



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKSETER GÅRD AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 050	268 680
Sum inntekter		323 050	268 680
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	172 456	49 325
Sum kostnader		172 456	49 325
Driftsresultat		150 594	219 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	31
Annen finansinntekt		1 645	
Sum finansinntekter		1 647	31
Annen rentekostnad		362 545	358 648
Sum finanskostnader		362 545	358 648
Netto finans		-360 898	-358 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-210 303	-139 262
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 266	-30 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 037	-108 624
Årsresultat		-164 037	-108 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 037	-108 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-164 037	-108 624
Sum overføringer og disponeringer		-164 037	-108 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	95 094	48 828
Sum immaterielle eiendeler		95 094	48 828
Sum anleggsmidler		95 094	48 828
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	10 901 706	10 532 297
Sum varer		10 901 706	10 532 297
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			51 316
Sum fordringer			51 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 272	3 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	3 326
Sum omløpsmidler		10 908 978	10 586 939
SUM EIENDELER		11 004 072	10 635 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	337 155	173 118
Sum opptjent egenkapital		-337 155	-173 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-307 155	-143 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 751 184	7 752 169
Sum annen langsiktig gjeld		7 751 184	7 752 169
Sum langsiktig gjeld		7 751 184	7 752 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 933	104 634
Kortsiktig konserngjeld		3 556 788	2 921 550
Annen kortsiktig gjeld		322	531
Sum kortsiktig gjeld		3 560 043	3 026 716
Sum gjeld		11 311 227	10 778 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 004 072	10 635 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 351165

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKSETER GÅRD AS
Forretningsadresse: Skriverveien 26C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 828 442
BAKSETER GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 050	268 680
Sum inntekter		323 050	268 680
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	172 456	49 325
Sum kostnader		172 456	49 325
Driftsresultat		150 594	219 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	31
Annen finansinntekt		1 645	
Sum finansinntekter		1 647	31
Annen rentekostnad		362 545	358 648
Sum finanskostnader		362 545	358 648
Netto finans		-360 898	-358 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 266	-30 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 037	-108 624
Årsresultat		-164 037	-108 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 037	-108 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-164 037	-108 624
Sum overføringer og disponeringer		-164 037	-108 624



Organisasjonsnr: 920 828 442
BAKSETER GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	95 094	48 828
Sum immaterielle eiendeler		95 094	48 828

Sum anleggsmidler		95 094	48 828
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	10 901 706	10 532 297
Sum varer		10 901 706	10 532 297

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			51 316
Sum fordringer			51 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 272	3 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	3 326

Sum omløpsmidler		10 908 978	10 586 939
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		11 004 072	10 635 767
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	337 155	173 118
Sum opptjent egenkapital		-337 155	-173 118

Sum egenkapital		-307 155	-143 118
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 751 184	7 752 169
Sum annen langsiktig gjeld		7 751 184	7 752 169



Sum langsiktig gjeld	7 751 184	7 752 169
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 933	104 634
Kortsiktig konserngjeld	3 556 788	2 921 550
Annen kortsiktig gjeld	322	531
Sum kortsiktig gjeld	3 560 043	3 026 716
Sum gjeld	11 311 227	10 778 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 004 072	10 635 767



Organisasjonsnr: 920 828 442
BAKSETER GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blankenborg Nybygg AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bakseter Gård AS**

Organisasjonsnr. 920828442

Utarbeidet av:

Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN



Organisasjonsnr. 979365861



Bakseter Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		323 050	268 680
Sum driftsinntekter		323 050	268 680
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	172 456	49 325
Sum driftskostnader		172 456	49 325
DRIFTSRESULTAT		150 594	219 355
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	31
Annen finansinntekt		1 645	0
Sum finansinntekter		1 647	31
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		362 545	358 648
Sum finanskostnader		362 545	358 648
NETTO FINANSPOSTER		(360 898)	(358 618)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(210 303)	(139 262)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(46 266)	(30 638)
ORDINÆRT RESULTAT		(164 037)	(108 624)
ÅRSRESULTAT		(164 037)	(108 624)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(164 037)	(108 624)
SUM OVERF. OG DISP.		(164 037)	(108 624)



Bakseter Gård AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	95 094	48 828
Sum immaterielle eiendeler		95 094	48 828
SUM ANLEGGSMIDLER		95 094	48 828
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	10 901 706	10 532 297
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	51 317
Sum fordringer		0	51 317
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 272	3 326
SUM OMLØPSMIDLER		10 908 978	10 586 939
SUM EIENDELER		11 004 072	10 635 767
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(337 155)	(173 118)
Sum opptjent egenkapital		(337 155)	(173 118)
SUM EGENKAPITAL		(307 155)	(143 118)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 751 184	7 752 169
Sum annen langsiktig gjeld		7 751 184	7 752 169
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 751 184	7 752 169
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 933	104 635
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 556 788	2 921 550
Annen kortsiktig gjeld		322	531
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 560 043	3 026 716
SUM GJELD		11 311 227	10 778 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 004 072	10 635 767

Sørum, 21.mai 2021

Steinar Dramstad
Enestyre



Bakseter Gård AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgs-kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.



Bakseter Gård AS

Noter 2020

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Covid-19 Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet forventer reduksjon i omsetningen og redusert inntjening. Den beløpsmessige effekten i 2021 er vanskelig å anslå ved avleggelsen av regnskapet. Varigheten av tiltakene og de påfølgende konsekvensene som måtte komme er viktige elementer.



Bakseter Gård AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån, gitt sikkerhetsstillelser eller godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-210 303
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-210 303

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-46 266
= Ordinær skattekostnad	-46 266
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	432 249	221 946
= Grunnlag utsatt skatt	-432 249	-221 946
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	432 249	221 946
= Grunnlag utsatt skattefordel	432 249	221 946
Utsatt skattefordel	95 094	48 828



Bakseter Gård AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-173 118	-143 118
Anvendt til årsresultat		-164 037	-164 037
Pr 31.12.	30 000	-337 155	-307 155

I samsvar med regnskapslovens §3-3 er regnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede selvom egenkapitalen er tapt.

Selskapet har to prosjekter på gang og forventer merverdi når disse er slutført.

Note 4 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	10 901 706	10 532 297

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets ene aksjeeiere er Blankenborg Nybygg AS

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder og enestyrer	300

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 751 184,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 751 184	7 752 169
Pantsatte eiendeler:		
Industriveien 9 A	6 561 222	7 161 117
Industriveien 9 C	3 383 550	3 383 550
Prosjekt Bakseter Gård	956 934	
Sum pantsatte eiendeler	10 901 706	10 544 667



Bakseter Gård AS

Noter 2020

Note 7 - Gjeld til konsernselskap

Gjeld til Blankenborg Nybygg AS	3 556 788,-
---------------------------------	-------------