



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 790 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABC BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sundbyveien 82  
1821 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ingar Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 422 767	2 135 239
Annen driftsinntekt		-20 984	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 401 783</b>	<b>2 135 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		68 418	
Varekostnad		513 520	176 390
Lønnskostnad	3	3 026 406	846 234
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	7	10 797	3 467
Annen driftskostnad		1 433 559	1 041 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 052 699</b>	<b>2 067 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>349 084</b>	<b>67 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306	93
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306</b>	<b>93</b>
Annen rentekostnad		1 972	10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 972</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 666</b>	<b>-83</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>347 418</b>	<b>67 771</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		100 831	-9 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 587</b>	<b>77 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 587</b>	<b>77 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 587</b>	<b>77 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		246 587	77 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 587</b>	<b>77 260</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	663	72 686
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663</b>	<b>72 686</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	38 133	48 533
Maskiner og anlegg	7	23 443	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 576</b>	<b>48 533</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 539</b>	<b>121 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		514 675	671 365
Andre fordringer		309 918	3 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 593</b>	<b>674 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	490 283	145 237
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490 283</b>	<b>145 237</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 314 877</b>	<b>819 634</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 377 416</b>	<b>941 153</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		509 077	262 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>509 077</b>	<b>262 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>539 077</b>	<b>292 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 262	276 945
Betalbar skatt	4	28 808	
Skyldige offentlige avgifter		191 006	202 051
Annen kortsiktig gjeld		517 263	169 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>838 338</b>	<b>648 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>838 338</b>	<b>648 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 377 416</b>	<b>941 153</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 192538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 790 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABC BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sundbyveien 82  
1821 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ingar Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 790 883  
ABC BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 422 767	2 135 239
Annen driftsinntekt		-20 984	
Sum inntekter		5 401 783	2 135 239
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			
Varekostnad		68 418	
Lønnskostnad	3	513 520	176 390
Lønnskostnad		3 026 406	846 234
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler			
Annen driftskostnad	7	10 797	3 467
Sum kostnader		1 433 559	1 041 461
Sum kostnader		5 052 699	2 067 552
Driftsresultat		349 084	67 687
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306	93
Sum finansinntekter		306	93
Annen rentekostnad		1 972	10
Sum finanskostnader		1 972	10
Netto finans		1 666	-83
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		347 418	67 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 831	-9 489
Årsresultat		246 587	77 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		246 587	77 260
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		246 587	77 260
Sum overføringer og disponeringer		246 587	77 260



Organisasjonsnr: 998 790 883  
ABC BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	663	72 686
Sum immaterielle eiendeler		663	72 686

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	38 133	48 533
Maskiner og anlegg	7	23 443	
Sum varige driftsmidler		61 576	48 533

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		300	300

Sum anleggsmidler		62 539	121 519
-------------------	--	--------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		514 675	671 365
Andre fordringer		309 918	3 031
Sum fordringer		824 593	674 397

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	490 283	145 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 283	145 237

Sum omløpsmidler		1 314 877	819 634
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 377 416	941 153
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		509 077	262 490
Sum opptjent egenkapital		509 077	262 490
Sum egenkapital	6	539 077	292 490
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 262	276 945
Betalbar skatt	4	28 808	
Skyldige offentlige avgifter		191 006	202 051
Annen kortsiktig gjeld		517 263	169 666
Sum kortsiktig gjeld		838 338	648 663
Sum gjeld		838 338	648 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 377 416	941 153



Organisasjonnr: 998 790 883  
ABC BYGG OG EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strøms Holding Invest AS	22.00	73.33%	Ordinære aksjer
Bjørn Ole Furulund	8.00	26.66%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1020000.00	20400.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

**ABC Bygg og Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 998 790 883**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av



regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Strøms Holding Invest AS		Ordinære aksjer	22	73,33	73,33
Bjørn Ole Furulund		Ordinære aksjer	8	26,67	26,67
<b>Sum</b>			<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## Note 3 - Lønnskostnader mv.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønnskostnader	2 545 180	697 603
Arbeidsgiveravgift	363 441	104 029
Pensjonskostnader	117 505	40 191
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 026 126</b>	<b>841 823</b>

Selskapet har sysselsatt 2 4 årsverk i regnskapsåret.

## Ytelser til daglig leder

	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonskostnader</b>	<b>Andre ytelser</b>
	1 020 000	20 400	0

## Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er etablert ordning som oppfyller kravene i Gjensidige.



## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	28 808	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	72 023	-9 489
<b>Skattekostnad</b>	<b>100 831</b>	<b>-9 489</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	347 420	67 770
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 648	1 387
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-218 123	-69 157
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>130 945</b>	<b>0</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	28 808	0
Balanseført betalbar skatt	28 808	0



## Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	34 462
--------------------------	--------

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	30 000			262 490	<b>292 490</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>			<b>262 490</b>	<b>292 490</b>
Årsresultat				246 587	246 587
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer				-37 281	-37 281
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>			<b>471 796</b>	<b>501 796</b>



## Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	52 000	0	52 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	23 840	23 840
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserede driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	52 000	23 840	75 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-13 867	-397	-14 264
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	38 133	23 443	61 576
Årets avskrivninger	10 400	397	10 797
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	5 år	15 år	
Avskrivningssats	0-20%	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0