



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 811 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 43
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 607 450	2 292 968
Sum inntekter		2 607 450	2 292 968
Kostnader			
Lønnskostnad	1	382 670	371 073
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	371 535	352 294
Annen driftskostnad		971 063	991 196
Sum kostnader		1 725 268	1 714 562
Driftsresultat		882 182	578 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 291	5 102
Sum finansinntekter		11 291	5 102
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 291	5 102
Resultat før skattekostnad		893 473	583 507
Skattekostnad	3, 4	196 937	128 932
Årsresultat		696 535	454 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	225 000
Annen egenkapital		296 535	229 575
Sum overføringer og disponeringer		696 535	454 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	172 598	150 386
Sum immaterielle eiendeler		172 598	150 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 425 870	8 206 250
Maskiner og anlegg	2	0	0
Sum varige driftsmidler		8 425 870	8 206 250
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	808 194	1 179 892
Sum finansielle anleggsmidler		808 194	1 179 892
Sum anleggsmidler		9 406 662	9 536 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		183 709	62 055
Andre kortsiktige fordringer		47 490	62 063
Konsernfordringer	6	86 187	65 662
Sum fordringer		317 386	189 780
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum omløpsmidler		1 513 697	880 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		10 920 359	10 417 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 372 800	9 067 265
Sum opptjent egenkapital		9 372 800	9 067 265
Sum egenkapital		10 272 800	9 967 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 956
Betalbar skatt	3, 4	219 149	146 047
Skyldige offentlige avgifter		3 510	3 342
Utbytte		400 000	234 000
Annen kortsiktig gjeld		24 900	23 700
Sum kortsiktig gjeld		647 559	450 045
Sum gjeld		647 559	450 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 920 359	10 417 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407952

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 811 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 43
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 607 450	2 292 968
Sum inntekter		2 607 450	2 292 968
Kostnader			
Lønnskostnad	1	382 670	371 073
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	371 535	352 294
Annen driftskostnad		971 063	991 196
Sum kostnader		1 725 268	1 714 562
Driftsresultat		882 182	578 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 291	5 102
Sum finansinntekter		11 291	5 102
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 291	5 102
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	196 937	128 932
Årsresultat		696 535	454 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	225 000
Annen egenkapital		296 535	229 575
Sum overføringer og disponeringer		696 535	454 575



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	172 598	150 386
Sum immaterielle eiendeler		172 598	150 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 425 870	8 206 250
Maskiner og anlegg	2	0	0
Sum varige driftsmidler		8 425 870	8 206 250
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	808 194	1 179 892
Sum finansielle anleggsmidler		808 194	1 179 892
Sum anleggsmidler		9 406 662	9 536 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		183 709	62 055
Andre kortsiktige fordringer		47 490	62 063
Konsernfordringer	6	86 187	65 662
Sum fordringer		317 386	189 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum omløpsmidler		1 513 697	880 782
SUM EIENDELER		10 920 359	10 417 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 372 800	9 067 265
Sum opptjent egenkapital		9 372 800	9 067 265
Sum egenkapital		10 272 800	9 967 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 956
Betalbar skatt	3, 4	219 149	146 047
Skyldige offentlige avgifter		3 510	3 342
Utbytte		400 000	234 000
Annen kortsiktig gjeld		24 900	23 700
Sum kortsiktig gjeld		647 559	450 045
Sum gjeld		647 559	450 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 920 359	10 417 310



Organisasjonsnr: 944 811 427
MASTEMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	338200.00	345200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	44470.00	48673.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-22800.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	382670.00	371073.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15023559.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	591155.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15614714.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7188844.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8425870.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	371535.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	894380.00	1254552.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	6000000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ytt pantstillelse for BN Bank

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
808194.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 607 450	2 292 968
Sum driftsinntekter		2 607 450	2 292 968
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-382 670	-371 073
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-371 535	-352 294
Annen driftskostnad		-971 063	-991 196
Sum driftskostnader		-1 725 268	-1 714 562
Driftsresultat		882 182	578 405
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 291	5 102
Sum finansinntekter		11 291	5 102
Netto finans		11 291	5 102
Resultat før skattekostnad		893 473	583 507
Skattekostnad	3, 4	-196 937	-128 932
Årsresultat		696 535	454 575
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	225 000
Annen egenkapital		296 535	229 575
Sum overføringer		696 535	454 575



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	172 598	150 386
Sum immaterielle eiendeler		172 598	150 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 425 870	8 206 250
Sum varige driftsmidler		8 425 870	8 206 250
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	808 194	1 179 892
Sum finansielle anleggsmidler		808 194	1 179 892
Sum anleggsmidler		9 406 662	9 536 528
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		183 709	62 055
Kortsiktige konsernfordringer	6	86 187	65 662
Andre kortsiktige fordringer		47 490	62 063
Sum fordringer		317 386	189 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 311	691 002
Sum omløpsmidler		1 513 697	880 782
SUM EIENDELER		10 920 359	10 417 310



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 372 800	9 067 265
Sum opptjent egenkapital		9 372 800	9 067 265
Sum egenkapital		10 272 800	9 967 265
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 956
Betalbar skatt	3, 4	219 149	146 047
Skyldige offentlige avgifter		3 510	3 342
Utbytte		400 000	234 000
Annen kortsiktig gjeld		24 900	23 700
Sum kortsiktig gjeld		647 559	450 045
Sum gjeld		647 559	450 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 920 359	10 417 310

Nordre Follo, 29.04.2024

Erik Johan Bjørnstad
styrets leder

Pål Juul Tonga
styremedlem

Fridtjof Juul Tonga
styremedlem

Thomas Nortvedt
styremedlem

Kristin Juul Tonga
daglig leder



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	338 200	345 200
Arbeidsgiveravgift	44 470	48 673
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-22 800
Sum	382 670	371 073



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 023 559
Tilgang i året	591 155
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 614 714
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 188 844
Balansført verdi per 31.12.	8 425 870
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	371 535

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	219 149	146 047
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-22 212	-17 115
Skattekostnad	196 937	128 932
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	893 473	583 507
Permanente forskjeller	1 698	2 547
+/- Endring i midlertidige forskjeller	100 961	77 794
Skattepliktig inntekt	996 131	663 848
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	219 149	146 047
Sum betalbar skatt i balansen	219 149	146 047

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-683 574	-784 535	100 961
Netto forskjeller	-683 574	-784 535	100 961
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-683 574	-784 535	100 961
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-150 386	-172 598	22 212

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	808 194
---	---------

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	894 380	1 254 552



MASTEMYR EIENDOM AS
944 811 427

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	6 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ytt pantstillelse for BN Bank

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	900	1 000	900 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mastemyr Holding Eiendom AS	900	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	900 000	9 067 265	9 967 265
Årsresultat	0	696 535	696 535
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Andre endringer	0	9 000	9 000
Egenkapital 31.12.2023	900 000	9 372 800	10 272 800

Mer om egenkapital

Feil i IB utbytte er ført mot egenkapitalen.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Mastemyr Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mastemyr Eiendom AS som viser et overskudd på kr 696 535. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signaturarkivverket og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 6. mai 2024
Orkla Revisjon AS

Katrine Engen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/08/2024 09:50:13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.