



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 007 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALGARHEIMSVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 678 753	2 765 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 678 753</b>	<b>2 765 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	226 144	226 144
Annen driftskostnad	2	124 478	127 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 622</b>	<b>353 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 328 131</b>	<b>2 411 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		2 613	15 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 613</b>	<b>15 493</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		371 871	445 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 871</b>	<b>445 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-369 259</b>	<b>-430 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 958 872</b>	<b>1 980 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	430 952	435 713
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		135 869	158 038
Konsernbidrag		1 392 051	1 387 112



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 298 565	20 524 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		472 416	619 270
Andre kortsiktige fordringer		50 512	46 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 929</b>	<b>666 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 081 334	5 680 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 081 334</b>	<b>5 680 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 604 262</b>	<b>6 346 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 902 827</b>	<b>26 871 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	7 300 000	7 300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
Annen egenkapital	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 418 020	1 379 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 418 020</b>	<b>1 379 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 000 000	16 000 000
Gjeld konsernselskap	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 418 020</b>	<b>17 379 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 778	46 840
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		185 745	208 490
Utbytte	4	135 869	158 038
Kortsiktig konserngjeld	7	1 784 681	1 778 349
Annen kortsiktig gjeld	7	12 734	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 184 807</b>	<b>2 191 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 602 827</b>	<b>19 571 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 902 827</b>	<b>26 871 417</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482807

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 007 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALGARHEIMSVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 678 753	2 765 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 678 753</b>	<b>2 765 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	226 144	226 144
Annen driftskostnad	2	124 478	127 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 622</b>	<b>353 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 328 131</b>	<b>2 411 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		2 613	15 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 613</b>	<b>15 493</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		371 871	445 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 871</b>	<b>445 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-369 259</b>	<b>-430 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	430 952	435 713
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		135 869	158 038
Konsernbidrag		1 392 051	1 387 112
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>





Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	20 298 565	20 524 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		472 416	619 270
Andre kortsiktige			
fordringer		50 512	46 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 929</b>	<b>666 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 081 334	5 680 597
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>6 081 334</b>	<b>5 680 597</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 604 262</b>	<b>6 346 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 902 827</b>	<b>26 871 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	7 300 000	7 300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
Annen egenkapital	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 418 020	1 379 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 418 020</b>	<b>1 379 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	16 000 000	16 000 000
Gjeld konsernselskap	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 418 020</b>	<b>17 379 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 778	46 840
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		185 745	208 490
Utbytte	4	135 869	158 038
Kortsiktig konserngjeld	7	1 784 681	1 778 349
Annen kortsiktig gjeld	7	12 734	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 184 807</b>	<b>2 191 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 602 827</b>	<b>19 571 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 902 827</b>	<b>26 871 417</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 915 007 589  
ALGARHEIMSVEGEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Algarheimsvegen 29 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 007 589



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		2 678 753	2 765 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 678 753</b>	<b>2 765 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	226 144	226 144
Annen driftskostnad	2	124 478	127 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>350 622</b>	<b>353 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 328 131</b>	<b>2 411 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 613	15 493
Annen rentekostnad		371 871	445 751
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-369 259</b>	<b>-430 259</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 958 872	1 980 863
Skattekostnad på ordinært resultat	3	430 952	435 713
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		135 869	158 038
Avsatt konsernbidrag		1 392 051	1 387 112
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 527 920</b>	<b>1 545 150</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 298 565	20 524 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		472 416	619 270
Andre kortsiktige fordringer		50 512	46 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 929</b>	<b>666 110</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 081 334	5 680 597
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 604 262</b>	<b>6 346 707</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 902 827</b>	<b>26 871 417</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Algarheimsvegen 29 AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>7 300 000</u>	<u>7 300 000</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>7 300 000</u>	<u>7 300 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 418 020	1 379 699
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>1 418 020</u>	<u>1 379 699</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 000 000	16 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 778	46 840
Skyldig offentlige avgifter		185 745	208 490
Utbytte	4	135 869	158 038
Annen kortsiktig gjeld	7	12 734	0
Gjeld konsernselskap	7	1 784 681	1 778 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 184 807</u>	<u>2 191 717</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>19 602 827</u>	<u>19 571 417</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>26 902 827</u>	<u>26 871 417</u>
Jessheim, 25.05.2022 Styret i Algarheimsvegen 29 AS			
_____ Tore Kværner styreleder			
<b>Organisasjonsnummer 915 007 589</b>			<b>Side 4</b>



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Endring av regnskapsprinsipp**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp i 2021.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Anleggsmiddel Tomt	Anleggsmiddel Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 970 238	18 911 327	21 881 565
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 970 238</b>	<b>18 911 327</b>	<b>21 881 565</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	1 583 000	1 583 000
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 970 238</b>	<b>17 328 327</b>	<b>20 298 565</b>
Årets avskrivninger	uendelig	226 144	226 144
Avskrivningssatser	0%	1%	

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er følgelig ikke plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Ytelser og godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor.**

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### Ytelser til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 968 ekskl. mva.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	392 631	391 236
Endring i utsatt skatt	38 321	44 477
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>430 952</b>	<b>435 713</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 958 872	1 980 863
Permanente forskjeller	0	-349
Endring i midlertidige forskjeller	-174 190	-202 165
Avgitt konsernbidrag	-1 784 681	-1 778 349
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	392 630	391 237
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-392 630	-391 237
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 445 547	6 271 357	-174 190
<b>Sum</b>	<b>6 445 547</b>	<b>6 271 357</b>	<b>-174 190</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 445 547</b>	<b>6 271 357</b>	<b>-174 190</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 418 020</b>	<b>1 379 699</b>	<b>-38 322</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	7 300 000	0	0	0	7 300 000
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>7 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 300 000</b>
Årets resultat				1 527 920	1 527 920
Utbytte				-135 869	-135 869
Konsernbidrag avgitt				-1 392 051	-1 392 051
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>7 300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 300 000</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Algarheimsvegen 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	3 650,00	7 300 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>7 300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kværner AS	2 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet utarbeides av Tore Kværner AS og kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Storgata 6, 2050 Jessheim.

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 000 000	16 000 000
<b>Sum</b>	<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	20 298 565	20 524 709
<b>Sum</b>	<b>20 298 565</b>	<b>20 524 709</b>

Lånet på kr 16.000.000 forfaller i sin helhet i 2024, men er avdragsfritt i hele låneperioden. Lånet vil deretter reforhandles.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 784 681	1 778 349
<b>Sum</b>	<b>1 784 681</b>	<b>1 778 349</b>



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Algarheimsvegen 29 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Algarheimsvegen 29 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Anders Aalborg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo dokumentnøgle: CJHFOYV44-E08D1-OJ5KX-JK0GH-NZ6C



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jan Anders Aalborg

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1280854

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-06-16 04:57:58 UTC



Penneo dokumentnøgle: CJHFI0Y1V44-E08D1-0J5KX-JK0GH-NZ16C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**