

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekt		27 905 378	27 473 566
Annen driftsinntekt		0	709 766
Sum driftsinntekter		27 905 378	28 183 332
Avskrivning av driftsmidler	3	10 691 415	10 688 510
Annen driftskostnad		1 199 747	763 424
Sum driftskostnader		11 891 161	11 451 934
Driftsresultat		16 014 217	16 731 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	194 768
Annen finansinntekt		546 178	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	11 016 249	432 281
Annen rentekostnad		0	14 142 637
Annen finanskostnad		0	123 978
Resultat av finansposter		-10 470 071	-14 504 128
Resultat før skattekostnad		5 544 146	2 227 271
Skattekostnad på resultat	5	1 219 713	489 999
Resultat		4 324 433	1 737 272
Årsresultat	6	4 324 433	1 737 272
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 300 000	0
Overføring til/ fra annen egenkapital	6	24 433	1 737 272
Sum overføringer		4 324 433	1 737 272

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

BALANSE

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	165 024 098	171 705 096
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 437 635	43 448 052
Sum varige driftsmidler		204 461 734	215 153 148
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		531 140	0
Sum finansielle anleggsmidler		531 140	0
Sum anleggsmidler		204 992 874	215 153 148
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	769 340
Andre kortsiktige fordringer		130 836	0
Sum fordringer		130 836	769 340
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 443 425	417 600
Sum omløpsmidler		12 574 261	1 186 940
Sum eiendeler		217 567 135	216 340 089



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

BALANSE			
NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		71 600	71 600
Overkurs	6	781	781
Annen innskutt egenkapital	6	3 815 711	3 815 711
Sum innskutt egenkapital		3 888 092	3 888 092
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	370 177	345 744
Sum opptjent egenkapital		370 177	345 744
Sum egenkapital		4 258 269	4 233 836
GJELD			
Utsatt skatt	5	2 076 364	856 651
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	200 463 441	210 447 192
Sum annen langsiktig gjeld		200 463 441	210 447 192
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		661 970	103 534
Skyldig offentlige avgifter		568 518	641 356
Utbytte		4 300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 238 573	57 519
Sum kortsiktig gjeld		10 769 060	802 409
Sum gjeld		213 308 866	212 106 252
Sum egenkapital og gjeld		217 567 135	216 340 089

27.03.2026

Styret i Nygård Næringseiendom AS

Christian Melsom Myhre
Christian Melsom Myhre
Styremedlem

Jens Jalland
Jens-Fredrik Jalland
Styreleder



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

996 834 913

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

INNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

996 834 913

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Nygård Næringsseiendom AS driver utleie av egen fast eiendom i Ås kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Nygård Næringsseiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	19 339 621	135 000 080	32 714 925	48 125 000	235 179 626
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	19 339 621	135 000 080	32 714 925	48 125 000	235 179 626
Akkumulerte avskrivninger	0	14 832 153	7 198 375	8 687 365	30 717 892
Bokført verdi per 31.12.2025	19 339 621	120 167 927	25 516 550	39 437 635	204 461 734
Årets avskrivninger	0	4 500 003	2 180 995	4 010 417	10 691 415
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	30 år	15 år	12 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Garantiprovisjon	531 140	0
Sum fordringer på selskap i samme konsern	531 140	0

Gjeld

	2025	2024
Gjeld til foretak i samme konsern	200 463 441	210 447 192
Sum gjeld på selskap i samme konsern	200 463 441	210 447 192

Mellomværende renteberegnes til markedsmessige betingelser.

Av fordring på kr. 531 140 og gjeld på kr. 200 463 441 er alt forventet å forfalle senere enn ett år etter balansedagen.



DocuSign Envelope ID: AAC115CB-8EB1-45E4-9CEB-D09DADBE35EB

NYGÅRD NÆRINGSEIENDOM AS

996 834 913

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 219 713	489 999
Skattekostnad ordinært resultat	1 219 713	489 999
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 544 146	2 227 271
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-515 904	-2 387 308
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 028 242	0
Skattepliktig inntekt	0	-160 037
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	12 605 757	12 089 854	-515 904
Sum	12 605 757	12 089 854	-515 904
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 565 124	-7 593 366	-5 028 242
Avskåret rentefradrag	-602 617	-602 617	0
Grunnlag for utsatt skatt	9 438 016	3 893 870	-5 544 146
Utsatt skatt (22 %)	2 076 364	856 651	-1 219 712

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital/ Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 01.01.2025	71 600	781	3 815 711	345 744	4 233 836
Årets resultat	0	0	0	4 324 433	4 324 433
Avsatt utbytte	0	0	0	-4 300 000	-4 300 000
Egenkapital 31.12.2025	71 600	781	3 815 711	370 177	4 258 269

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker ASA, Oksenøyveien 10, 1366 Lysaker.



Til generalforsamlingen i Nygård Næringseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygård Næringseiendom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 27. mars 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Therese Thoresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-27 15:57:00 UTC+01:00


Therese Thoresen

 **bankID**

NO BankID - 97e54f6a-447b-401b-aeca-bcf786b0227d

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.